

87 Boulevard Barbès
11000 CARCASSONNE

ATTESTATION

Tel : +33(0)4.68.26.18.18
csc1@notaires.fr

Je soussignée, Maître **Cécile SAINTE-CLUQUE**, titulaire d'un office notarial 87 Boulevard Barbès à CARCASSONNE,
CERTIFIE et ATTESTE que :

La Société dénommée **SCI PORT MARSEILLAN I**, société dont le siège est à TOURBES (34120), route de Roujan Domaine de Peyrat, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de BEZIERS.

Est propriétaire des biens immobiliers ci-après désignés :

Diverses parcelles cadastrées :

| Section | N° | Lieudit | Surface |
|---------|------|---------------------|------------------|
| BV | 1252 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 06 a 76 ca |
| BV | 1253 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 07 a 32 ca |
| BV | 1254 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 06 a 47 ca |
| BV | 1255 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 06 a 47 ca |
| BV | 1256 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 03 a 92 ca |
| BV | 1257 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 08 a 25 ca |
| BV | 1258 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 10 a 68 ca |
| BV | 1259 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 12 a 60 ca |
| BV | 1261 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 01 a 47 ca |
| BV | 1262 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 01 a 80 ca |
| BV | 1264 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 01 a 80 ca |
| BV | 1265 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 01 a 48 ca |
| BV | 1266 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 01 a 47 ca |
| BV | 1267 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 01 a 80 ca |
| BV | 1268 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 01 a 53 ca |
| BV | 1269 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 01 a 80 ca |
| BV | 1270 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 01 a 80 ca |
| BV | 1271 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 02 a 15 ca |
| BV | 1272 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 01 a 80 ca |
| BV | 1273 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 01 a 47 ca |
| BV | 1274 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 01 a 80 ca |
| BV | 1275 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 01 a 79 ca |
| BV | 1279 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 01 a 48 ca |
| BV | 1280 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 01 a 80 ca |
| BV | 1281 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 01 a 47 ca |
| BV | 1282 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 01 a 77 ca |
| BV | 1283 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 01 a 79 ca |
| BV | 1284 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 01 a 79 ca |
| BV | 1285 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 01 a 49 ca |
| BV | 1286 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 01 a 80 ca |
| BV | 1287 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 01 a 77 ca |
| BV | 1288 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 01 a 77 ca |
| BV | 1289 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 01 a 52 ca |
| BV | 1302 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 01 a 67 ca |
| BV | 1303 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 00 a 74 ca |
| BV | 1306 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 00 a 12 ca |

| | | | |
|----|------|---------------------|------------------|
| BV | 1307 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 00 a 12 ca |
| BV | 1308 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 00 a 12 ca |
| BV | 1309 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 00 a 12 ca |
| BV | 1310 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 00 a 12 ca |
| BV | 1311 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 00 a 12 ca |
| BV | 1312 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 00 a 12 ca |
| BV | 1313 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 00 a 12 ca |
| BV | 1314 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 00 a 12 ca |
| BV | 1315 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 00 a 12 ca |
| BV | 1316 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 00 a 12 ca |
| BV | 1317 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 00 a 12 ca |
| BV | 1318 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 00 a 12 ca |
| BV | 1319 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 00 a 12 ca |
| BV | 1320 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 00 a 12 ca |
| BV | 1321 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 00 a 12 ca |
| BV | 1322 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 00 a 12 ca |
| BV | 1323 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 00 a 12 ca |
| BV | 1324 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 00 a 12 ca |
| BV | 1325 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 00 a 12 ca |
| BV | 1326 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 00 a 12 ca |
| BV | 1327 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 00 a 12 ca |
| BV | 1329 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 00 a 12 ca |
| BV | 1330 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 00 a 12 ca |
| BV | 1332 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 00 a 12 ca |
| BV | 1334 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 00 a 12 ca |
| BV | 1335 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 00 a 12 ca |
| BV | 1337 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 00 a 16 ca |
| BV | 1338 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 00 a 16 ca |
| BV | 1339 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 00 a 16 ca |
| BV | 1340 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 00 a 16 ca |
| BV | 1341 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 00 a 16 ca |
| BV | 1342 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 00 a 16 ca |
| BV | 1362 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 23 a 93 ca |
| BV | 1366 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 02 a 74 ca |
| BV | 1370 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 10 a 20 ca |
| BV | 1371 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 09 a 20 ca |
| BV | 1373 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 05 a 50 ca |
| BV | 1374 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 02 a 86 ca |
| BV | 1387 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 10 a 20 ca |
| BV | 1388 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 12 a 03 ca |
| BV | 1389 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 08 a 47 ca |
| BV | 1390 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 09 a 87 ca |
| BV | 1391 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 01 a 32 ca |
| BV | 1392 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 77 a 33 ca |
| BV | 1393 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 00 a 03 ca |
| BV | 1396 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 05 a 41 ca |
| BV | 1397 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 01 a 47 ca |
| BV | 1398 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 41 a 37 ca |
| BV | 1399 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 00 a 03 ca |
| BV | 1400 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 76 a 67 ca |
| BV | 1401 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 00 a 66 ca |

Fait à Carcassonne, pour faire valoir ce que de droit.
Le 27 mars 2026.

Maître Cécile SARRAILLON
 07 boulevard Buisson
 11000 CARCASSONNE
 ☎ +33 (0) 468 25 18 18

87 Boulevard Barbès
11000 CARCASSONNE

Tel : +33(0)4.68.26.18.18

csc1@notaires.fr

ATTESTATION

Je soussignée, Maître **Cécile SAINTE-CLUQUE**, titulaire d'un office notarial 87 Boulevard Barbès à CARCASSONNE,

CERTIFIE et ATTESTE que :

La Société dénommée **SCI PORT MARSEILLAN I**, dont le siège est à TOURBES (34120), route de Roujan Domaine de Peyrat,

A convenu de vendre à la **SCI PORT MARSEILLAN II**, dont le siège est à TOURBES (34120), route de Roujan Domaine de Peyrat,


Les biens immobiliers ci-après désignés :

Diverses parcelles cadastrées :

| Section | N° | Lieudit | Surface |
|---------|------|---------------------|------------------|
| BV | 1370 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 10 a 20 ca |
| BV | 1371 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 09 a 20 ca |
| BV | 1373 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 05 a 50 ca |
| BV | 1374 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 02 a 86 ca |
| BV | 1387 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 10 a 20 ca |
| BV | 1388 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 12 a 03 ca |
| BV | 1389 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 08 a 47 ca |
| BV | 1390 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 09 a 87 ca |
| BV | 1392 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 77 a 33 ca |
| BV | 1393 | 1 che de l'abattoir | 00 ha 00 a 03 ca |

Fait à Carcassonne, pour faire valoir ce que de droit.
Le 27 mars 2026.

Maître Cécile **SAINTE-CLUQUE**
NOTAIRE
87 boulevard Barbès
11000 CARCASSONNE
+33 (0) 4 68 26 18 18





Maître Cécile SAINTE-CLUQUE GODEST
Notaire

87 Boulevard Barbès
11000 CARCASSONNE
Tel : 04 68 26 18 18
Email : cecile.sainte-cluque@notaires.fr

ATTESTATION

Je soussignée, **Maître Cécile SAINTE-CLUQUE GODEST**, titulaire d'un office notarial situé à CARCASSONNE (Aude), 87 boulevard Barbès,

CERTIFIE et ATTESTE que, selon les informations transmises par la société **PORT MARSEILLAN I**, société civile dont le siège est à **TOURBES (34120)**, rouete de Roujan, Domaine de Peyrat,

- L'opération immobilière dénommée « Port Marseillan » est régie par le permis de construire délivré en avril 2020, n° PC03415019R0068 (Port Marseillan I) ainsi que le permis de construire n°PC 03415019R0068 T01 (Port Marseillan II).
- Cette autorisation a été accordée sous la forme d'un permis valant division, ayant pour effet de regrouper l'ensemble des autorisations initiales ainsi que leurs modificatifs au sein d'un cadre juridique unique, cohérent et consolidé.
- D'un point de vue juridique, ledit permis est à ce jour parfaitement purgé de tout recours des tiers, ceux-ci ayant été définitivement éteints en 2021. À ce titre, il bénéficie d'une sécurité juridique complète, ne faisant l'objet d'aucune contestation ni incertitude.
- Aucun recours en cours n'est susceptible d'affecter la poursuite des travaux ou la livraison de l'opération.

Pour faire valoir ce de droit,

Fait à Carcassonne, le 27 Mars 2026,

Maître Cécile SAINTE-CLUQUE
NOTAIRE
87 boulevard Barbès
11000 CARCASSONNE
+33 (0) 468 26 18 18

