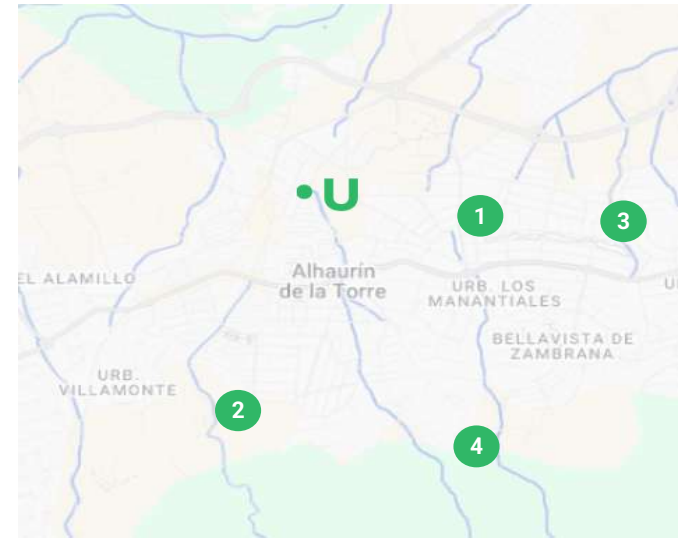


Estudio de Mercado

Área	Nombre	m ²	€	€/m ²	Tipología	Distancia	Dirección
Capellanía	U. Alborán Living	192 m ²	745.000 €	3.880 €/m ²	4 D	0 m	Alhaurín de la Torre
Capellanía	1. Bloom Living Avanto	219 m ²	905.000 €	4.124 €/m ²	3 D	1,2 km	Alhaurín de la Torre
		219 m ²	905.000 €	4.124 €/m ²	3d		
Capellanía	2. Santa Clara Village Inmoporsan	202 m ²	751.850 €	3.717 €/m ²	3 D	1,8 km	Alhaurín de la Torre
		202 m ²	736.000 €	3.639 €/m ²	3d		
		202 m ²	767.700 €	3.796 €/m ²	3d		
J. Alhaurín	3. Los Tomillares Sur Daurum Estates	192 m ²	745.000 €	3.877 €/m ²	3 D	1,5 km	Alhaurín de la Torre
		193 m ²	695.000 €	3.602 €/m ²	3d		
		191 m ²	795.000 €	4.153 €/m ²	3d		
Manantiales	4. Villas Hugo Vivea	189 m ²	749.000 €	3.966 €/m ²	3 D	1,9 km	Alhaurín de la Torre
		189 m ²	749.000 €	3.966 €/m ²	3d		
		189 m ²	749.000 €	3.966 €/m ²	3d		
V.Medios Testigos Obra Nueva		201 €/m ²	787.713 €	3.925 €/m ²			

Ubicación



*Estudio realizado a fecha 15/04/2026 Precios sin IVA. *Sup computable 100% Int, S/R + 50% Int, B/R + 30% Terraza Cubierta + 15% Terraza Desubierta + 0% Jardín

Aclaraciones Importantes: la información mostrada ha sido preparada por Urbanitae en base a información disponible proporcionada por el gestor, no habiendo sido auditada ni sujeta a verificación profesional por parte de un tercero. Ni Urbanitae ni sus colaboradores dan garantía (expresa o implícita) ni aceptan responsabilidad u obligación en relación con la exactitud o suficiencia de la información contenida en este documento. Las afirmaciones o declaraciones con proyecciones de futuro se refieren exclusivamente a la fecha en la que se manifestaron, no constituyen garantía alguna de resultados futuros. Los proyectos de financiación participativa publicados por Urbanitae en su Sitio Web no son objeto de autorización ni de supervisión por la Comisión Nacional del Mercado de Valores ni por el Banco de España, por lo tanto, toda la información facilitada por el gestor en relación con los proyectos no ha sido revisada por ellos.