

Detalle de Ventas - Villas

#	Tipología	Dormitorios	Sup. Útil (m²)	Sup. Construida (m²)	Sup. Ponderada (m²)	Precio inc. IVA, FF&E (€)	Precio exc. IVA, inc. FF&E (€)	Precio inc. IVA, exc. FF&E (€)	Precio exc. IVA, FF&E (€)	€/m²
1	Patio Villa	2	87	167	125	882.200 €	735.167 €	829.400 €	691.167 €	5.876 €
2	Patio Villa	2	87	167	125	1.380.000 €	1.150.000 €	1.310.000 €	1.091.667 €	9.192 €
3	Patio Villa	2	87	167	125	1.500.000 €	1.250.000 €	1.430.000 €	1.191.667 €	9.991 €
4	Patio Villa	3	120	206	163	1.500.000 €	1.250.000 €	1.415.000 €	1.179.167 €	7.659 €
5	Patio Villa	3	120	206	163	1.547.680 €	1.289.733 €	1.462.680 €	1.218.900 €	7.903 €
6	Patio Villa	3	120	206	163	1.650.000 €	1.375.000 €	1.565.000 €	1.304.167 €	8.425 €
7	Patio Villa	4	133	261	197	1.068.938 €	890.782 €	1.018.938 €	849.115 €	4.524 €
8	Waterfront villa	5	596	922	759	5.880.000 €	4.900.000 €	5.680.000 €	4.733.333 €	6.457 €
9	Waterfront villa	5	596	928	762	6.120.000 €	5.100.000 €	5.920.000 €	4.933.333 €	6.693 €
10	Patio Villa	2	87	167	125	1.260.000 €	1.050.000 €	1.190.000 €	991.667 €	8.393 €
11	Patio Villa	2	87	167	125	1.260.000 €	1.050.000 €	1.190.000 €	991.667 €	8.393 €
12	Patio Villa	2	87	167	125	1.260.000 €	1.050.000 €	1.190.000 €	991.667 €	8.393 €
13	Patio Villa	2	87	167	125	1.260.000 €	1.050.000 €	1.190.000 €	991.667 €	8.393 €
14	Patio Villa	2	87	167	125	1.260.000 €	1.050.000 €	1.185.000 €	987.500 €	8.393 €
15	Patio Villa	2	87	167	125	1.260.000 €	1.050.000 €	1.190.000 €	991.667 €	8.393 €
16	Patio Villa	2	87	167	125	1.260.000 €	1.050.000 €	1.190.000 €	991.667 €	8.393 €
17	Patio Villa	2	87	167	125	1.500.000 €	1.250.000 €	1.415.000 €	1.179.167 €	9.992 €
18	Patio Villa	3	133	252	176	2.400.000 €	2.000.000 €	2.315.000 €	1.929.167 €	11.344 €
19	Patio Villa	3	120	206	163	1.650.000 €	1.375.000 €	1.565.000 €	1.304.167 €	8.425 €
20	Patio Villa	3	120	206	163	1.650.000 €	1.375.000 €	1.565.000 €	1.304.167 €	8.425 €
21	Patio Villa	3	120	206	163	1.650.000 €	1.375.000 €	1.565.000 €	1.304.167 €	8.425 €
22	Patio Villa	3	120	206	163	1.650.000 €	1.375.000 €	1.565.000 €	1.304.167 €	8.425 €
23	Patio Villa	3	120	206	163	1.650.000 €	1.375.000 €	1.565.000 €	1.304.167 €	8.425 €
24	Patio Villa	3	120	206	163	1.650.000 €	1.375.000 €	1.565.000 €	1.304.167 €	8.425 €
25	Patio Villa	3	120	206	163	1.650.000 €	1.375.000 €	1.565.000 €	1.304.167 €	8.425 €
26	Patio Villa	3	120	206	163	1.650.000 €	1.375.000 €	1.565.000 €	1.304.167 €	8.425 €
27	Patio Villa	3	133	252	176	2.250.000 €	1.875.000 €	2.165.000 €	1.804.167 €	10.635 €
28	Patio Villa	3	120	206	163	1.650.000 €	1.375.000 €	1.565.000 €	1.304.167 €	8.425 €
29	Patio Villa	3	120	206	163	2.040.000 €	1.700.000 €	1.955.000 €	1.629.167 €	10.417 €
30	Patio Villa	3	120	206	163	1.270.500 €	1.058.750 €	1.218.900 €	1.015.750 €	6.487 €
31	Patio Villa	3	133	252	176	2.500.000 €	2.083.333 €	2.415.000 €	2.012.500 €	11.817 €
32	Patio Villa	4	133	252	193	2.100.000 €	1.750.000 €	2.005.000 €	1.670.833 €	9.091 €
33	Waterfront villa	5	596	928	762	6.299.640 €	5.249.700 €	6.099.640 €	5.083.033 €	6.889 €
34	Waterfront villa	5	596	928	762	6.336.200 €	5.280.167 €	6.136.200 €	5.113.500 €	6.929 €
Total			5.682	9.695	7.624	71.895.158 €	59.912.632 €	68.765.758 €	57.304.798 €	7.858 €
Media			167	285	224	2.114.563 €	1.762.136 €	2.022.522 €	1.685.435 €	7.858 €

*Superficie total calculada como la suma de la superficie construida interior de cada vivienda con zonas comunes más el 50% de las terrazas.

Aclaraciones Importantes: la información mostrada ha sido preparada por Urbanitae en base a información disponible proporcionada por el gestor, no habiendo sido auditada ni sujeta a verificación profesional por parte de un tercero. Ni Urbanitae ni sus colaboradores dan garantía (expresa o implícita) ni aceptan responsabilidad u obligación en relación con la exactitud o suficiencia de la información contenida en este documento. Las afirmaciones o declaraciones con proyecciones de futuro se refieren exclusivamente a la fecha en la que se manifestaron, no constituyen garantía alguna de resultados futuros. Los proyectos de financiación participativa publicados por Urbanitae en su Sitio Web no son objeto de autorización ni de supervisión por la Comisión Nacional del Mercado de Valores ni por el Banco de España, por lo tanto, toda la información facilitada por el gestor en relación con los proyectos no ha sido revisada por ellos.

Sales Detail - Garden Suites

#	Tipología	Dormitorios	Sup. Útil (m²)	Sup. Construida (m²)	Sup. Ponderada (m²)	Precio inc. IVA, FF&E (€)	Precio exc. IVA, inc. FF&E (€)	Precio inc. IVA, exc. FF&E (€)	Precio exc. IVA, FF&E (€)	€/m²
1	Garden Suite	1	86	149	118	1.175.900 €	979.917 €	1.115.900 €	929.917 €	8.333 €
2	Garden Suite	Estudio	63	83	73	733.500 €	611.250 €	678.500 €	565.417 €	8.333 €
3	Garden Suite	Estudio	63	83	73	733.500 €	611.250 €	678.500 €	565.417 €	8.333 €
4	Garden Suite	1	74	106	90	902.500 €	752.083 €	842.500 €	702.083 €	8.333 €
5	Garden Suite	Estudio	49	70	59	594.700 €	495.583 €	544.700 €	453.917 €	8.333 €
6	Garden Suite	Estudio	49	70	59	594.700 €	495.583 €	544.700 €	453.917 €	8.333 €
7	Garden Suite	Estudio	63	83	73	600.000 €	500.000 €	545.000 €	454.167 €	6.817 €
8	Garden Suite	Estudio	63	83	73	733.500 €	611.250 €	678.500 €	565.417 €	8.333 €
9	Garden Suite	Estudio	63	83	73	528.000 €	440.000 €	473.000 €	394.167 €	5.999 €
10	Garden Suite	Estudio	63	83	73	733.500 €	611.250 €	678.500 €	565.417 €	8.333 €
11	Garden Suite	Estudio	49	70	59	594.700 €	495.583 €	544.700 €	453.917 €	8.333 €
12	Garden Suite	Estudio	49	70	59	594.700 €	495.583 €	544.700 €	453.917 €	8.333 €
13	Garden Suite	Estudio	49	70	59	480.000 €	400.000 €	430.000 €	358.333 €	6.726 €
14	Garden Suite	Estudio	49	70	59	594.700 €	495.583 €	544.700 €	453.917 €	8.333 €
15	Garden Suite	1	85	145	115	922.640 €	768.867 €	862.640 €	718.867 €	6.667 €
16	Garden Suite	Estudio	64	83	73	587.920 €	489.933 €	532.920 €	444.100 €	6.667 €
17	Garden Suite	Estudio	63	83	73	586.800 €	489.000 €	531.800 €	443.167 €	6.667 €
18	Garden Suite	Estudio	63	83	73	586.800 €	489.000 €	531.800 €	443.167 €	6.667 €
19	Garden Suite	1	74	106	90	650.000 €	541.667 €	590.000 €	491.667 €	6.002 €
20	Garden Suite	Estudio	49	70	59	535.230 €	446.025 €	485.230 €	404.358 €	7.500 €
21	Garden Suite	Estudio	49	70	59	487.654 €	406.378 €	437.654 €	364.712 €	6.833 €
22	Garden Suite	Estudio	49	70	59	487.654 €	406.378 €	437.654 €	364.712 €	6.833 €
Total			1.328	1.890	1.609	14.438.598 €	12.032.165 €	13.253.598 €	11.044.665 €	7.478 €
Average			60	86	73	656.300	546.917	602.436	502.030	7.478 €

*Superficie total calculada como la suma de la superficie construida interior de cada vivienda con zonas comunes más el 50% de las terrazas.

Aclaraciones Importantes: la información mostrada ha sido preparada por Urbanitae en base a información disponible proporcionada por el gestor, no habiendo sido auditada ni sujeta a verificación profesional por parte de un tercero. Ni Urbanitae ni sus colaboradores dan garantía (expresa o implícita) ni aceptan responsabilidad u obligación en relación con la exactitud o suficiencia de la información contenida en este documento. Las afirmaciones o declaraciones con proyecciones de futuro se refieren exclusivamente a la fecha en la que se manifestaron, no constituyen garantía alguna de resultados futuros. Los proyectos de financiación participativa publicados por Urbanitae en su Sitio Web no son objeto de autorización ni de supervisión por la Comisión Nacional del Mercado de Valores ni por el Banco de España, por lo tanto, toda la información facilitada por el gestor en relación con los proyectos no ha sido revisada por ellos.