

Proyecto – Lavapiés 50

10. Transacciones de Mercado

Activo	Transacción	Nº de ATs	Ubicación	Valor de Adquisición	Fecha de Transacción	Yiel de Salida
Proyecto AT	San Bernardo 76	-	Madrid	€660,000	2023	
Proyecto AT	Proyecto Vulcano	19	Madrid	€540,000	-	6.0%
Proyecto AT	Calle Murcia	39	Madrid	€460,000	2025	
Proyecto AT	Calle García Luna 20	-	Madrid	€460,000	2025	
Proyecto AT	Calle Eraso 5	22	Madrid	€390,000	2025	5.1%
Proyecto AT	Calle Dr. Fleming	41	Madrid	€230,000	2025	
Proyecto AT	Home Art Apartaments Chamberí	-	Madrid	€330,000	2024	
Proyecto AT	Home Art Apartaments Salamanca	22	Madrid	€390,000	2025	
Proyecto AT	Calle Lavapiés 50	16	Madrid	€518,400	2026	6.0%