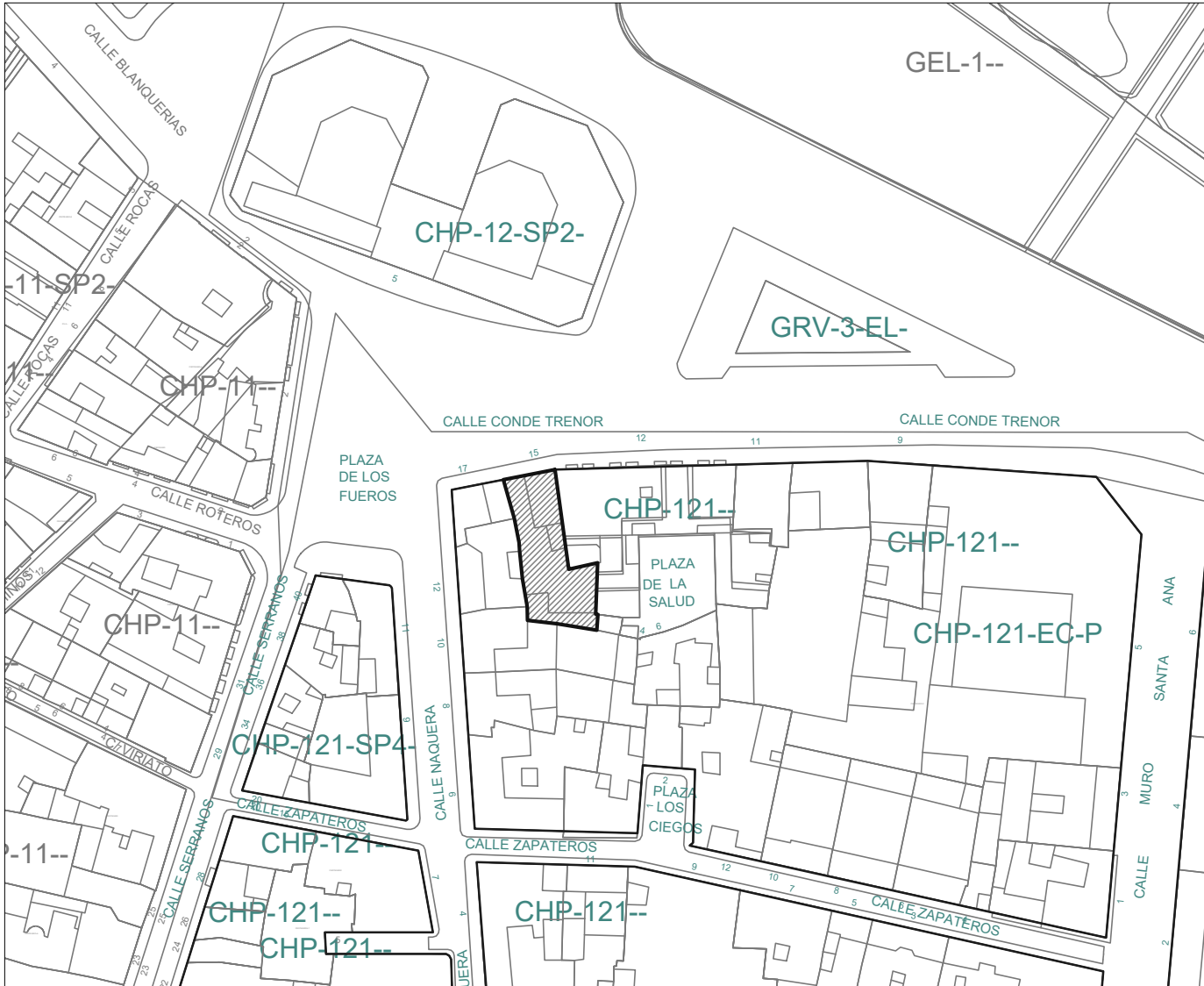




PARCELA: 197m2

SITUACIÓN 1/2000



EMPLAZAMIENTO 1/1000
REF. CATASTRAL: 833402YJ2753D0007QJ



PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE EDIFICIO PROTEGIDO CON CAMBIO DE USO A TERCIARIO HOTELERO, THO.1 (APARTAMENTOS TURÍSTICOS)

SITUACIÓN
PROMOTOR

CALLE CONDE TRÉNOR 15, VALENCIA CP 46003
REF CAT: 5833402YJ2753D0007QJ
GLENROCK TRADING SL
CIF: B-98896459

2019/JUL/30
ESCALA

DESIGNACIÓN DE PLANO

SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO

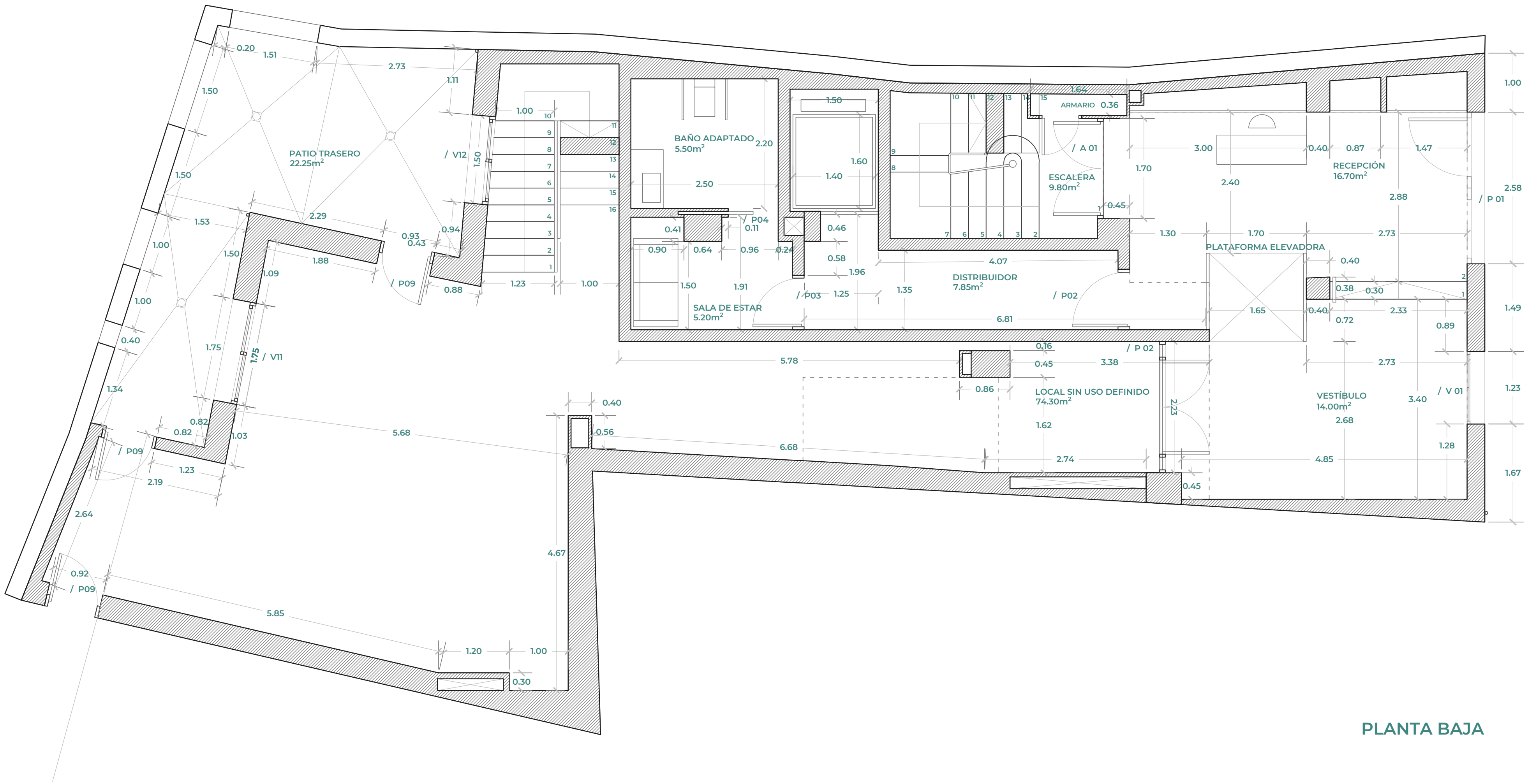
PLANO

P01

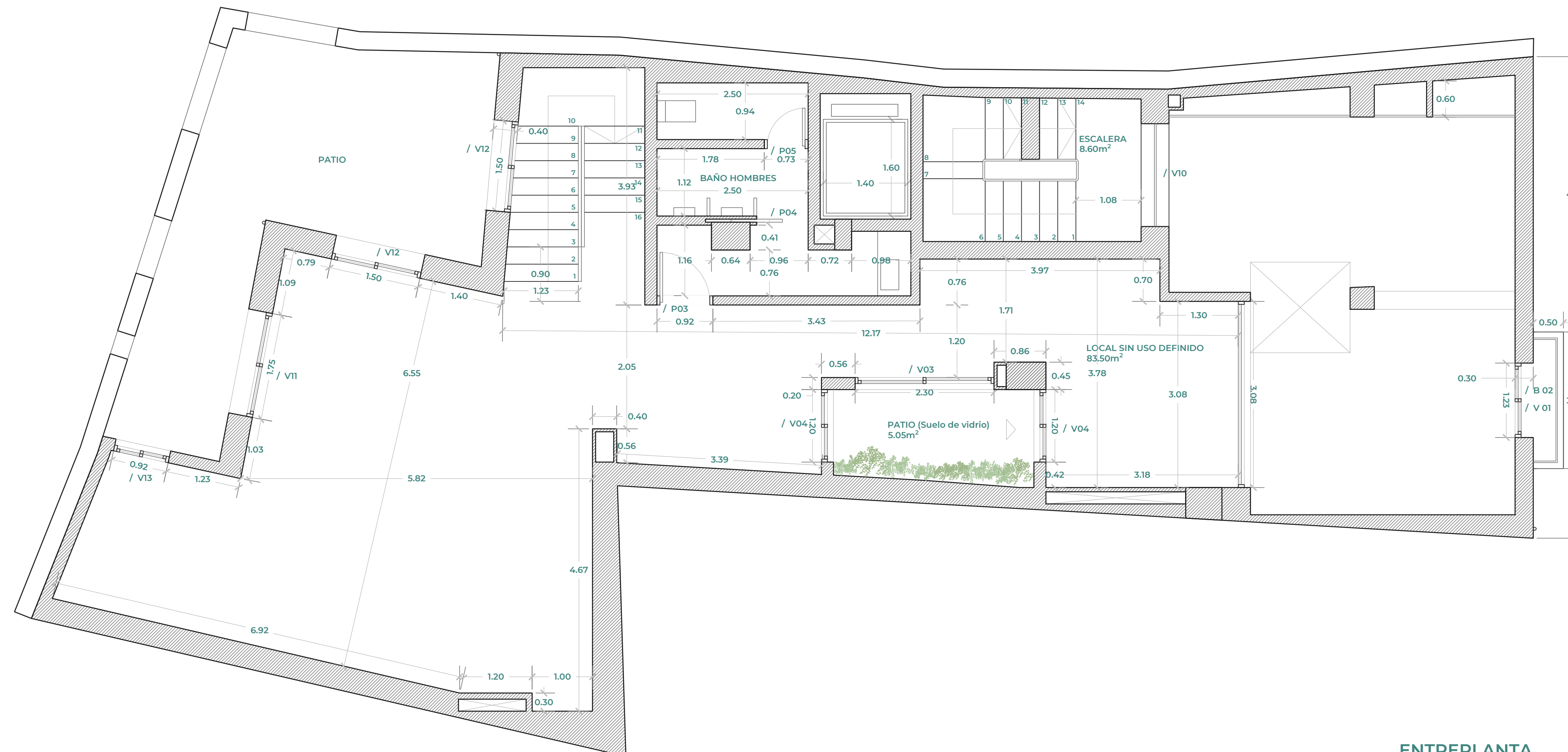
ARQUITECTO

ALEJANDRO TEJEDOR CALVO | CTAV 07221 FELIPE MUÑOZ AGUILAR | 11233 CTAV

CUADRO DE SUPERFICIES		
SUPERFICIE ÚTIL:		
PLANTA BAJA		
- RECEPCIÓN	16.70 m²	
- VESTIBULO	14.00 m²	
- DISTRIBUIDOR	7.85 m²	
- ESCALERA	9.80 m²	
- SALA DE ESTAR	5.20 m²	
- BAÑO ADAPTADO	5.50 m²	
- LOCAL	74.30 m²	
TOTAL PLANTA BAJA	133.35 m²	
ENTREPLANTA		
- ESCALERA	8.60 m²	
- LOCAL	83.50 m²	
TOTAL ENTREPLANTA	92.10 m²	
PLANTA PRIMERA		
- DISTRIBUIDOR	14.05 m²	
- ESCALERA	9.25 m²	
- ZONA DE REFUGIO	2.25 m²	
- APARTAMENTO 01	39.50 m²	
- APARTAMENTO 02	37.35 m²	
- APARTAMENTO 03	17.55 m²	
- ASEO-VESTUARIO PERSONAL	4.85 m²	
TOTAL PLANTA PRIMERA	124.80 m²	
PLANTA SEGUNDA		
- DISTRIBUIDOR	14.05 m²	
- ESCALERA	9.25 m²	
- APARTAMENTO 01	40.00 m²	
- APARTAMENTO 02	37.35 m²	
- APARTAMENTO 03	17.55 m²	
- CUARTO DE LIMPIEZA	2.30 m²	
- RESERVA DE ESPACIO	2.35 m²	
TOTAL PLANTA SEGUNDA	122.85 m²	
PLANTA TERCERA		
- DISTRIBUIDOR	14.05 m²	
- ESCALERA	9.25 m²	
- APARTAMENTO 01	40.00 m²	
- APARTAMENTO 02	37.35 m²	
- APARTAMENTO 03	17.55 m²	
- CUARTO DE LIMPIEZA	2.30 m²	
- RESERVA DE ESPACIO	2.35 m²	
TOTAL PLANTA TERCERA	122.85 m²	
PLANTA ÁTICO		
- DISTRIBUIDOR	8.65 m²	
- INSTALACIONES	12.85 m²	
- APARTAMENTO 01	40.00 m²	
- ALMACEN DE MOBILIARIO	4.20 m²	
TOTAL PLANTA ÁTICO	65.70 m²	
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	661.65 m²	
SUPERFICIE CONSTRUIDA:		
- PLANTA BAJA	152.35 m²	
- ENTREPLANTA	129.40 m²	
- PLANTA PRIMERA	146.00 m²	
- PLANTA SEGUNDA	146.00 m²	
- PLANTA TERCERA	146.00 m²	
- PLANTA ÁTICO	108.87 m²	
TOTAL CONSTRUIDA	828.62m²	
- PATIO TRASERO	22.25 m²	
- PATIO INTERIOR	5.05 m²	
- TERRAZA	56.50 m²	



PLANTA BAJA



ENTREPLANTA



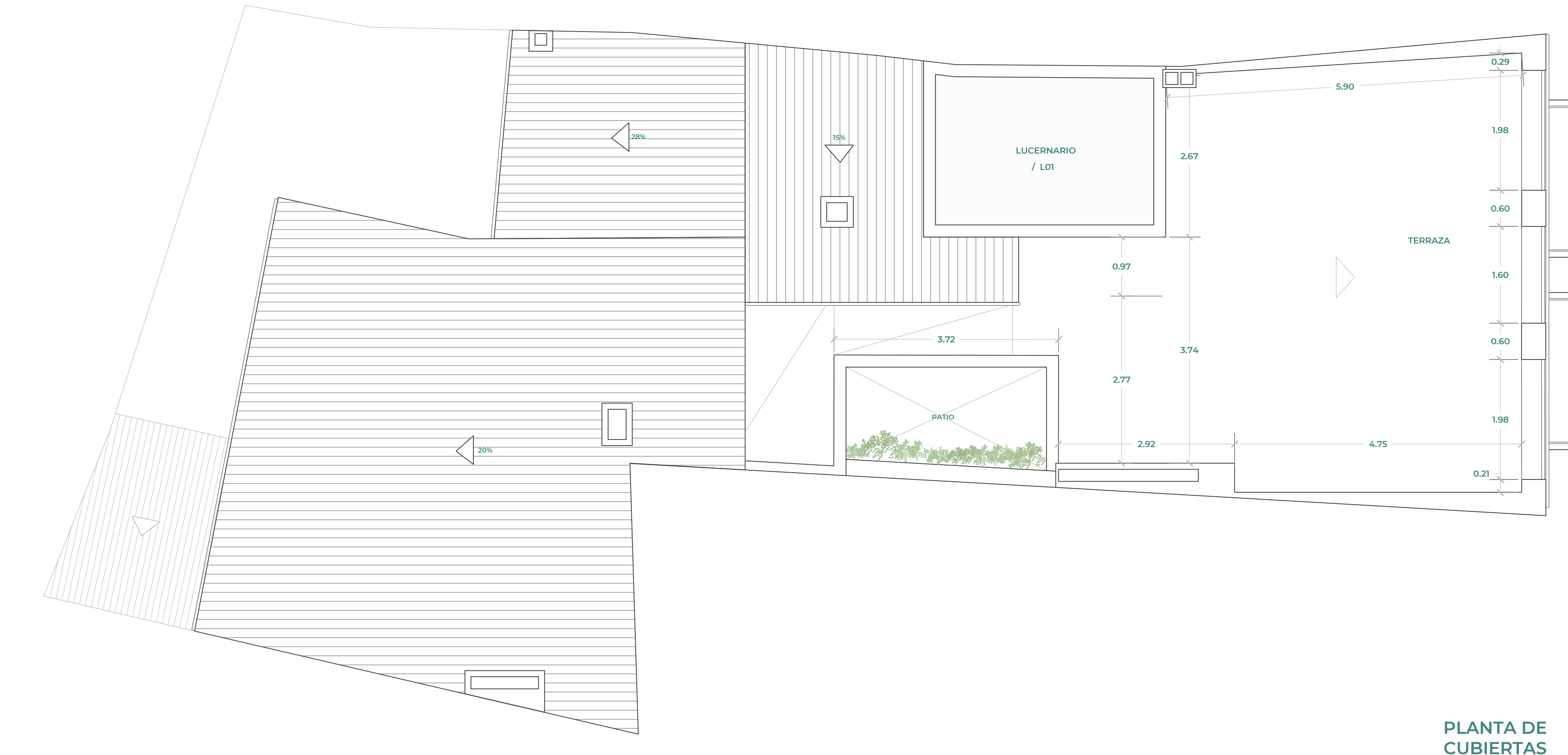
PLANTA PRIMERA



PLANTA TIPO
(2º-3º)



PLANTA ÁTICO



PLANTA DE
CUBIERTAS



SITUACIÓN
PROMOTOR

2019/JUL/30
ESCALA 1/50

PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE EDIFICIO PROTEGIDO CON CAMBIO DE USO A TERCARIO HOTELERO, THOI (APARTAMENTOS TURÍSTICOS)
CALLE CONDE TRENOR 15, VALENCIA CP 46003
GLENROCK TRADING SL
DESIGNACIÓN DE PLANO
ESTADO REFORMADO
COTAS Y SUPERFICIES

ARQUITECTO

ALEJANDRO TEJEDOR CALVO | CTAV 07221 FELIPE MUÑOZ AGUILAR | 11233 CTAV

PLANO
P05

