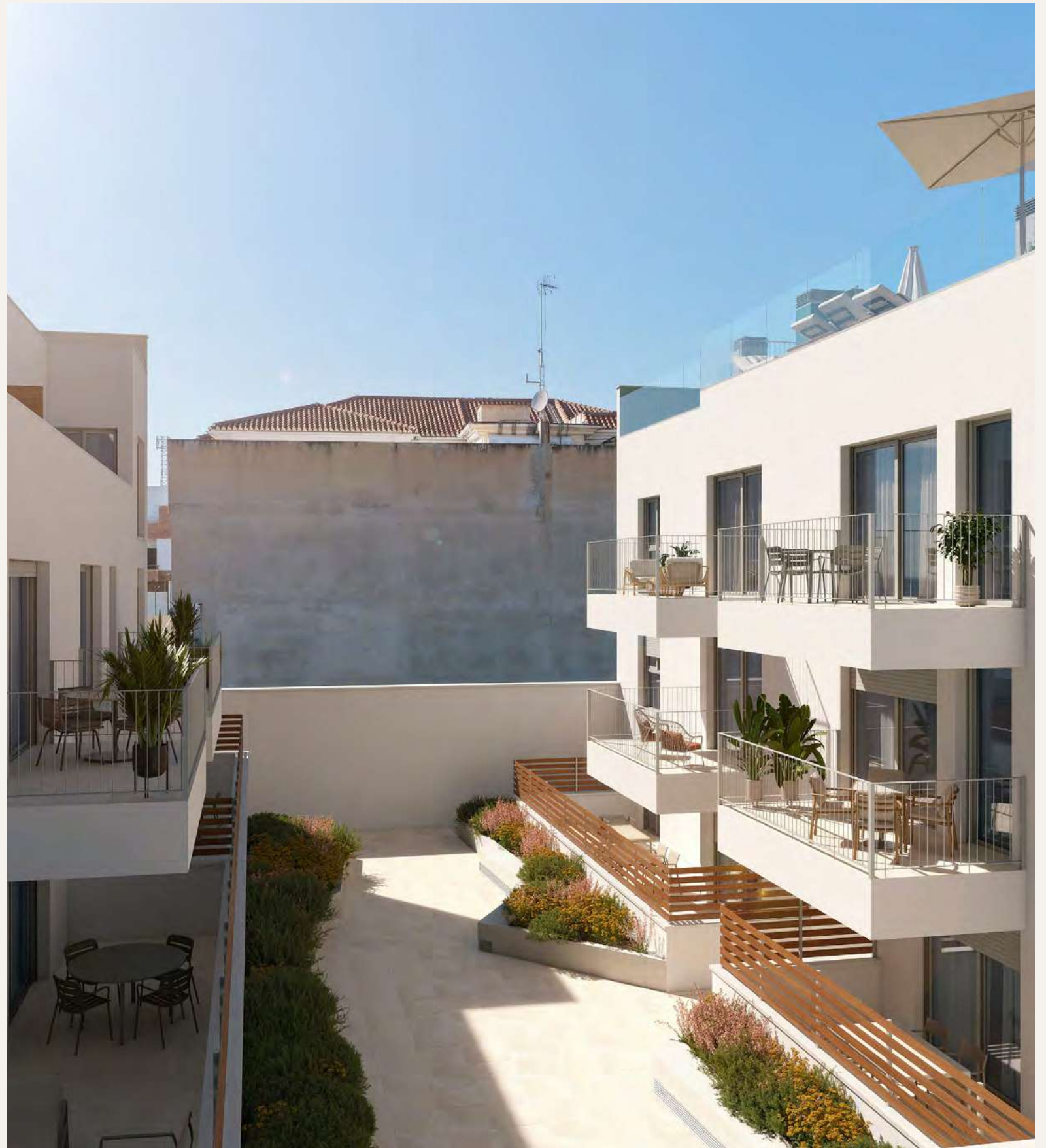


RESIDENCIAL ALTAY

PORCELANOSA
PARTNERS



Acabas de encontrar
el lugar donde vas a
querer vivir.

Esta promoción ha confiado en la experiencia de Porcelanosa Grupo y sus más de 50 años de trayectoria en el sector residencial para que el 100% de los acabados de nuestras viviendas sean de calidad y puedas tener la máxima garantía.

1. PAVIMENTO GENERAL

2. DORMITORIO

3. COCINA

4. BAÑO PRINCIPAL

5. BAÑO SECUNDARIO

6. INFOGRAFÍAS DEL PROYECTO

7. MEMORIA DE CALIDADES

8. PLANOS



1. PAVIMENTO GENERAL



AC4 COMFORT 1L NATURAL
19,3 cm x 138 cm

Laminado



1. PAVIMENTO GENERAL

2. DORMITORIO

3. COCINA

4. BAÑO PRINCIPAL

5. BAÑO SECUNDARIO

6. INFOGRAFÍAS DEL PROYECTO

7. MEMORIA DE CALIDADES

8. PLANOS

2

2. DORMITORIO



AC4 COMFORT 1L NATURAL
19,3 cm x 138 cm

Laminado



1. PAVIMENTO GENERAL
2. DORMITORIO
- 3. COCINA**
4. BAÑO PRINCIPAL
5. BAÑO SECUNDARIO
6. INFOGRAFÍAS DEL PROYECTO
7. MEMORIA DE CALIDADES
8. PLANOS



3. COCINA

ACABADOS

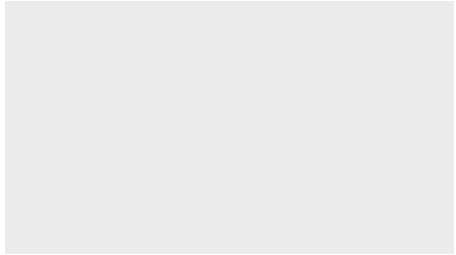
| pavimento



BOTTEGA CALIZA
44,3 cm x 44,3 cm

Gres Porcellanato

| revestimiento



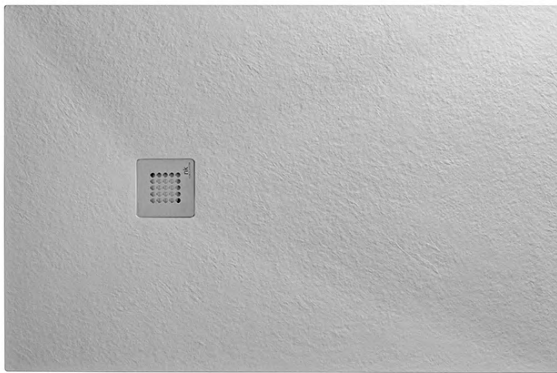
CHINA BLANCO
33,3 cm x 59,2 cm

Revestimiento Monoporoso

1. PAVIMENTO GENERAL
2. DORMITORIO
3. COCINA
- 4. BAÑO PRINCIPAL**
5. BAÑO SECUNDARIO
6. INFOGRAFÍAS DEL PROYECTO
7. MEMORIA DE CALIDADES
8. PLANOS

4. BAÑO PRINCIPAL

ELEMENTOS



Plato de ducha
Slate

Medidas según baño
Mineral Stone



Monomando ducha
Hotels

Cromo



Pack ducha
Round

Cromo



Lavabo
Marne

Medidas según baño



Sifón
Round

Cromo



Monomando lavabo
Hotels

Cromo



Inodoro
Urban C

Asiento inodoro bisagra amortiguada



4. BAÑO PRINCIPAL

ACABADOS

| pavimento



BOTTEGA CALIZA
44,3 cm x 44,3 cm

Gres Porcellanato

| revestimiento



BOTTEGA CALIZA
33,3 cm x 59,2 cm

Revestimiento Monoporoso

| decorado



SPIGA BOTTEGA CALIZA
33,3 cm x 59,2 cm

Revestimiento Monoporoso

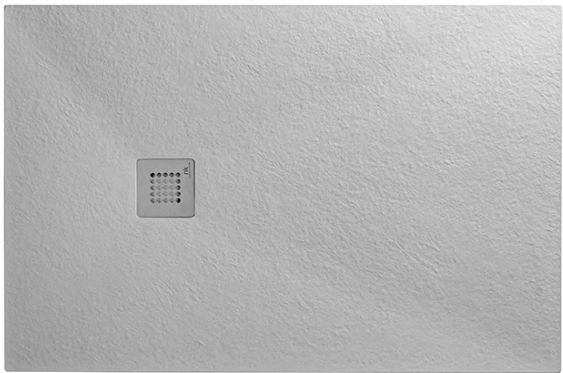


BAÑO PRINCIPAL
Plato de ducha **Slate**
Monomando ducha **Hotels**
Pack ducha **Round**
Lavabo **Marne**
Sifón **Round**
Monomando lavabo **Hotels**
Inodoro **Urban C**
Revestimiento **Bottega Caliza**
+ **Spiga Bottega Caliza**
Pavimento **Bottega Caliza**

1. PAVIMENTO GENERAL
2. DORMITORIO
3. COCINA
4. BAÑO PRINCIPAL
- 5. BAÑO SECUNDARIO**
6. INFOGRAFÍAS DEL PROYECTO
7. MEMORIA DE CALIDADES
8. PLANOS

5. BAÑO SECUNDARIO

ELEMENTOS



Plato de ducha
Slate

Medidas según baño
Mineral Stone



Monomando ducha
Hotels

Cromo



Pack ducha
Round

Cromo



Lavabo
Marne

Medidas según baño



Sifón
Round

Cromo



Monomando lavabo
Hotels

Cromo



Inodoro
Acore

Asiento inodoro bisagra amortiguada



5. BAÑO SECUNDARIO

ACABADOS

| pavimento



BOTTEGA CALIZA
44,3 cm x 44,3 cm

Gres Porcellanato

| revestimiento



BOTTEGA CALIZA
33,3 cm x 59,2 cm

Revestimiento Monoporoso

| decorado



SPIGA BOTTEGA CALIZA
33,3 cm x 59,2 cm

Revestimiento Monoporoso



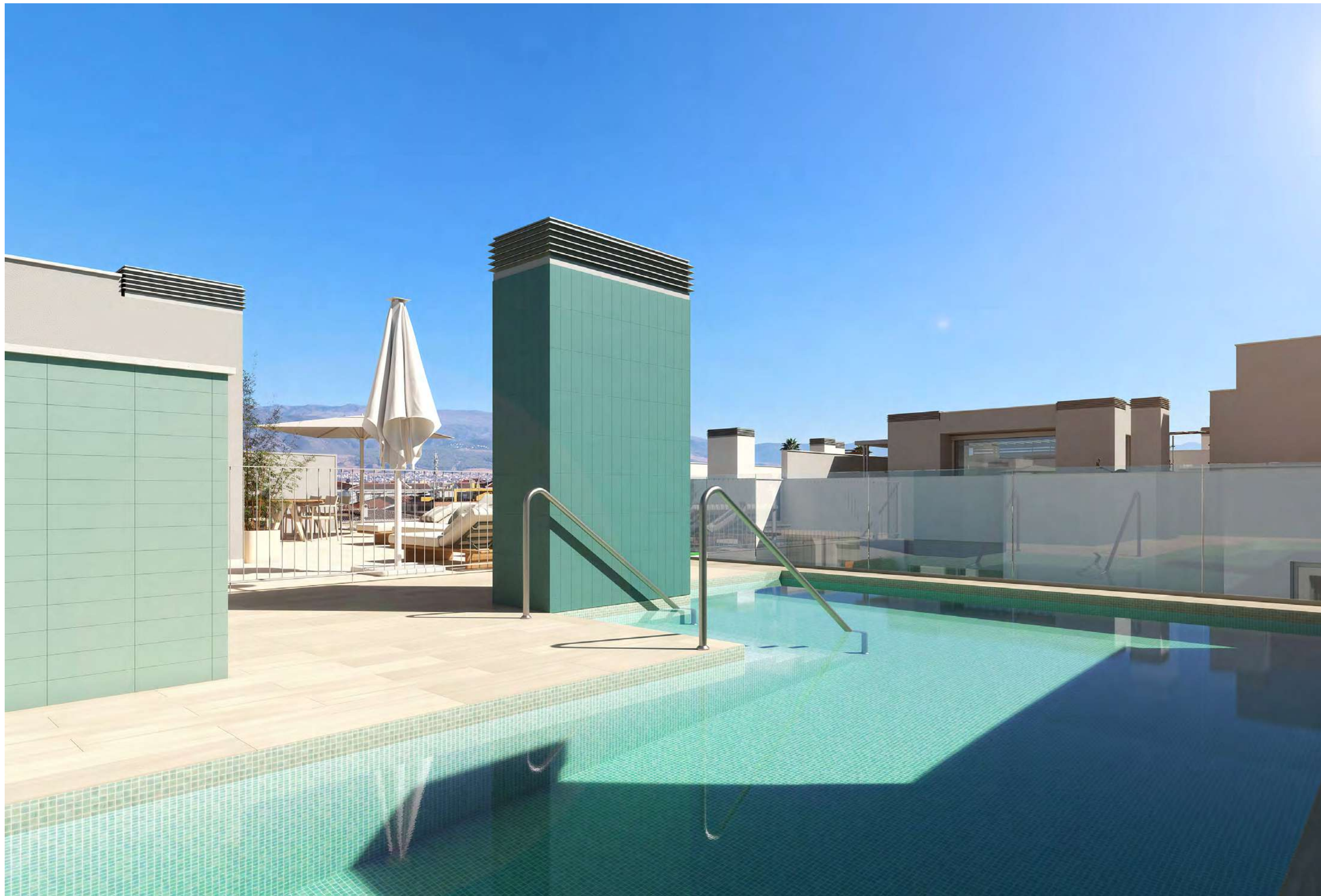
BAÑO SECUNDARIO
Plato de ducha **Slate**
Monomando ducha **Hotels**
Pack ducha **Round**
Lavabo **Marne**
Sifón **Round**
Monomando lavabo **Hotels**
Inodoro **Urban C**
Revestimiento **Bottega Caliza**
+ **Spiga Bottega Caliza**
Pavimento **Bottega Caliza**

1. PAVIMENTO GENERAL
2. DORMITORIO
3. COCINA
4. BAÑO PRINCIPAL
5. BAÑO SECUNDARIO
- 6. INFOGRAFÍAS DEL PROYECTO**
7. MEMORIA DE CALIDADES
8. PLANOS











1. PAVIMENTO GENERAL
2. DORMITORIO
3. COCINA
4. BAÑO PRINCIPAL
5. BAÑO SECUNDARIO
6. INFOGRAFÍAS DEL PROYECTO
- 7. MEMORIA DE CALIDADES**
8. PLANOS



7. MEMORIA DE CALIDADES

1. SISTEMA ESTRUCTURAL

La **cimentación** se resuelve mediante losas de hormigón armado.

La **estructura de contención** se compone de una pantalla de micropilotes en todo el perímetro de la parcela.

La **estructura portante vertical** se compone fundamentalmente de pilares de hormigón armado.

La **estructura horizontal** se forma de forjados reticulares con casetón perdido prefabricado de hormigón, contando también con losas macizas de hormigón armado.

2. SISTEMA ENVOLVENTE

Cerramientos de fachada

Las fachadas se configuran con fábrica de ladrillo perforado, revestida con mortero bicapa fratasado, embarrado interior y con aislamiento interior de EPS y trasdosado autoportante de yeso laminado con aislamiento acústico de lana mineral.

Cubiertas

Las terrazas están resueltas con cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo y pendiente del 1 al 5%.

La cubierta del edificio es no transitable, no ventilada con pendiente del 1 al 5%, con aislamiento XPS y protección de grava.

Los castilletes de cubierta y patios de instalaciones se cubren con cubierta plana no transitable, no ventilada, con pendiente del 1 al 5% y protección de grava.

3. COMPARTIMENTACIÓN

Tabiques interiores de yeso laminado, con placas hidrofugadas en cuartos húmedos, con estructura interior de perfiles de acero galvanizado y con espesores variables según zona.

La vivienda cuenta con **falso techo continuo** de placa de escayola en los pasos de instalaciones. En los baños donde se ubiquen las unidades interiores de climatización se dispone un falso techo registrable para su mantenimiento.

El resto de los techos se revestirán con un guarnecido y enlucido de yeso.

4. SISTEMA DE ACABADOS

Exteriores

Fachadas

En general se dispone una capa de terminación de mortero bicapa con acabado fratasado, aplicado en dos manos sobre paramento vertical con interposición de una malla de fibra de vidrio antiálcalis.

En planta baja se dispone un zócalo de aplacado cerámico SA PETRALAVA GRAFITO 120X60 de SALONI o similar.

En los maineles entre huecos especificados en planos, se coloca un revestimiento exterior con piezas de composite de aluminio.

En remates de petos y alfeizares se colocarán piezas de hormigón prefabricado.

Cubiertas

Las terrazas transitables se pavimentan con AT DUBLIN MARFIL ANTID 8.5mm (VICAT) de Saloni o similar.

Interiores

Cuartos secos (salón – comedor, dormitorios, distribuidor)

Suelo: Pavimento interior de tarima flotante de lamas estratificadas clase AC4 COMFORT1L NATURAL19,3X138X0.8 DE PORCELANOSA o similar.

Paredes: Pintura plástica interior, acabado mate, textura lisa.

Techo: Pintura plástica interior, acabado mate, textura lisa

Cocina

Suelo: Pavimento interior porcelánico, 44,3X44,3 BOTTEGA CALIZA de PORCELANOSA o similar.

Paredes: Revestimiento interior cerámico, 33,3X59,2 CHINA BLANCO de PORCELANOSA o similar.

Techo: Pintura plástica interior, acabado mate, textura lisa.

Baños

Suelo: Pavimento interior porcelánico, 44,3X44,3 BOTTEGA CALIZA de PORCELANOSA o similar.

Paredes: Revestimiento interior porcelánico, 44,3X44,3 BOTTEGA CALIZA de PORCELANOSA y pared ducha de 33,3X59,2 SPIGA BOTTEGA CALIZA de PORCELANOSA o similares.

Techo: Pintura plástica interior, acabado mate, textura lisa, diluidas con un 15% de agua o sin diluir.

5. CARPINTERIAS

Carpintería exterior

La carpintería exterior se realiza con perfilería de aluminio lacado con rotura puente térmico STRUGAL o similar, modelo S64RP para ventanas abatibles y modelo S88RP para las ventanas correderas. La ventilación se realiza con aireador incorporado a la carpintería.

Todos los vidrios son de doble acristalamiento y con las especificaciones indicadas en proyecto según su ubicación.

La carpintería exterior de las viviendas cuenta con persianas enrollables de aluminio extrusionado de STRUGAL o similar.

Carpintería interior

Las puertas de paso son de hojas prefabricadas lacadas de color blanco, herrajes de colgar, cierre y seguridad de latón.

La puerta de entrada a cada vivienda es blindada, lacada en color blanco y cerradura de seguridad.

6. INSTALACIONES

Fontanería

Las viviendas disponen de medios adecuados para el suministro de agua apta para el consumo al equipamiento higiénico previsto, de forma sostenible, aportando caudales suficientes para su funcionamiento, sin alteración de las propiedades de aptitud para el consumo, impidiendo retornos e incorporando medios de ahorro y control de agua.

El trazado general se distribuirá por el falso techo, colocando llaves de corte en cada cuarto húmedo y a la entrada de cada vivienda.

Saneamiento

La red de saneamiento del edificio es mixta. Se garantiza la independencia de las redes de pequeña evacuación y bajantes de aguas pluviales y residuales, unificándose en los colectores. La conexión entre ambas redes se realiza mediante las debidas interposiciones de cierres hidráulicos, garantizando la no transmisión de gases entre redes, ni su salida por los puntos previstos para la captación.

Agua caliente sanitaria

ACS por aerotermia con depósito de acumulación de agua. Marca Panasonic o similar.

Electricidad y telecomunicaciones

La instalación eléctrica y telecomunicaciones se realizarán de acuerdo con las normas en vigor dictadas por la Delegación de Industria y lo recogido en REBT vigente, así como las normas particulares dictadas por la compañía suministradora.

Climatización

Instalación de climatización mediante suelo radiante/refrescante, Panasonic o similar, en sistema una por vivienda.

Ventilación

El sistema de ventilación se realiza en cada vivienda con admisión en carpinterías y extracción mecánica controlada. El aire debe circular desde los locales secos a los húmedos, para lo cual, la carpintería de los salones y dormitorios dispone de aireadores y los aseos, cocinas y cuartos de baño dispone de aberturas de extracción mediante bocas de extracción conectadas a los ventiladores.

Las cocinas, además, cuentan con un sistema adicional específico de ventilación con extracción mecánica independiente para los vapores y los contaminantes de la cocción.

7. EQUIPAMIENTO

Baño principal

Inodoro Modelo S/V URBAN-C N RIMLESS BL de PORCELANOSA, cisterna URBAN-CN AL INF, BL y tapa URBAN C N RIMLESS BL

Lavabo de porcelana sanitaria, mural, MARNE N 81 CM de PORCELANOSA, con grifería monomando MONM LAV HOTELS AP FRIO 5 L/MIN CROMO válvula de desagüe con VACIADOR PULS CLICKER C/REB INOX CEP

Plato de ducha de SLATE 120X70 BLANCO de Porcelanosa con Conjunto de grifería monomando para ducha, MONM HOTELS EXT D CROMO más PACK DUCHA ROUND CROMADO y válvula de desagüe con rejilla HOR 80 MM PLATO DUCHA STONE;

Baño secundario

Inodoro Modelo S/V URBAN-C N RIMLESS BL de PORCELANOSA, cisterna URBAN-CN AL INF, BL y tapa URBAN C N RIMLESS BL

Lavabo de porcelana sanitaria, mural, MARNE N 62 CM de PORCELANOSA, con grifería monomando MONM LAV HOTELS AP FRIO 5 L/MIN CROMO válvula de desagüe con VACIADOR PULS CLICKER C/REB INOX CEP

Plato de ducha de SLATE 120X70 BLANCO de Porcelanosa con Conjunto de grifería monomando para ducha, MONM HOTELS EXT D CROMO más PACK DUCHA ROUND CROMADO y válvula de desagüe con rejilla HOR 80 MM PLATO DUCHA STONE;

Cocina opcional y personalizable.

8. ZONAS COMUNES

Ascensor sin sala de máquinas en castillete y embarque accesible para personas con discapacidad, con cabina de 1,60X1,40, doble embarque a 90° y de paradas que comunica con el aparcamiento y las viviendas.

Piscina comunitaria, solárium y zonas comunes en cubierta.

Colocación de buzones homologados y rótulos de gobernación de las diferentes dependencias y viviendas.

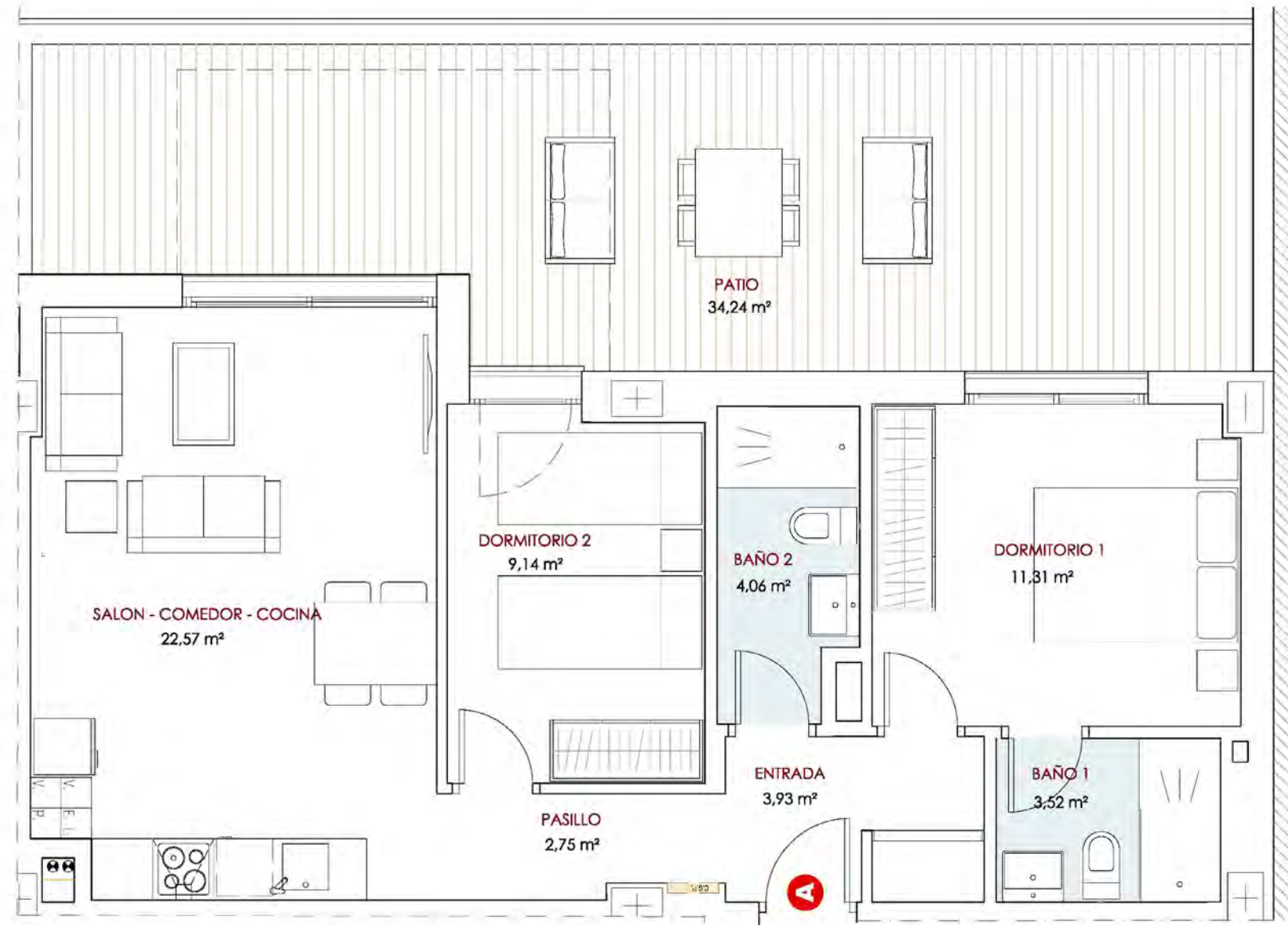
1. PAVIMENTO GENERAL
2. DORMITORIO
3. COCINA
4. BAÑO PRINCIPAL
5. BAÑO SECUNDARIO
6. INFOGRAFÍAS DEL PROYECTO
7. MEMORIA DE CALIDADES
- 8. PLANOS**





35 Viviendas, garaje, trasteros y piscina

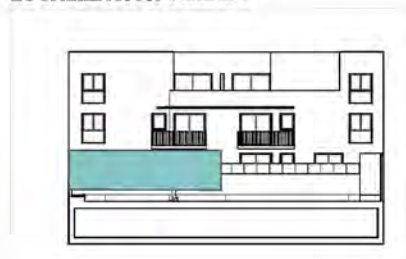
CAMINO DE CHURRIANA, nº 64 . 18100 ARMILLA (GRANADA)



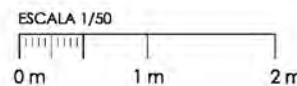
LOCALIZACIÓN PLANTA



LOCALIZACIÓN ALZADO



PORTAL	PLANTA	VIVIENDA
1	BAJA	A
TIPOLOGÍA: 2 DORMITORIOS / 2 BAÑOS		
SUPERFICIES		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR VIVIENDA		57,28 m²
SUPERFICIE ÚTIL TERRAZA		34,24 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL		91,52 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL (Según Decreto 149/2006)		62,18 m²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA		83,50 m²



COMERCIALIZA
Blasiam
INVERSIONES

PROMUEVE
GUADALENTIN CAPITAL S.L.



35 Viviendas, garaje, trasteros y piscina

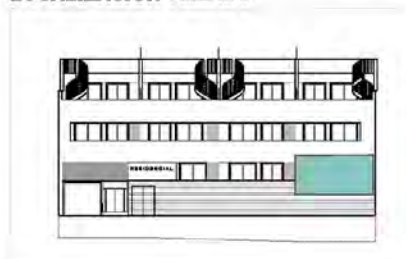
CAMINO DE CHURRIANA, nº 64 . 18100 ARMILLA (GRANADA)



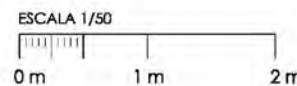
LOCALIZACIÓN PLANTA



LOCALIZACIÓN ALZADO



PORTAL	PLANTA	VIVIENDA
1	BAJA	B
TIPOLOGÍA: 3 DORMITORIOS / 2 BAÑOS		
SUPERFICIES		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR VIVIENDA		72,28 m²
SUPERFICIE ÚTIL TERRAZA		12,51 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL		84,79 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL (Según Decreto 149/2006)		78,54 m²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA		105,46 m²



COMERCIALIZA
Blasiam
INVERSIONES

PROMUEVE
GUADALENTIN CAPITAL S.L.

FERNANDO
VALLEJO
MONTES
ARQUITECTOS S.L.
WWW.FERNANDOVALLEJO.COM

NOTA: Planos no contractuales. El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por razones técnicas de desarrollo de proyecto y/o con motivo de la obtención de las autorizaciones administrativas. El mobiliario, aparatos sanitarios y elementos auxiliares es meramente informativo.

FERNANDO
VALLEJO
MONTES
ARQUITECTOS S.L.
WWW.FERNANDOVALLEJO.COM

NOTA: Planos no contractuales. El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por razones técnicas de desarrollo de proyecto y/o con motivo de la obtención de las autorizaciones administrativas. El mobiliario, aparatos sanitarios y elementos auxiliares es meramente informativo.



35 Viviendas, garaje, trasteros y piscina

CAMINO DE CHURRIANA, nº 64 . 18100 ARMILLA (GRANADA)



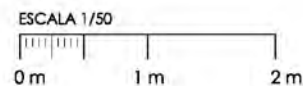
LOCALIZACIÓN PLANTA



LOCALIZACIÓN ALZADO



PORTAL	PLANTA	VIVIENDA
1	BAJA	C
TIPOLOGÍA: 3 DORMITORIOS / 2 BAÑOS		
SUPERFICIES		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR VIVIENDA		69,37 m²
SUPERFICIE ÚTIL TERRAZA		15,73 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL		85,10 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL (Según Decreto 149/2006)		77,24 m²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA		103,72 m²



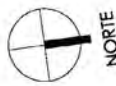
COMERCIALIZA
Blasiam
INVERSIONES

PROMUEVE
GUADALENTIN CAPITAL S.L.



35 Viviendas, garaje, trasteros y piscina

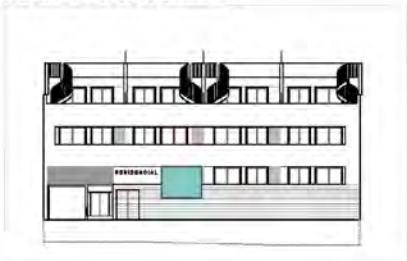
CAMINO DE CHURRIANA, nº 64 . 18100 ARMILLA (GRANADA)



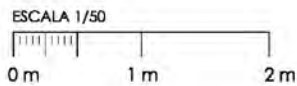
LOCALIZACIÓN PLANTA



LOCALIZACIÓN ALZADO



PORTAL	PLANTA	VIVIENDA
1	BAJA	D
TIPOLOGÍA: 2 DORMITORIOS / 2 BAÑOS		
SUPERFICIES		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR VIVIENDA		71,08 m²
SUPERFICIE ÚTIL TERRAZA		5,26 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL		76,34 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL (Según Decreto 149/2006)		73,71 m²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA		98,98 m²



COMERCIALIZA
Blasiam
INVERSIONES

PROMUEVE
GUADALENTIN CAPITAL S.L.

FERNANDO
VALLEJO
MONTES
ARQUITECTOS S.L.P.
WWW.FERNANDOVALLEJO.COM

NOTA: Planos no contractuales. El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por razones técnicas de desarrollo de proyecto y/o con motivo de la obtención de las autorizaciones administrativas. El mobiliario, aparatos sanitarios y elementos auxiliares es meramente informativo.

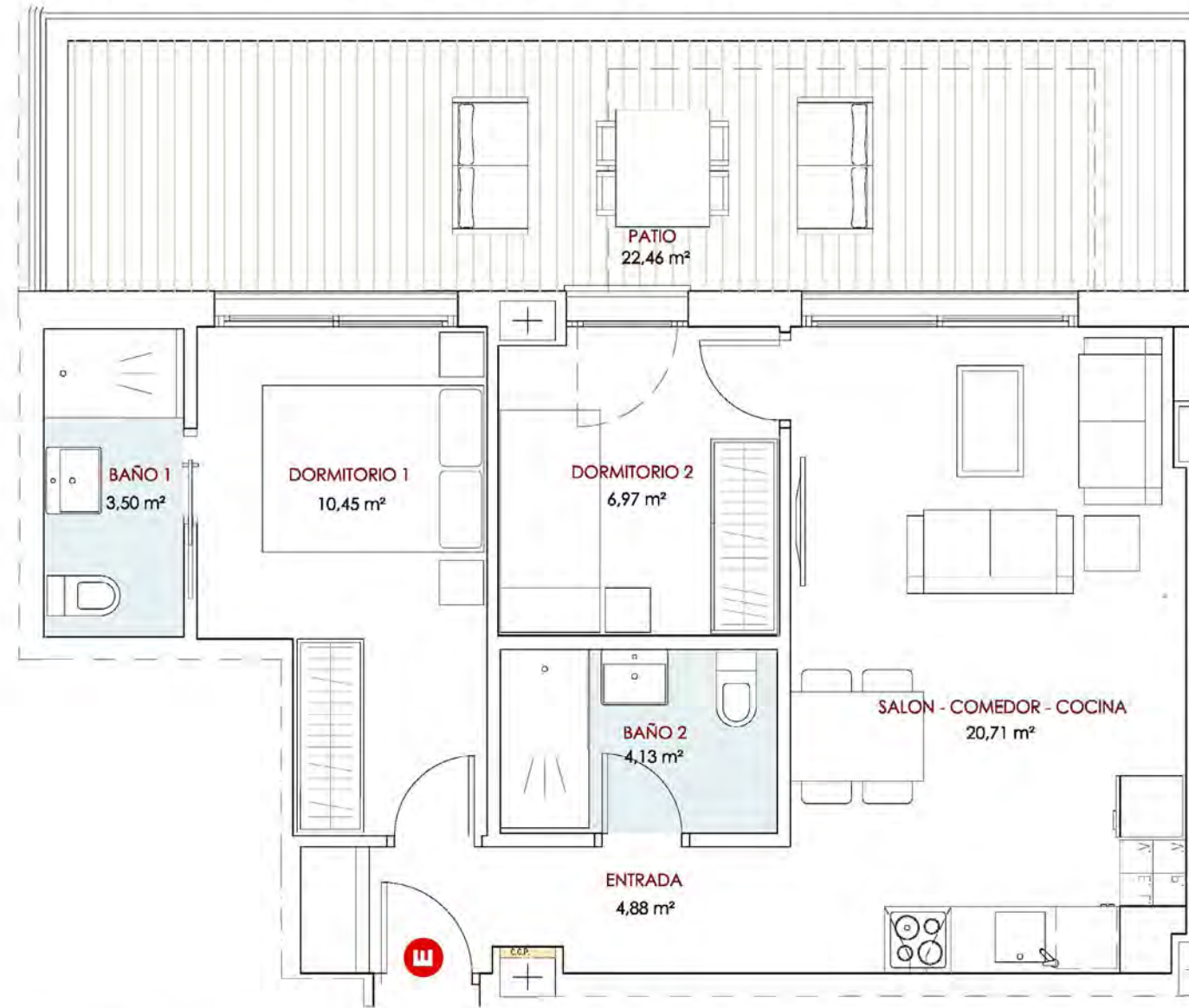
FERNANDO
VALLEJO
MONTES
ARQUITECTOS S.L.P.
WWW.FERNANDOVALLEJO.COM

NOTA: Planos no contractuales. El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por razones técnicas de desarrollo de proyecto y/o con motivo de la obtención de las autorizaciones administrativas. El mobiliario, aparatos sanitarios y elementos auxiliares es meramente informativo.



35 Viviendas, garaje, trasteros y piscina

CAMINO DE CHURRIANA, nº 64 . 18100 ARMILLA (GRANADA)



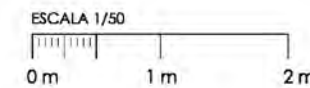
LOCALIZACIÓN PLANTA



LOCALIZACIÓN ALZADO



PORTAL	PLANTA	VIVIENDA
1	BAJA	E
TIPOLOGÍA: 2 DORMITORIOS / 2 BAÑOS		
SUPERFICIES		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR VIVIENDA		50,64 m²
SUPERFICIE ÚTIL TERRAZA		22,46 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL		73,10 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL (Según Decreto 149/2006)		55,03 m²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA		73,90 m²



COMERCIALIZA
Blasiam
INVERSIONES

PROMUEVE
GUADALENTIN CAPITAL S.L.



35 Viviendas, garaje, trasteros y piscina

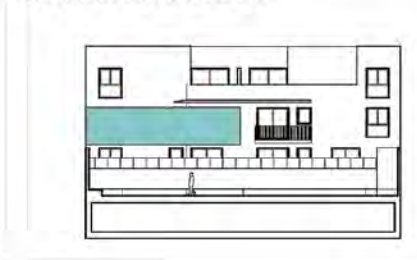
CAMINO DE CHURRIANA, nº 64 . 18100 ARMILLA (GRANADA)



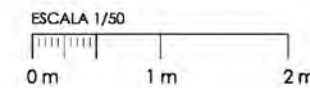
LOCALIZACIÓN PLANTA



LOCALIZACIÓN ALZADO



PORTAL	PLANTA	VIVIENDA
1	PRIMERA	A
TIPOLOGÍA: 2 DORMITORIOS / 2 BAÑOS		
SUPERFICIES		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR VIVIENDA		57,28 m²
SUPERFICIE ÚTIL TERRAZA		9,80 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL		67,08 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL (Según Decreto 149/2006)		62,18 m²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA		83,50 m²



COMERCIALIZA
Blasiam
INVERSIONES

PROMUEVE
GUADALENTIN CAPITAL S.L.

FERNANDO
VALLEJO
MONTES
ARQUITECTOS S.L.P.
WWW.FERNANDOVALLEJO.COM

NOTA: Planos no contractuales. El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por razones técnicas de desarrollo de proyecto y/o con motivo de la obtención de las autorizaciones administrativas. El mobiliario, aparatos sanitarios y elementos auxiliares es meramente informativo.

FERNANDO
VALLEJO
MONTES
ARQUITECTOS S.L.P.
WWW.FERNANDOVALLEJO.COM

NOTA: Planos no contractuales. El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por razones técnicas de desarrollo de proyecto y/o con motivo de la obtención de las autorizaciones administrativas. El mobiliario, aparatos sanitarios y elementos auxiliares es meramente informativo.



35 Viviendas, garaje, trasteros y piscina

CAMINO DE CHURRIANA, nº 64 . 18100 ARMILLA (GRANADA)



LOCALIZACIÓN PLANTA



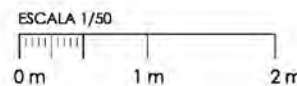
LOCALIZACIÓN ALZADO



PORTAL	PLANTA	VIVIENDA
1	PRIMERA	B
TIPOLOGÍA: 3 DORMITORIOS / 2 BAÑOS		
SUPERFICIES		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR VIVIENDA		72,28 m²
SUPERFICIE ÚTIL TERRAZA		12,51 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL		84,79 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL (Según Decreto 149/2006)		78,54 m²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA		105,46 m²

COMERCIALIZA
Blasiam
INVERSIONES

PROMUEVE
GUADALENTIN CAPITAL S.L.



NOTA: Planos no contractuales. El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por razones técnicas de desarrollo de proyecto y/o con motivo de la obtención de las autorizaciones administrativas. El mobiliario, aparatos sanitarios y elementos auxiliares es meramente informativo.

FERNANDO VALLEJO MONTES
ARQUITECTOS S.L.
WWW.FERNANDOVALLEJO.COM

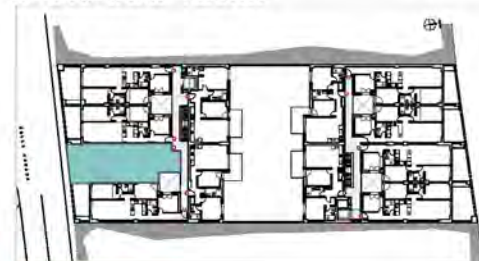


35 Viviendas, garaje, trasteros y piscina

CAMINO DE CHURRIANA, nº 64 . 18100 ARMILLA (GRANADA)



LOCALIZACIÓN PLANTA



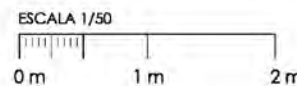
LOCALIZACIÓN ALZADO



PORTAL	PLANTA	VIVIENDA
1	PRIMERA	C
TIPOLOGÍA: 3 DORMITORIOS / 2 BAÑOS		
SUPERFICIES		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR VIVIENDA		69,37 m²
SUPERFICIE ÚTIL TERRAZA		15,73 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL		85,10 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL (Según Decreto 149/2006)		77,24 m²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA		103,72 m²

COMERCIALIZA
Blasiam
INVERSIONES

PROMUEVE
GUADALENTIN CAPITAL S.L.



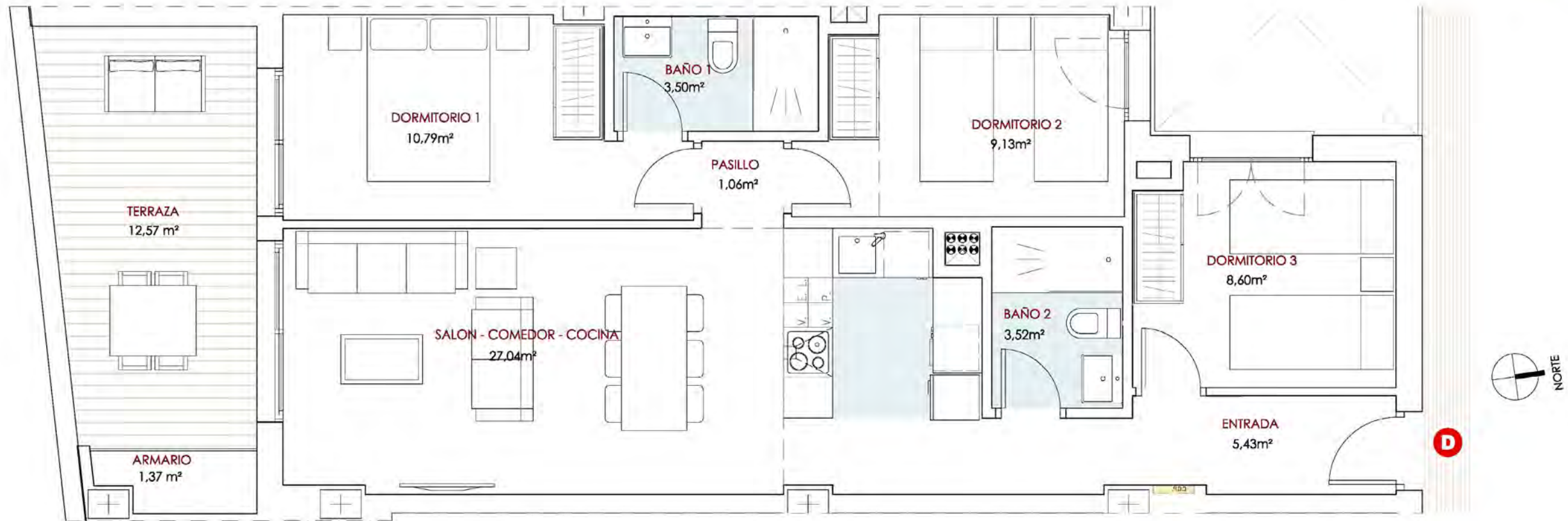
NOTA: Planos no contractuales. El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por razones técnicas de desarrollo de proyecto y/o con motivo de la obtención de las autorizaciones administrativas. El mobiliario, aparatos sanitarios y elementos auxiliares es meramente informativo.

FERNANDO VALLEJO MONTES
ARQUITECTOS S.L.
WWW.FERNANDOVALLEJO.COM



35 Viviendas, garaje, trasteros y piscina

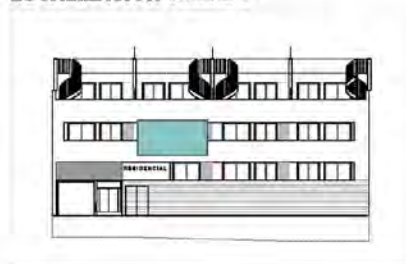
CAMINO DE CHURRIANA, nº 64 . 18100 ARMILLA (GRANADA)



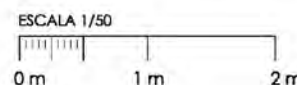
LOCALIZACIÓN PLANTA



LOCALIZACIÓN ALZADO



PORTAL	PLANTA	VIVIENDA
1	PRIMERA	D
TIPOLOGÍA: 3 DORMITORIOS / 2 BAÑOS		
SUPERFICIES		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR VIVIENDA		70.44 m²
SUPERFICIE ÚTIL TERRAZA		12.57 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL		83.01 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL (Según Decreto 149/2006)		76.73 m²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA		103.03 m²



COMERCIALIZA
Blasiam
INVERSIONES

PROMUEVE
GUADALENTIN CAPITAL S.L.

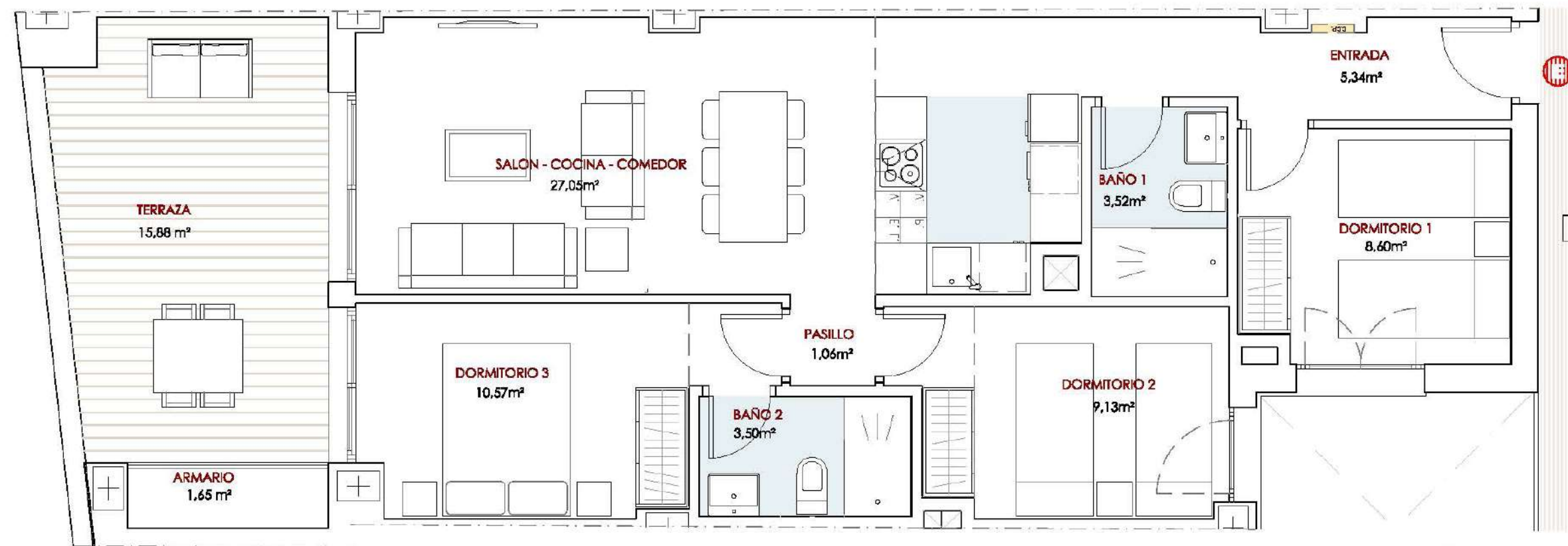
FERNANDO
VALLEJO
MONTES
ARQUITECTOS S.L.P.
WWW.FERNANDOVALLEJO.COM

NOTA: Planos no contractuales. El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por razones técnicas de desarrollo de proyecto y/o con motivo de la obtención de las autorizaciones administrativas. El mobiliario, aparatos sanitarios y elementos auxiliares es meramente informativo.

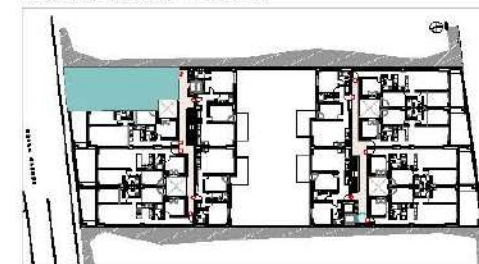


35 Viviendas, garaje, trasteros y piscina

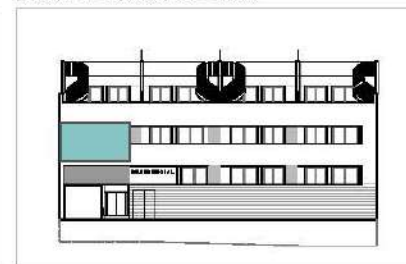
CAMINO DE CHURRIANA, nº 64 . 18100 ARMILLA (GRANADA)



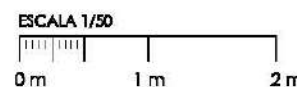
LOCALIZACIÓN PLANTA



LOCALIZACIÓN ALZADO



PORTAL	PLANTA	VIVIENDA
1	PRIMERA	E
TIPOLOGÍA: 3 DORMITORIOS / 2 BAÑOS		
SUPERFICIES		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR VIVIENDA		70.42 m²
SUPERFICIE ÚTIL TERRAZA		15.88 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL		86.30 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL (Según Decreto 149/2006)		78.26 m²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA		105.23 m²



COMERCIALIZA
Blasiam
INVERSIONES

PROMUEVE
GUADALENTIN CAPITAL S.L.

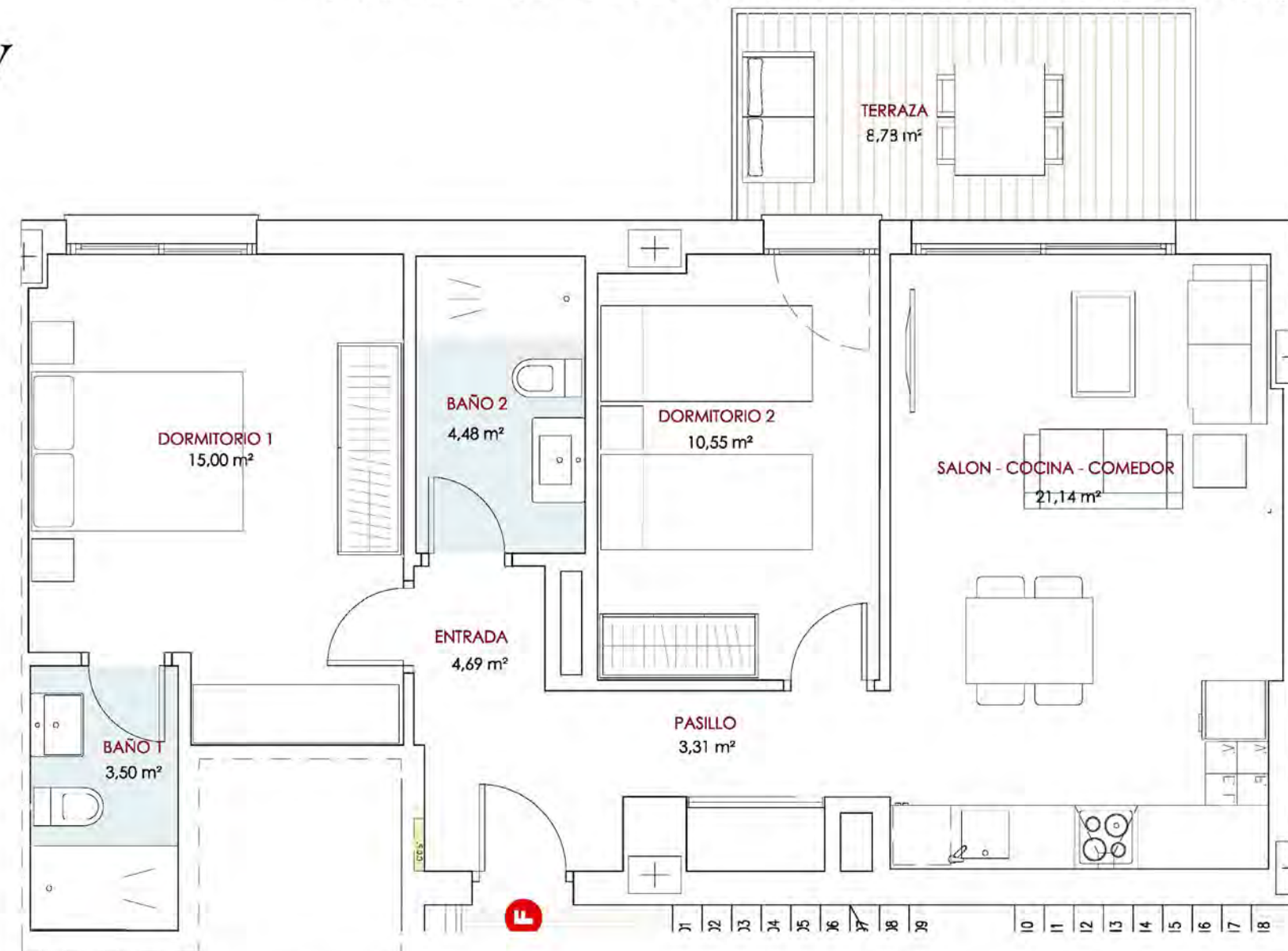
FERNANDO
VALLEJO
MONTES
ARQUITECTOS S.L.P.
WWW.FERNANDOVALLEJO.COM

NOTA: Planos no contractuales. El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por razones técnicas de desarrollo de proyecto y/o con motivo de la obtención de las autorizaciones administrativas. El mobiliario, aparatos sanitarios y elementos auxiliares es meramente informativo.

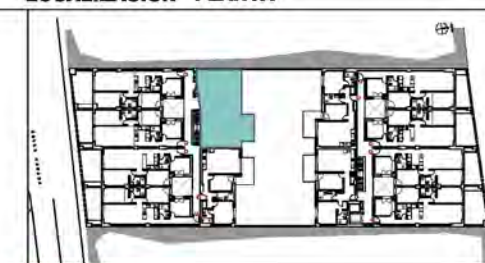


35 Viviendas, garaje, trasteros y piscina

CAMINO DE CHURRIANA, nº 64 . 18100 ARMILLA (GRANADA)



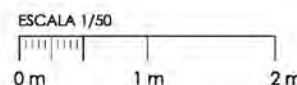
LOCALIZACIÓN PLANTA



LOCALIZACIÓN ALZADO



PORTAL	PLANTA	VIVIENDA
1	PRIMERA	F
TIPOLOGÍA: 2 DORMITORIOS / 2 BAÑOS		
SUPERFICIES		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR VIVIENDA		62,67 m ²
SUPERFICIE ÚTIL TERRAZA		8,78 m ²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL		71,45 m ²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL (Según Decreto 149/2006)		67,06 m ²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA		90,05 m ²



COMERCIALIZA
Blasiam
INVERSIONES

PROMUEVE
GUADALENTIN CAPITAL S.L.



35 Viviendas, garaje, trasteros y piscina

CAMINO DE CHURRIANA, nº 64 . 18100 ARMILLA (GRANADA)



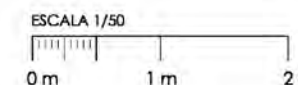
LOCALIZACIÓN PLANTA



LOCALIZACIÓN ALZADO



PORTAL	PLANTA	VIVIENDA
1	ÁTICO	A
TIPOLOGÍA: 1 DORMITORIO / 1 BAÑO		
SUPERFICIES		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR VIVIENDA		45,21 m ²
SUPERFICIE ÚTIL TERRAZA		7,75 m ²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL		52,96 m ²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL (Según Decreto 149/2006)		45,21 m ²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA		60,71 m ²



COMERCIALIZA
Blasiam
INVERSIONES

PROMUEVE
GUADALENTIN CAPITAL S.L.

FERNANDO
VALLEJO
MONTES
ARQUITECTOS S.L.
WWW.FERNANDOVALLEJO.COM

NOTA: Planos no contractuales. El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por razones técnicas de desarrollo de proyecto y/o con motivo de la obtención de las autorizaciones administrativas. El mobiliario, aparatos sanitarios y elementos auxiliares es meramente informativo.

FERNANDO
VALLEJO
MONTES
ARQUITECTOS S.L.
WWW.FERNANDOVALLEJO.COM

NOTA: Planos no contractuales. El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por razones técnicas de desarrollo de proyecto y/o con motivo de la obtención de las autorizaciones administrativas. El mobiliario, aparatos sanitarios y elementos auxiliares es meramente informativo.



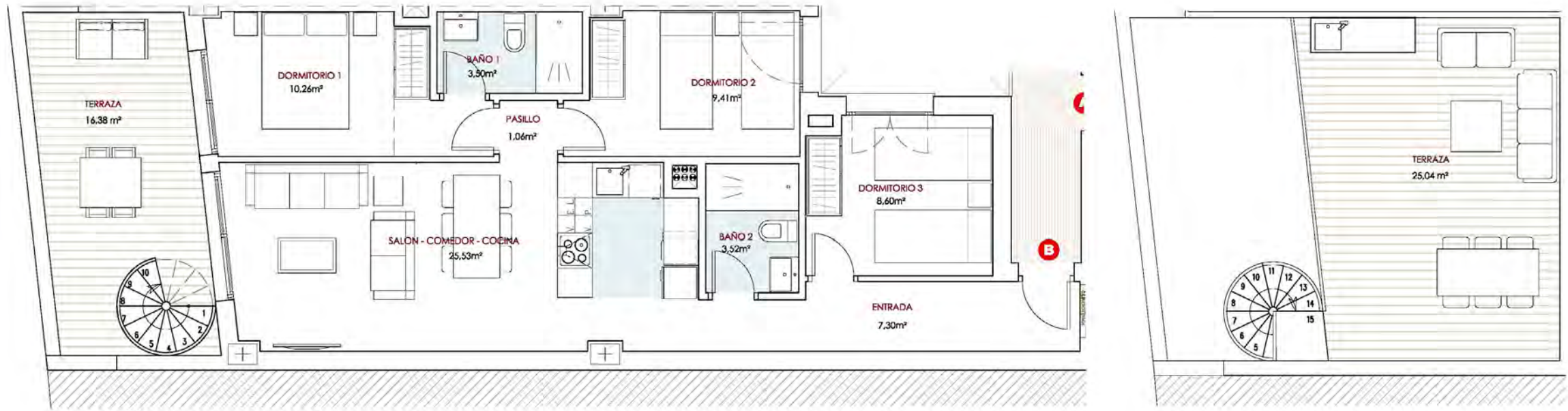
35 Viviendas, garaje, trasteros y piscina

CAMINO DE CHURRIANA, nº 64 . 18100 ARMILLA (GRANADA)

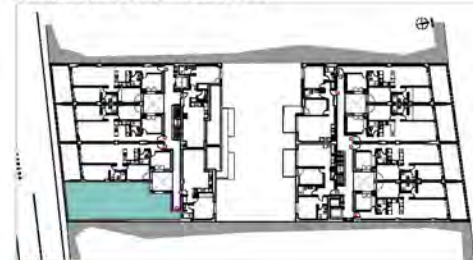


35 Viviendas, garaje, trasteros y piscina

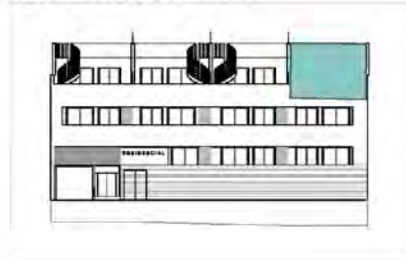
CAMINO DE CHURRIANA, nº 64 . 18100 ARMILLA (GRANADA)



LOCALIZACIÓN PLANTA



LOCALIZACIÓN ALZADO



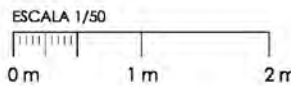
PORTAL	PLANTA	VIVIENDA
1	ÁTICO	B
TIPOLOGÍA: 3 DORMITORIOS / 2 BAÑOS		
SUPERFICIES		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR VIVIENDA		69,18 m²
SUPERFICIE ÚTIL TERRAZA		41,42 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL		110,60 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL (Según Decreto 149/2006)		69,18 m²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA		92,90 m²



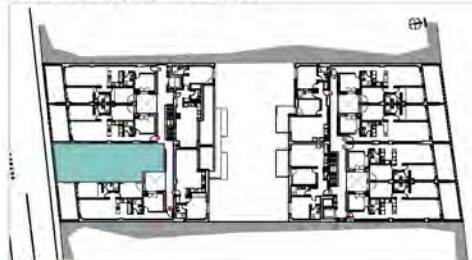
COMERCIALIZA
Blasiam
INVERSIONES

PROMUEVE

GUADALENTIN CAPITAL S.L.



LOCALIZACIÓN PLANTA



LOCALIZACIÓN ALZADO



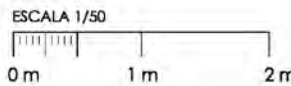
PORTAL	PLANTA	VIVIENDA
1	ÁTICO	C
TIPOLOGÍA: 3 DORMITORIOS / 2 BAÑOS		
SUPERFICIES		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR VIVIENDA		69,52 m²
SUPERFICIE ÚTIL TERRAZA		44,80 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL		114,32 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL (Según Decreto 149/2006)		69,52 m²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA		93,36 m²



COMERCIALIZA
Blasiam
INVERSIONES

PROMUEVE

GUADALENTIN CAPITAL S.L.



FERNANDO VALLEJO MONTES
ARQUITECTOS S.L.P.
WWW.FERNANDOVALLEJO.COM

NOTA: Planos no contractuales. El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por razones técnicas de desarrollo de proyecto y/o con motivo de la obtención de las autorizaciones administrativas. El mobiliario, aparatos sanitarios y elementos auxiliares es meramente informativo.

FERNANDO VALLEJO MONTES
ARQUITECTOS S.L.P.
WWW.FERNANDOVALLEJO.COM

NOTA: Planos no contractuales. El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por razones técnicas de desarrollo de proyecto y/o con motivo de la obtención de las autorizaciones administrativas. El mobiliario, aparatos sanitarios y elementos auxiliares es meramente informativo.



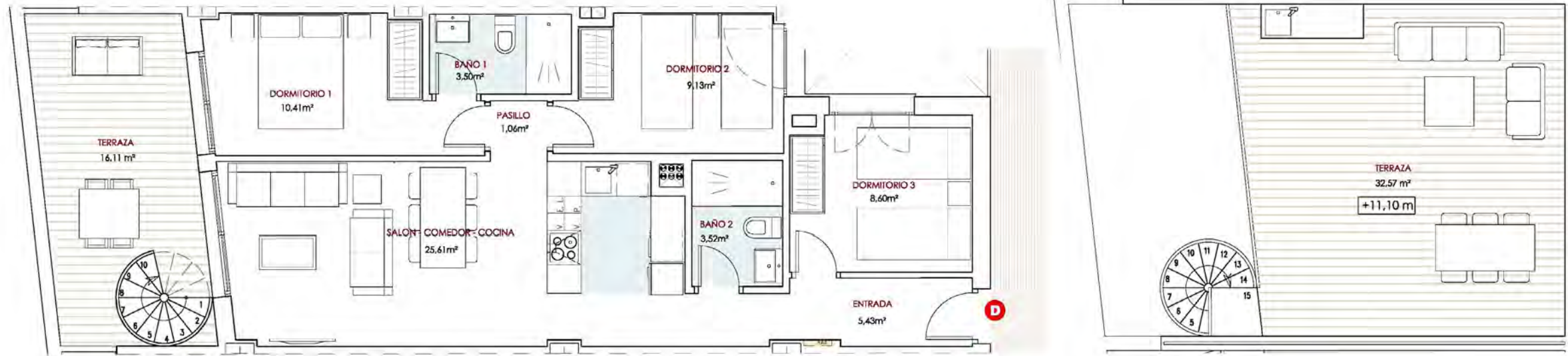
35 Viviendas, garaje, trasteros y piscina

CAMINO DE CHURRIANA, nº 64 . 18100 ARMILLA (GRANADA)

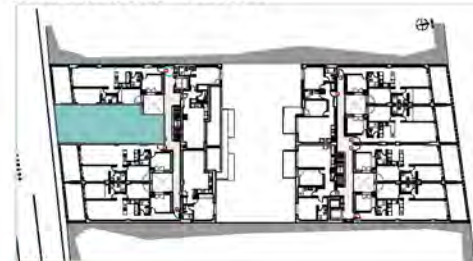


35 Viviendas, garaje, trasteros y piscina

CAMINO DE CHURRIANA, nº 64 . 18100 ARMILLA (GRANADA)



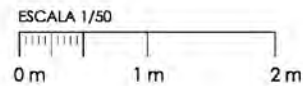
LOCALIZACIÓN PLANTA



LOCALIZACIÓN ALZADO



PORTAL	PLANTA	VIVIENDA
1	Ático	D
TIPOLOGÍA: 3 DORMITORIOS / 2 BAÑOS		
SUPERFICIES		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR VIVIENDA		67,26 m²
SUPERFICIE ÚTIL TERRAZA		48,68 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL		115,94 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL (Según Decreto 149/2006)		67,26 m²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA		90,32 m²



COMERCIALIZA
Blasiam
INVERSIONES

PROMUEVE
GUADALENTIN CAPITAL S.L.

FERNANDO VALLEJO MONTES
ARQUITECTOS S.L.
WWW.FERNANDOVALLEJO.COM

NOTA: Planos no contractuales. El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por razones técnicas de desarrollo de proyecto y/o con motivo de la obtención de las autorizaciones administrativas. El mobiliario, aparatos sanitarios y elementos auxiliares es meramente informativo.

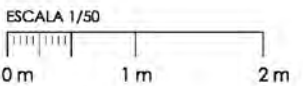
LOCALIZACIÓN PLANTA



LOCALIZACIÓN ALZADO



PORTAL	PLANTA	VIVIENDA
1	Ático	E
TIPOLOGÍA: 3 DORMITORIOS / 2 BAÑOS		
SUPERFICIES		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR VIVIENDA		70,81 m²
SUPERFICIE ÚTIL TERRAZA		53,23 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL		124,04 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL (Según Decreto 149/2006)		70,81 m²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA		95,09 m²



COMERCIALIZA
Blasiam
INVERSIONES

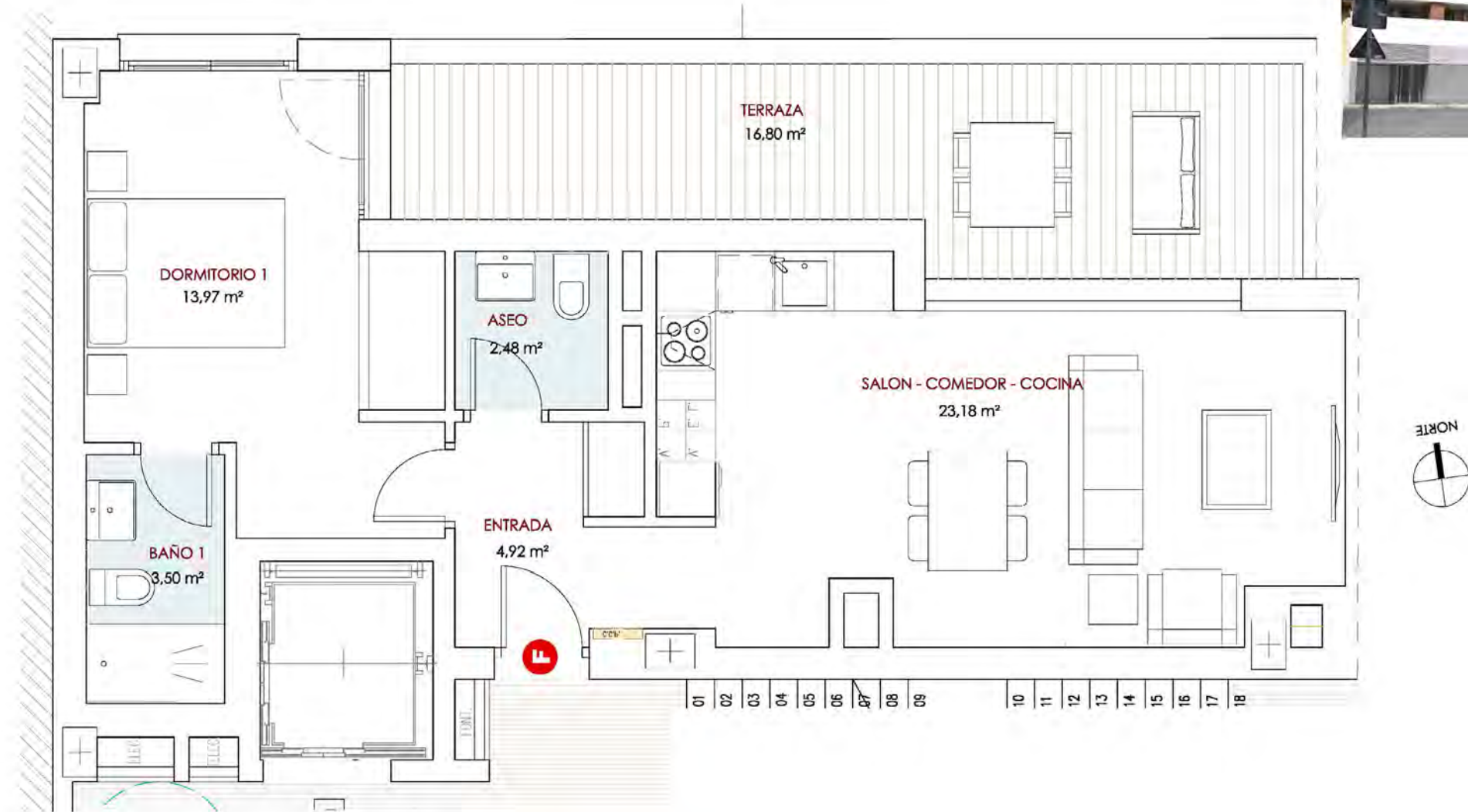
PROMUEVE
GUADALENTIN CAPITAL S.L.

FERNANDO VALLEJO MONTES
ARQUITECTOS S.L.
WWW.FERNANDOVALLEJO.COM

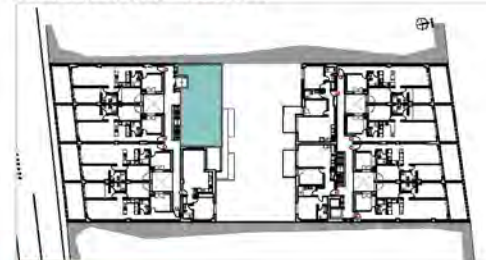
NOTA: Planos no contractuales. El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por razones técnicas de desarrollo de proyecto y/o con motivo de la obtención de las autorizaciones administrativas. El mobiliario, aparatos sanitarios y elementos auxiliares es meramente informativo.

35 Viviendas, garaje, trasteros y piscina

CAMINO DE CHURIANA, nº 64 . 18100 ARMILLA (GRANADA)



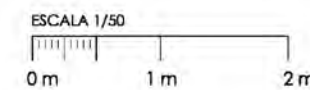
LOCALIZACIÓN PLANTA



LOCALIZACIÓN ALZADO



PORTAL	PLANTA	VIVIENDA
1	Atico	F
TIPOLOGÍA: 1 DORMITORIO / 2 BAÑOS		
SUPERFICIES		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR VIVIENDA		48,05 m²
SUPERFICIE ÚTIL TERRAZA		16,80 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL		64,85 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL (Según Decreto 149/2006)		48,05 m²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA		64,52 m²



COMERCIALIZA
Blasiam
INVERSIONES

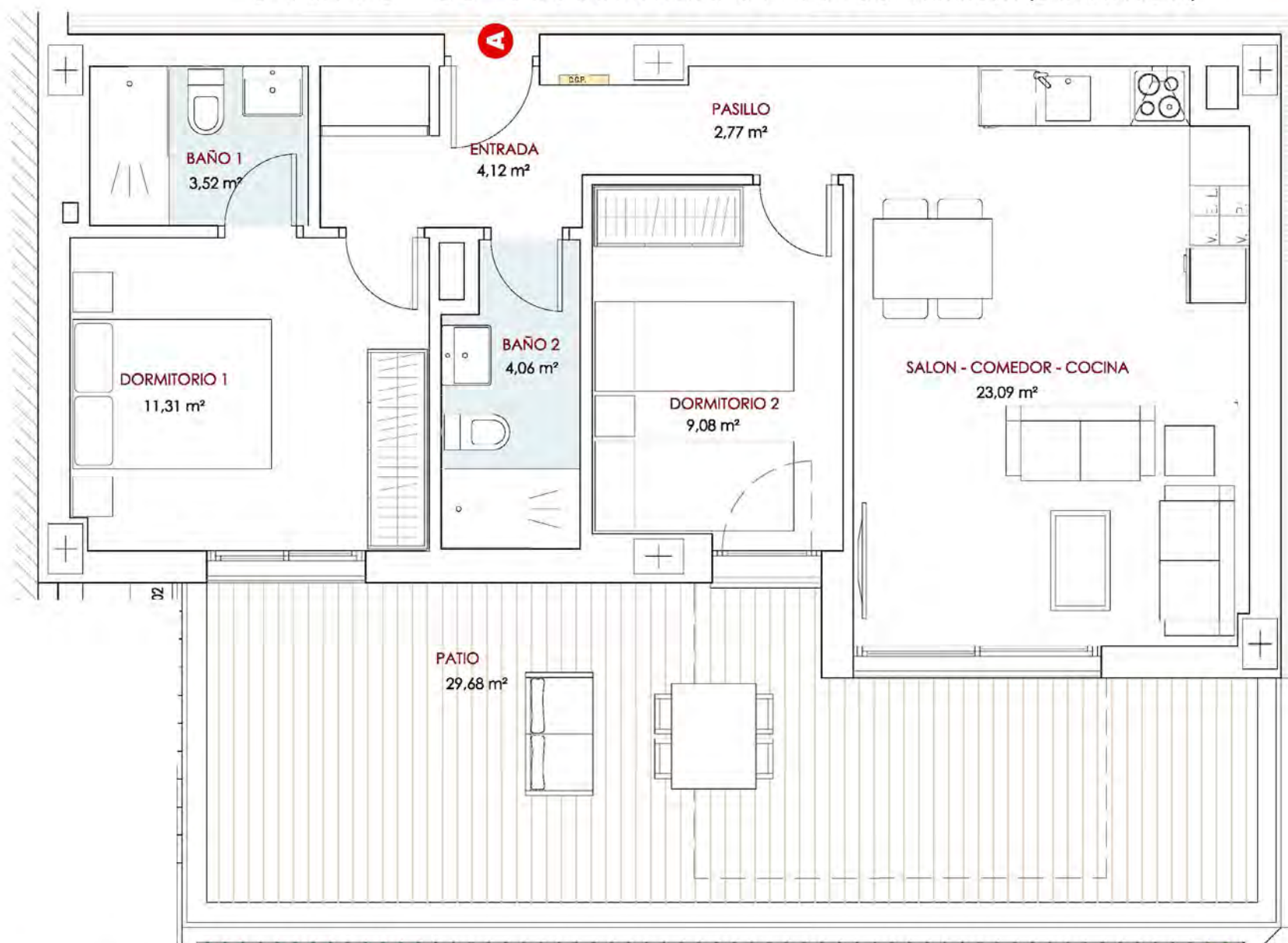
PROMUEVE
GUADALENTIN CAPITAL S.L.

NOTA: Planos no contractuales. El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por razones técnicas de desarrollo de proyecto y/o con motivo de la obtención de las autorizaciones administrativas. El mobiliario, aparatos sanitarios y elementos auxiliares es meramente informativo.



35 Viviendas, garaje, trasteros y piscina

CAMINO DE CHURRIANA, nº 64 . 18100 ARMILLA (GRANADA)



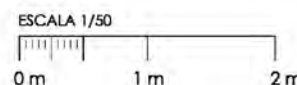
LOCALIZACIÓN PLANTA



LOCALIZACIÓN ALZADO



PORTAL	PLANTA	VIVIENDA
2	BAJA	A
TIPOLOGÍA: 2 DORMITORIOS / 2 BAÑOS		
SUPERFICIES		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR VIVIENDA		57,95 m²
SUPERFICIE ÚTIL TERRAZA		29,68 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL		87,63 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL (Según Decreto 149/2006)		62,73 m²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA		84,23 m²



NOTA: Planos no contractuales. El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por razones técnicas de desarrollo de proyecto y/o con motivo de la obtención de las autorizaciones administrativas. El mobiliario, aparatos sanitarios y elementos auxiliares es meramente informativo.

FERNANDO VALLEJO MONTES
ARQUITECTOS S.L.
WWW.FERNANDOVALLEJOMONTES.COM

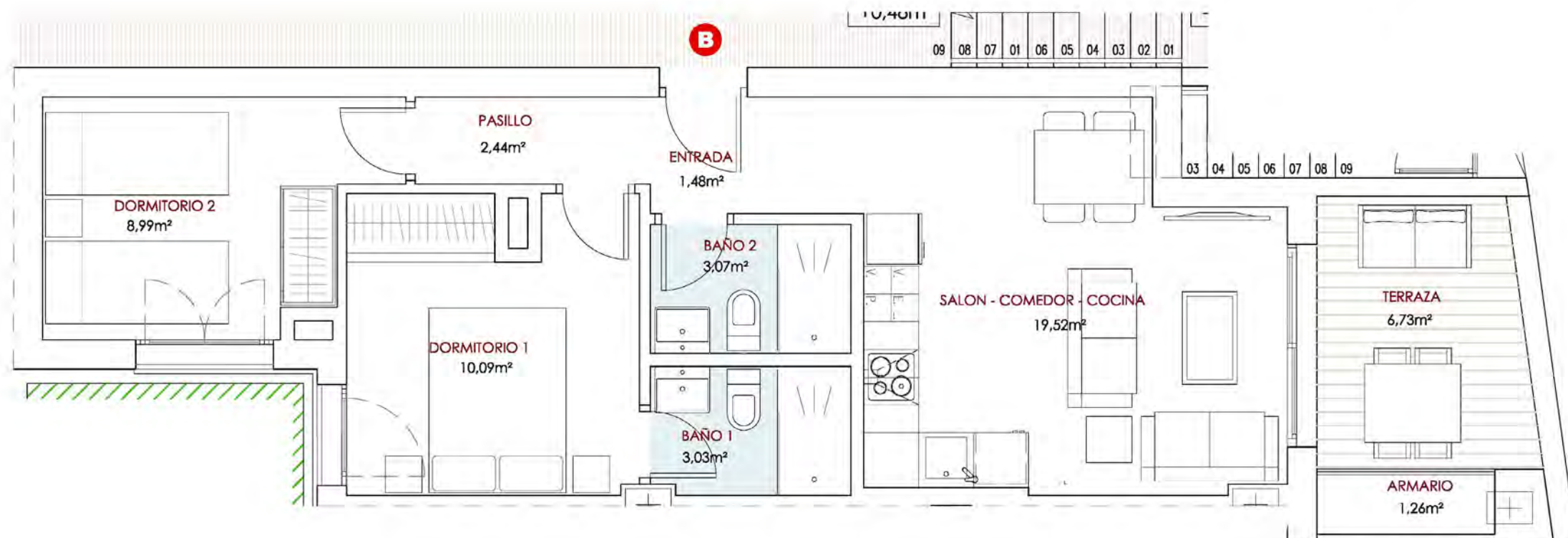
COMERCIALIZA
Blasiam
INVERSIONES

PROMUEVE
GUADALENTIN CAPITAL S.L.



35 Viviendas, garaje, trasteros y piscina

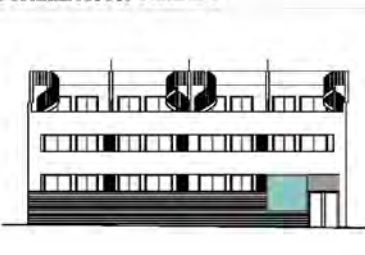
CAMINO DE CHURRIANA, nº 64 . 18100 ARMILLA (GRANADA)



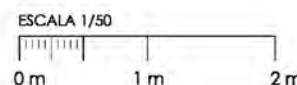
LOCALIZACIÓN PLANTA



LOCALIZACIÓN ALZADO



PORTAL	PLANTA	VIVIENDA
2	BAJA	B
TIPOLOGÍA: 2 DORMITORIOS / 2 BAÑOS		
SUPERFICIES		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR VIVIENDA		49,88 m²
SUPERFICIE ÚTIL TERRAZA		6,73 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL		56,61 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL (Según Decreto 149/2006)		53,25 m²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA		71,50 m²



NOTA: Planos no contractuales. El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por razones técnicas de desarrollo de proyecto y/o con motivo de la obtención de las autorizaciones administrativas. El mobiliario, aparatos sanitarios y elementos auxiliares es meramente informativo.

FERNANDO VALLEJO MONTES
ARQUITECTOS S.L.
WWW.FERNANDOVALLEJOMONTES.COM

COMERCIALIZA
Blasiam
INVERSIONES

PROMUEVE
GUADALENTIN CAPITAL S.L.



35 Viviendas, garaje, trasteros y piscina

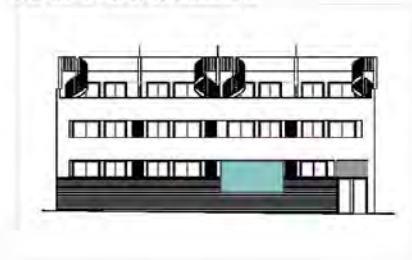
CAMINO DE CHURRIANA, nº 64 . 18100 ARMILLA (GRANADA)



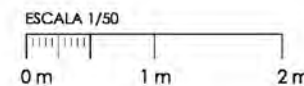
LOCALIZACIÓN PLANTA



LOCALIZACIÓN ALZADO



PORTAL	PLANTA	VIVIENDA
2	BAJA	C
TIPOLOGÍA: 3 DORMITORIOS / 2 BAÑOS		
SUPERFICIES		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR VIVIENDA		68,45 m²
SUPERFICIE ÚTIL TERRAZA		15,82 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL		84,27 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL (Según Decreto 149/2006)		76,36 m²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA		102,54 m²



COMERCIALIZA
Blasiam
INVERSIONES

PROMUEVE
GUADALENTIN CAPITAL S.L.

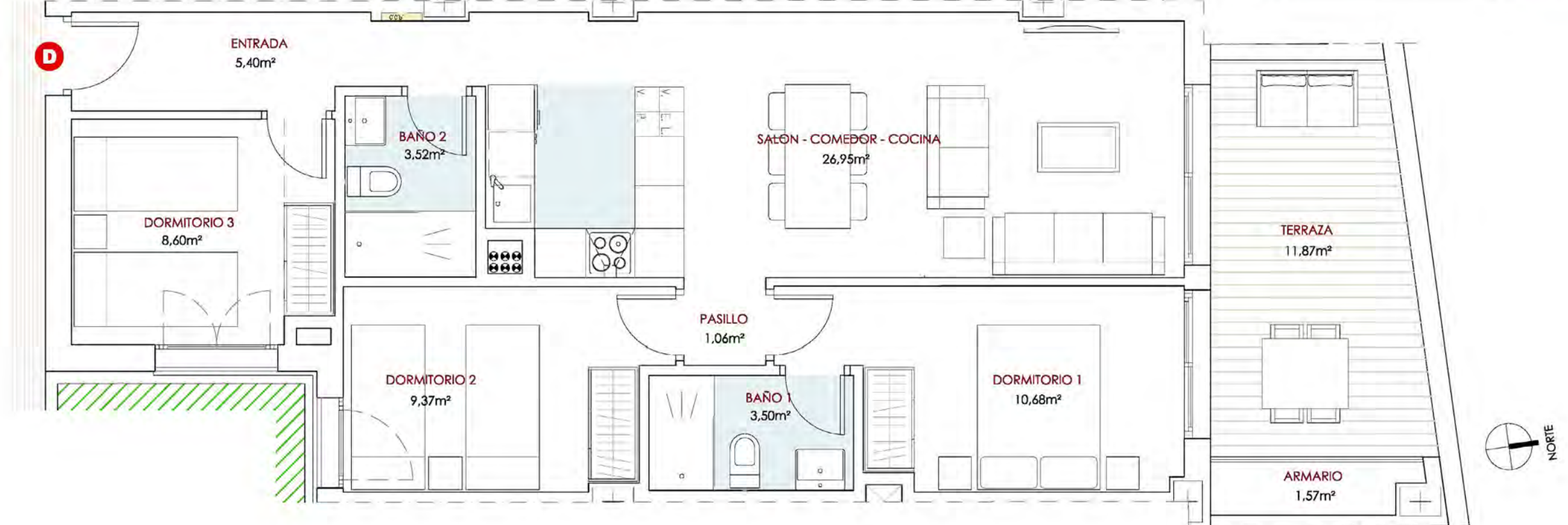
FERNANDO
VALLEJO
MONTES
ARQUITECTOS S.L.
WWW.FERNANDOVALLEJO.COM

NOTA: Planos no contractuales. El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por razones técnicas de desarrollo de proyecto y/o con motivo de la obtención de las autorizaciones administrativas. El mobiliario, aparatos sanitarios y elementos auxiliares es meramente informativo.

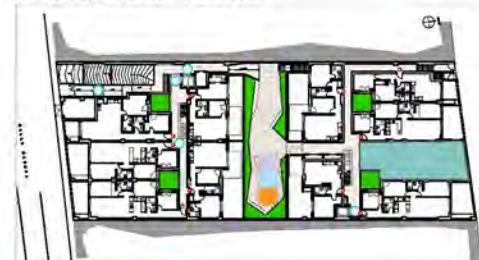


35 Viviendas, garaje, trasteros y piscina

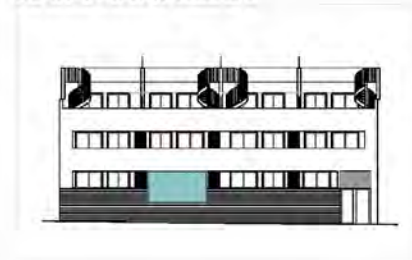
CAMINO DE CHURRIANA, nº 64 . 18100 ARMILLA (GRANADA)



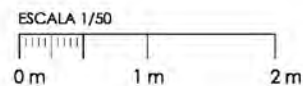
LOCALIZACIÓN PLANTA



LOCALIZACIÓN ALZADO



PORTAL	PLANTA	VIVIENDA
2	BAJA	D
TIPOLOGÍA: 3 DORMITORIOS / 2 BAÑOS		
SUPERFICIES		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR VIVIENDA		70,65 m²
SUPERFICIE ÚTIL TERRAZA		11,87 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL		82,52 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL (Según Decreto 149/2006)		76,59 m²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA		102,84 m²



COMERCIALIZA
Blasiam
INVERSIONES

PROMUEVE
GUADALENTIN CAPITAL S.L.

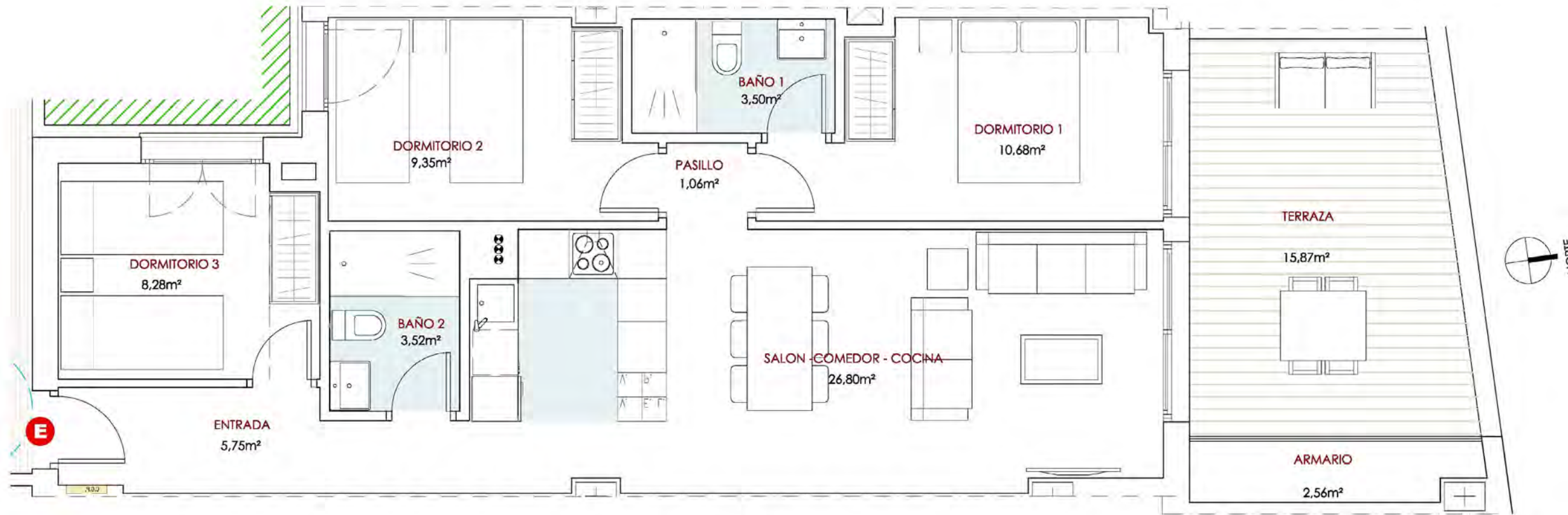
FERNANDO
VALLEJO
MONTES
ARQUITECTOS S.L.
WWW.FERNANDOVALLEJO.COM

NOTA: Planos no contractuales. El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por razones técnicas de desarrollo de proyecto y/o con motivo de la obtención de las autorizaciones administrativas. El mobiliario, aparatos sanitarios y elementos auxiliares es meramente informativo.



35 Viviendas, garaje, trasteros y piscina

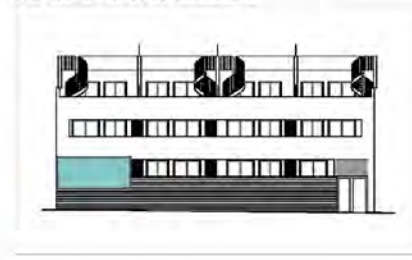
CAMINO DE CHURRIANA, nº 64 . 18100 ARMILLA (GRANADA)



LOCALIZACIÓN PLANTA



LOCALIZACIÓN ALZADO



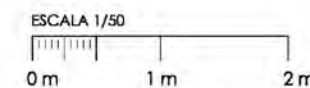
PORTAL	PLANTA	VIVIENDA
2	BAJA	E
TIPOLOGÍA: 3 DORMITORIOS / 2 BAÑOS		
SUPERFICIES		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR VIVIENDA		71.50 m²
SUPERFICIE ÚTIL TERRAZA		15.87 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL		87.37 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL (Según Decreto 149/2006)		79.44 m²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA		106.67 m²

COMERCIALIZA
Blasiam
INVERSIONES

PROMUEVE
GUADALENTIN CAPITAL S.L.

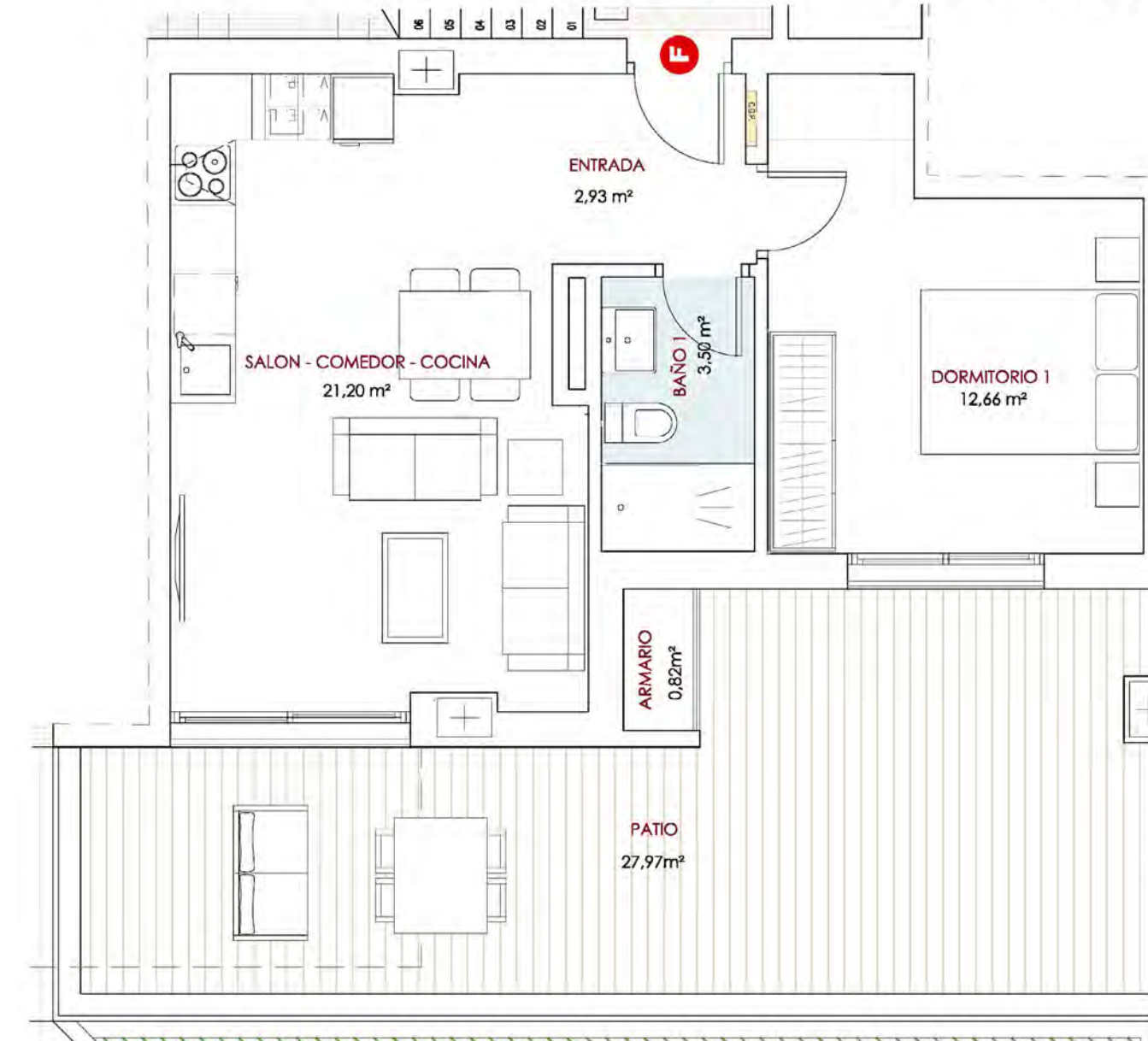
FERNANDO
VALLEJO
MONTES
ARQUITECTOS S.L.P.
WWW.FERNANDOVALLEJO.COM

NOTA: Planos no contractuales. El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por razones técnicas de desarrollo de proyecto y/o con motivo de la obtención de las autorizaciones administrativas. El mobiliario, aparatos sanitarios y elementos auxiliares es meramente informativo.



35 Viviendas, garaje, trasteros y piscina

CAMINO DE CHURRIANA, nº 64 . 18100 ARMILLA (GRANADA)



LOCALIZACIÓN PLANTA



LOCALIZACIÓN ALZADO



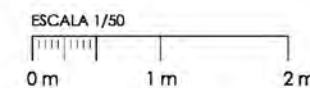
PORTAL	PLANTA	VIVIENDA
2	BAJA	F
TIPOLOGÍA: 1 DORMITORIO / 1 BAÑO		
SUPERFICIES		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR VIVIENDA		41.11 m²
SUPERFICIE ÚTIL TERRAZA		27.97 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL		69.08 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL (Según Decreto 149/2006)		44.25 m²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA		59.41 m²

COMERCIALIZA
Blasiam
INVERSIONES

PROMUEVE
GUADALENTIN CAPITAL S.L.

FERNANDO
VALLEJO
MONTES
ARQUITECTOS S.L.P.
WWW.FERNANDOVALLEJO.COM

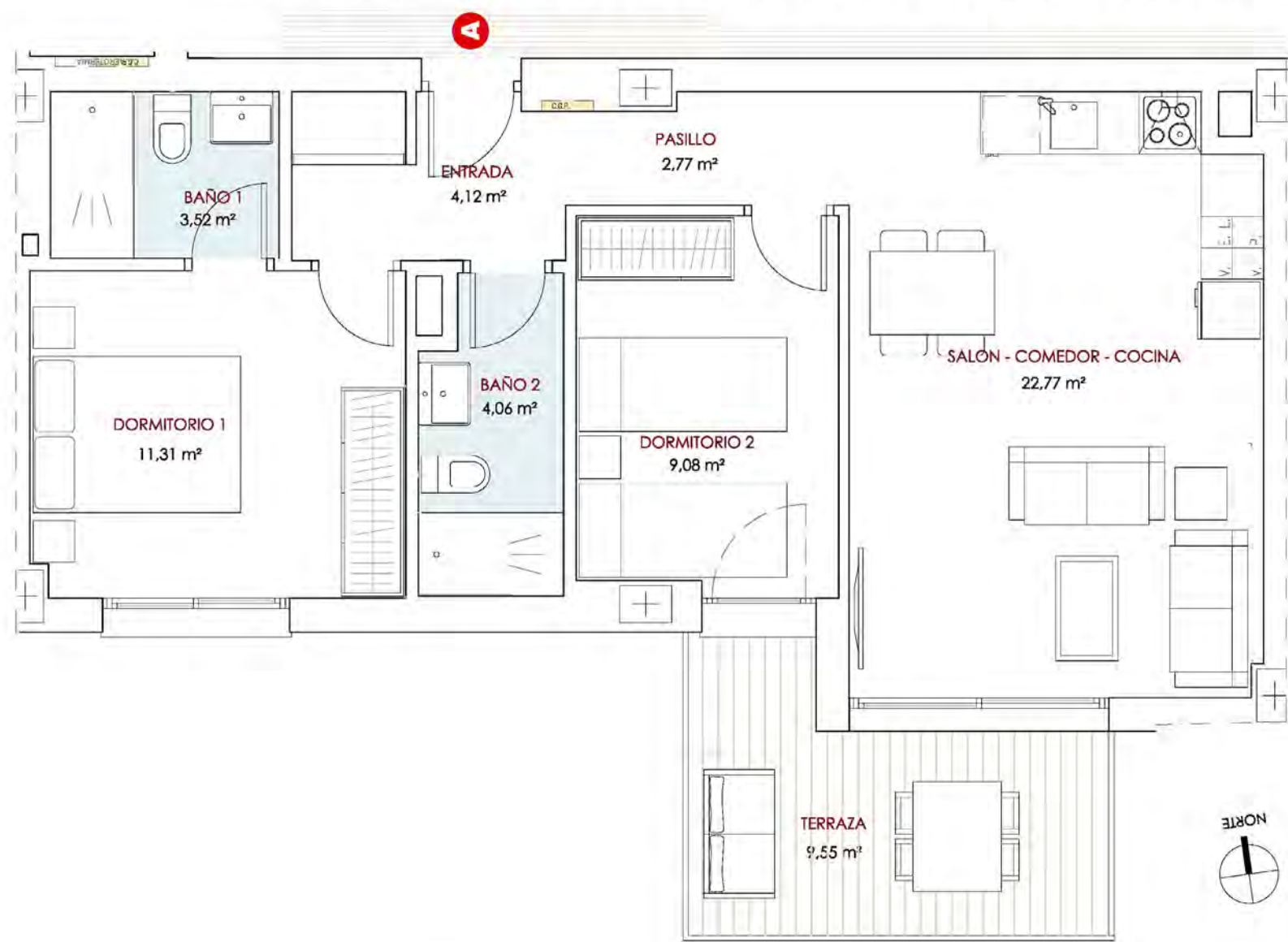
NOTA: Planos no contractuales. El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por razones técnicas de desarrollo de proyecto y/o con motivo de la obtención de las autorizaciones administrativas. El mobiliario, aparatos sanitarios y elementos auxiliares es meramente informativo.





35 Viviendas, garaje, trasteros y piscina

CAMINO DE CHURRIANA, nº 64 . 18100 ARMILLA (GRANADA)

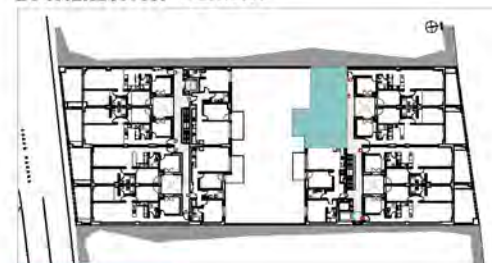


35 Viviendas, garaje, trasteros y piscina

CAMINO DE CHURRIANA, nº 64 . 18100 ARMILLA (GRANADA)



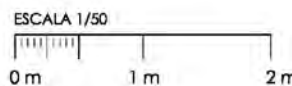
LOCALIZACIÓN PLANTA



LOCALIZACIÓN ALZADO



PORTAL	PLANTA	VIVIENDA
2	PRIMERA	A
TIPOLOGÍA: 2 DORMITORIOS / 2 BAÑOS		
SUPERFICIES		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR VIVIENDA		57.63 m²
SUPERFICIE ÚTIL TERRAZA		9.55 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL		67.18 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL (Según Decreto 149/2006)		62.41 m²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA		83.80 m²



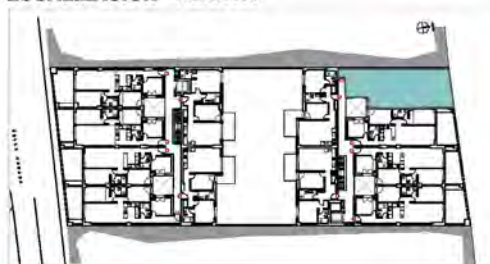
COMERCIALIZA
Blasiam
INVERSIONES

PROMUEVE
GUADALENTIN CAPITAL S.L.

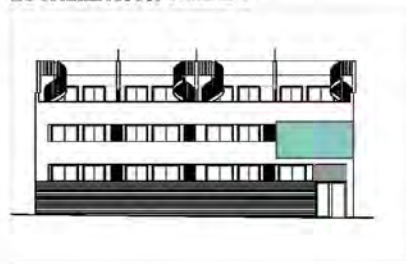
FERNANDO
VALLEJO
MONTES
ARQUITECTOS S.L.P.
WWW.FERNANDO-VALLEJO.COM

NOTA: Planos no contractuales. El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por razones técnicas de desarrollo de proyecto y/o con motivo de la obtención de las autorizaciones administrativas. El mobiliario, aparatos sanitarios y elementos auxiliares es meramente informativo.

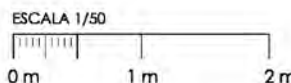
LOCALIZACIÓN PLANTA



LOCALIZACIÓN ALZADO



PORTAL	PLANTA	VIVIENDA
2	PRIMERA	B
TIPOLOGÍA: 3 DORMITORIOS / 2 BAÑOS		
SUPERFICIES		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR VIVIENDA		72.02 m²
SUPERFICIE ÚTIL TERRAZA		10.57 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL		82.59 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL (Según Decreto 149/2006)		77.31 m²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA		103.81 m²



COMERCIALIZA
Blasiam
INVERSIONES

PROMUEVE
GUADALENTIN CAPITAL S.L.

FERNANDO
VALLEJO
MONTES
ARQUITECTOS S.L.P.
WWW.FERNANDO-VALLEJO.COM

NOTA: Planos no contractuales. El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por razones técnicas de desarrollo de proyecto y/o con motivo de la obtención de las autorizaciones administrativas. El mobiliario, aparatos sanitarios y elementos auxiliares es meramente informativo.

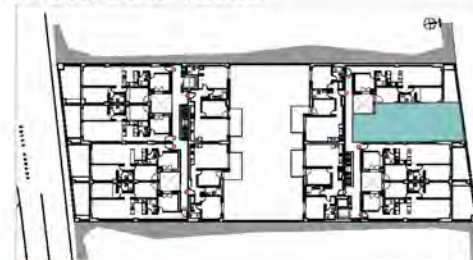


35 Viviendas, garaje, trasteros y piscina

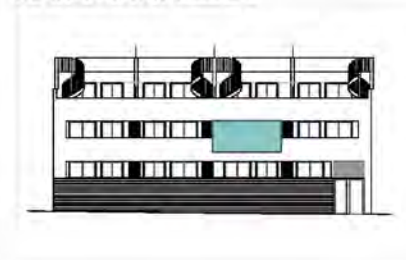
CAMINO DE CHURRIANA, nº 64 . 18100 ARMILLA (GRANADA)



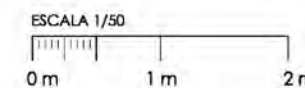
LOCALIZACIÓN PLANTA



LOCALIZACIÓN ALZADO



PORTAL	PLANTA	VIVIENDA
2	PRIMERA	C
TIPOLOGÍA: 3 DORMITORIOS / 2 BAÑOS		
SUPERFICIES		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR VIVIENDA		69,03 m²
SUPERFICIE ÚTIL TERRAZA		14,94 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL		83,97 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL (Según Decreto 149/2006)		76,50 m²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA		102,73 m²



COMERCIALIZA
Blasiam
INVERSIONES

PROMUEVE
GUADALENTIN CAPITAL S.L.

FERNANDO
VALLEJO
MONTES
ARQUITECTOS S.L.
WWW.FERNANDOVALLEJO.COM

NOTA: Planos no contractuales. El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por razones técnicas de desarrollo de proyecto y/o con motivo de la obtención de las autorizaciones administrativas. El mobiliario, aparatos sanitarios y elementos auxiliares es meramente informativo.

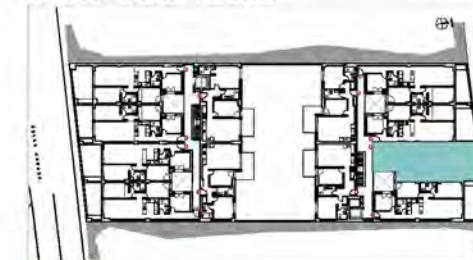


35 Viviendas, garaje, trasteros y piscina

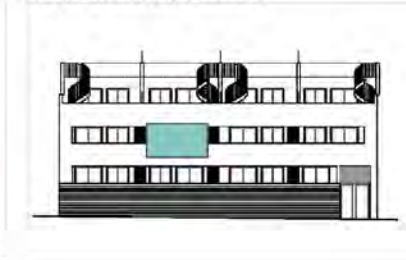
CAMINO DE CHURRIANA, nº 64 . 18100 ARMILLA (GRANADA)



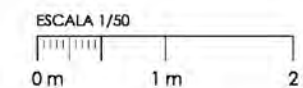
LOCALIZACIÓN PLANTA



LOCALIZACIÓN ALZADO



PORTAL	PLANTA	VIVIENDA
2	PRIMERA	D
TIPOLOGÍA: 3 DORMITORIOS / 2 BAÑOS		
SUPERFICIES		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR VIVIENDA		70,17 m²
SUPERFICIE ÚTIL TERRAZA		12,52 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL		82,69 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL (Según Decreto 149/2006)		76,43 m²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA		102,63 m²



COMERCIALIZA
Blasiam
INVERSIONES

PROMUEVE
GUADALENTIN CAPITAL S.L.

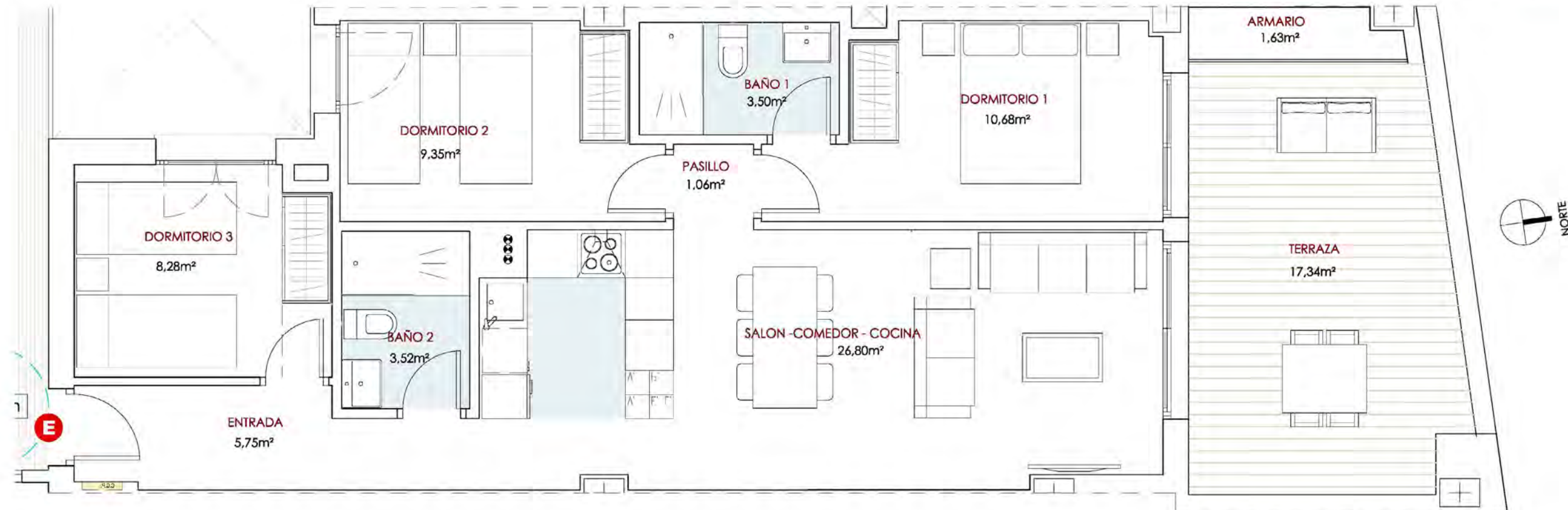
FERNANDO
VALLEJO
MONTES
ARQUITECTOS S.L.
WWW.FERNANDOVALLEJO.COM

NOTA: Planos no contractuales. El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por razones técnicas de desarrollo de proyecto y/o con motivo de la obtención de las autorizaciones administrativas. El mobiliario, aparatos sanitarios y elementos auxiliares es meramente informativo.

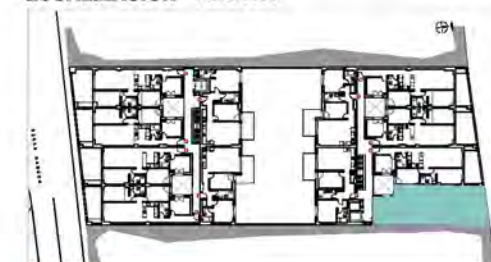


35 Viviendas, garaje, trasteros y piscina

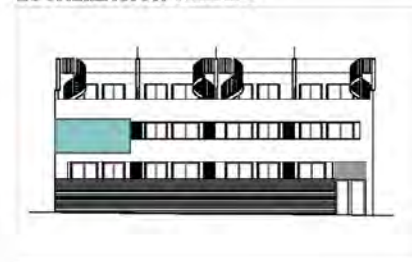
CAMINO DE CHURRIANA, nº 64 . 18100 ARMILLA (GRANADA)



LOCALIZACIÓN PLANTA



LOCALIZACIÓN ALZADO



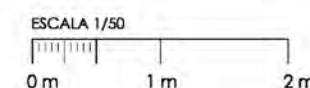
PORTAL	PLANTA	VIVIENDA
2	PRIMERA	E
TIPOLOGÍA: 3 DORMITORIOS / 2 BAÑOS		
SUPERFICIES		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR VIVIENDA		70,57 m²
SUPERFICIE ÚTIL TERRAZA		17,34 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL		87,91 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL (Según Decreto 149/2006)		79,24 m²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA		106,41 m²

COMERCIALIZA
Blasiam
INVERSIONES

PROMUEVE
GUADALENTIN CAPITAL S.L.

FERNANDO
VALLEJO
MONTES
ARQUITECTOS S.L.P.
WWW.FERNANDOVALLEJO.COM

NOTA: Planos no contractuales. El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por razones técnicas de desarrollo de proyecto y/o con motivo de la obtención de las autorizaciones administrativas. El mobiliario, aparatos sanitarios y elementos auxiliares es meramente informativo.

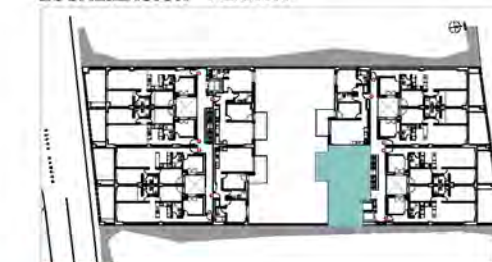


35 Viviendas, garaje, trasteros y piscina

CAMINO DE CHURRIANA, nº 64 . 18100 ARMILLA (GRANADA)



LOCALIZACIÓN PLANTA



LOCALIZACIÓN ALZADO



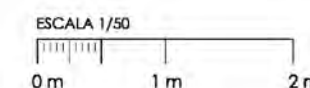
PORTAL	PLANTA	VIVIENDA
2	PRIMERA	F
TIPOLOGÍA: 2 DORMITORIOS / 2 BAÑOS		
SUPERFICIES		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR VIVIENDA		60,16 m²
SUPERFICIE ÚTIL TERRAZA		8,64 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL		68,80 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL (Según Decreto 149/2006)		64,48 m²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA		86,59 m²

COMERCIALIZA
Blasiam
INVERSIONES

PROMUEVE
GUADALENTIN CAPITAL S.L.

FERNANDO
VALLEJO
MONTES
ARQUITECTOS S.L.P.
WWW.FERNANDOVALLEJO.COM

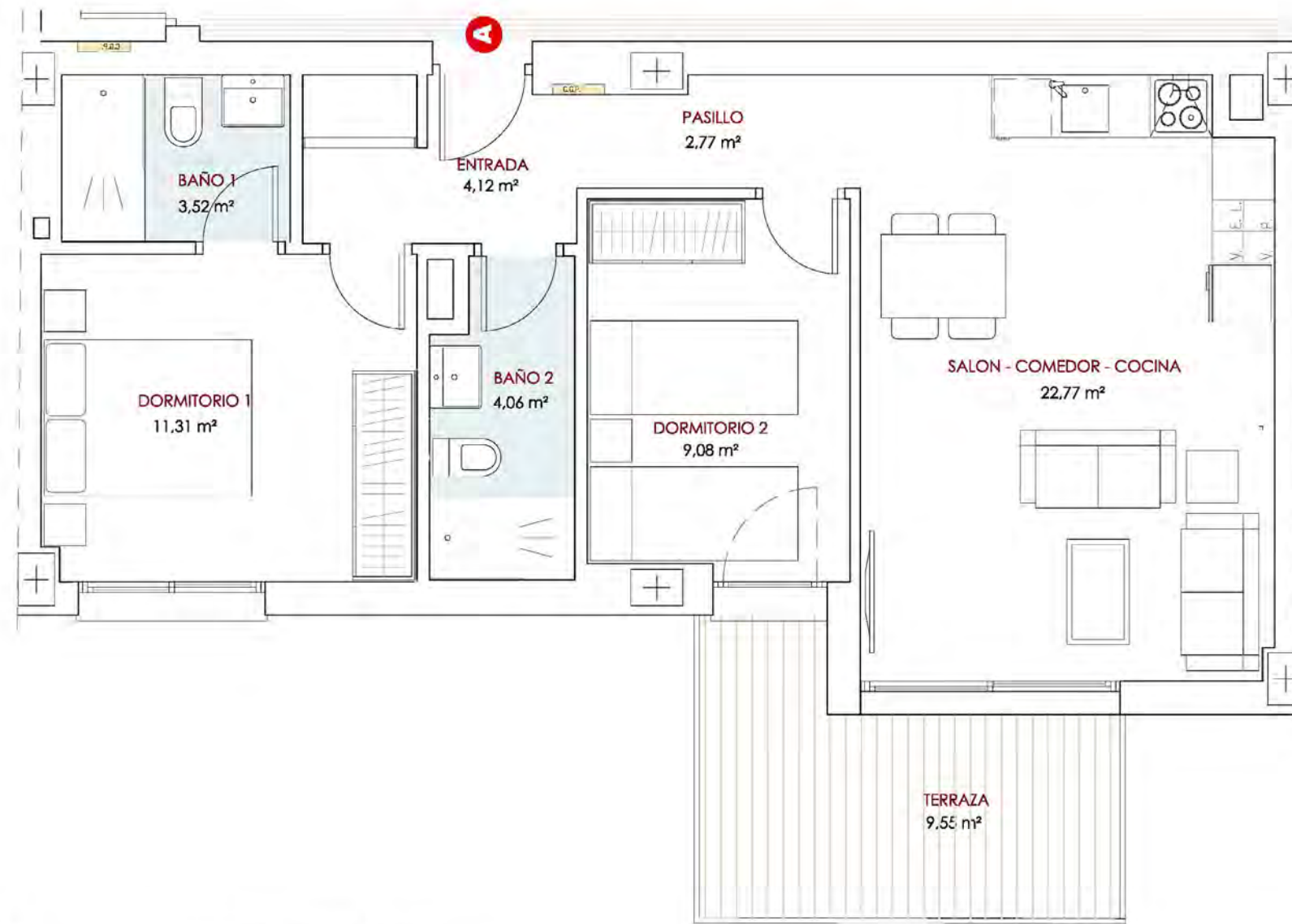
NOTA: Planos no contractuales. El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por razones técnicas de desarrollo de proyecto y/o con motivo de la obtención de las autorizaciones administrativas. El mobiliario, aparatos sanitarios y elementos auxiliares es meramente informativo.



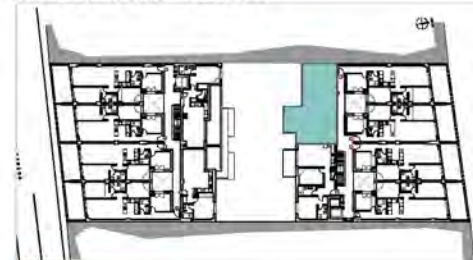


35 Viviendas, garaje, trasteros y piscina

CAMINO DE CHURRIANA, nº 64 . 18100 ARMILLA (GRANADA)



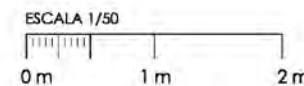
LOCALIZACIÓN PLANTA



LOCALIZACIÓN ALZADO



PORTAL	PLANTA	VIVIENDA
2	ÁTICO	A
TIPOLOGÍA: 2 DORMITORIOS / 2 BAÑOS		
SUPERFICIES		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR VIVIENDA		57,63 m²
SUPERFICIE ÚTIL TERRAZA		9,55 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL		67,18 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL (Según Decreto 149/2006)		57,63 m²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA		77,39 m²



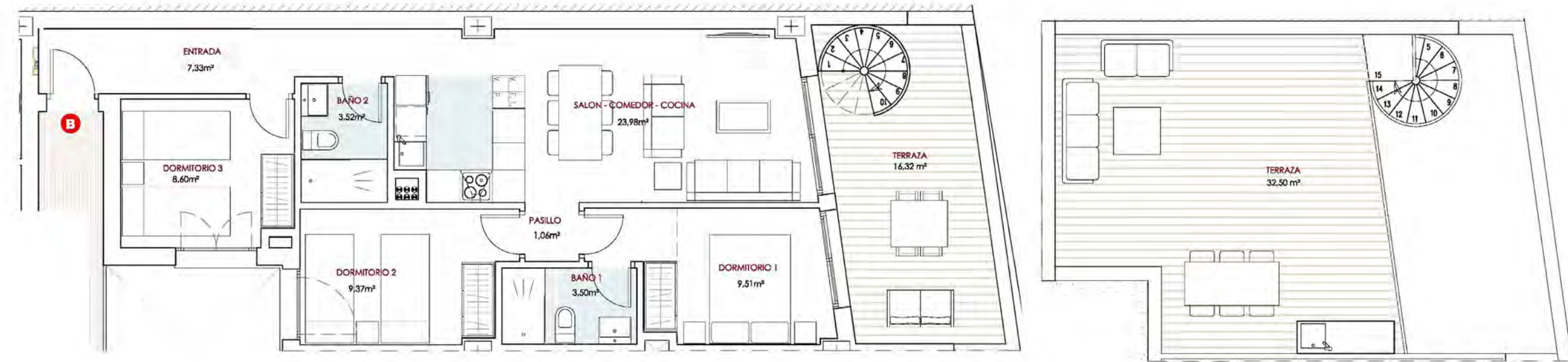
COMERCIALIZA
Blasiam
INVERSIONES

PROMUEVE
GUADALENTIN CAPITAL S.L.

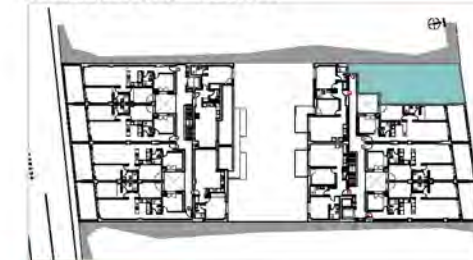


35 Viviendas, garaje, trasteros y piscina

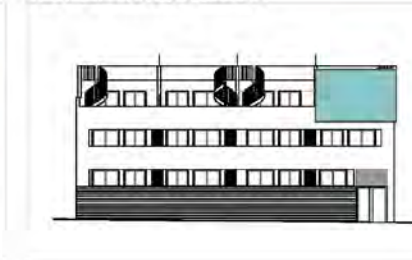
CAMINO DE CHURRIANA, nº 64 . 18100 ARMILLA (GRANADA)



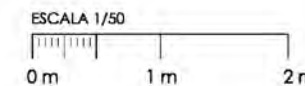
LOCALIZACIÓN PLANTA



LOCALIZACIÓN ALZADO



PORTAL	PLANTA	VIVIENDA
2	ÁTICO	B
TIPOLOGÍA: 3 DORMITORIOS / 2 BAÑOS		
SUPERFICIES		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR VIVIENDA		66,87 m²
SUPERFICIE ÚTIL TERRAZA		48,82 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL		115,69 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL (Según Decreto 149/2006)		66,87 m²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA		89,80 m²



COMERCIALIZA
Blasiam
INVERSIONES

PROMUEVE
GUADALENTIN CAPITAL S.L.

FERNANDO
VALLEJO
MONTES
ARQUITECTOS S.L.
WWW.FERNANDOVALLEJO.COM

NOTA: Planos no contractuales. El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por razones técnicas de desarrollo de proyecto y/o con motivo de la obtención de las autorizaciones administrativas. El mobiliario, aparatos sanitarios y elementos auxiliares es meramente informativo.

FERNANDO
VALLEJO
MONTES
ARQUITECTOS S.L.
WWW.FERNANDOVALLEJO.COM

NOTA: Planos no contractuales. El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por razones técnicas de desarrollo de proyecto y/o con motivo de la obtención de las autorizaciones administrativas. El mobiliario, aparatos sanitarios y elementos auxiliares es meramente informativo.



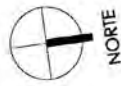
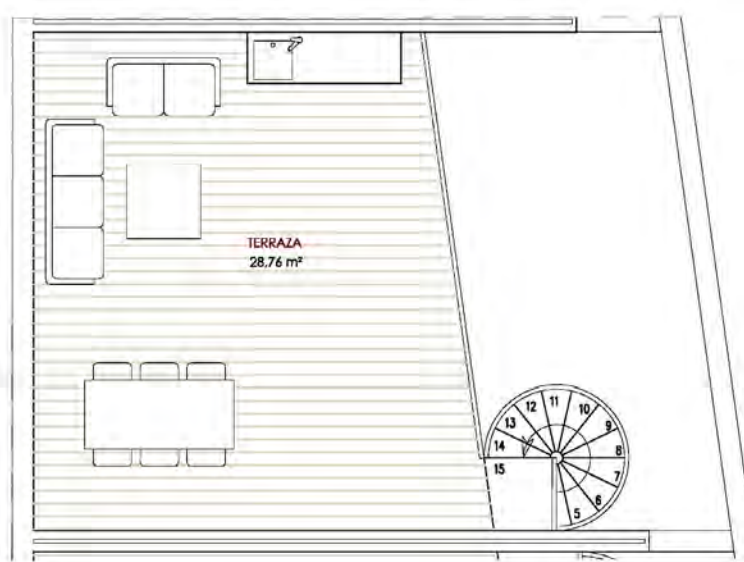
35 Viviendas, garaje, trasteros y piscina

CAMINO DE CHURRIANA, nº 64 . 18100 ARMILLA (GRANADA)

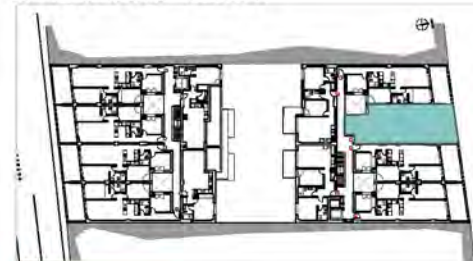


35 Viviendas, garaje, trasteros y piscina

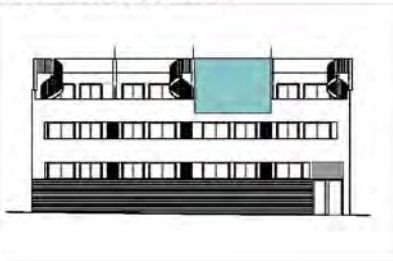
CAMINO DE CHURRIANA, nº 64 . 18100 ARMILLA (GRANADA)



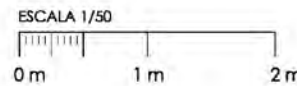
LOCALIZACIÓN PLANTA



LOCALIZACIÓN ALZADO

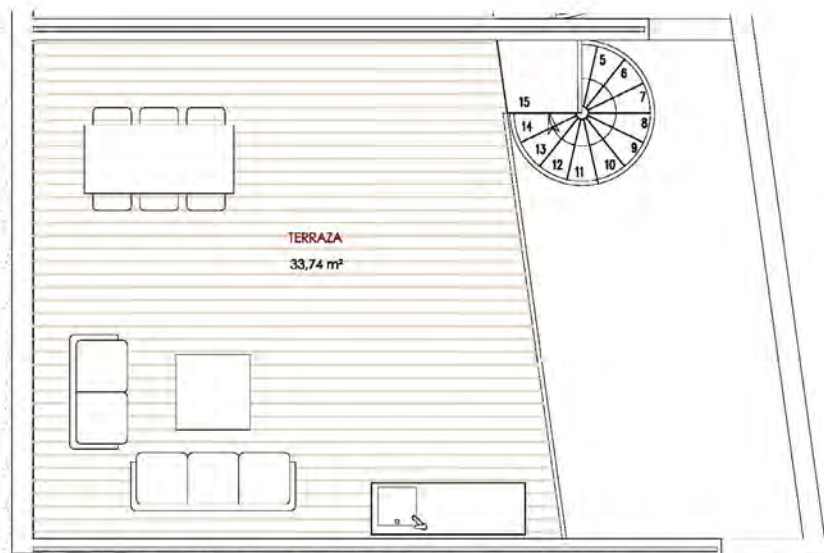
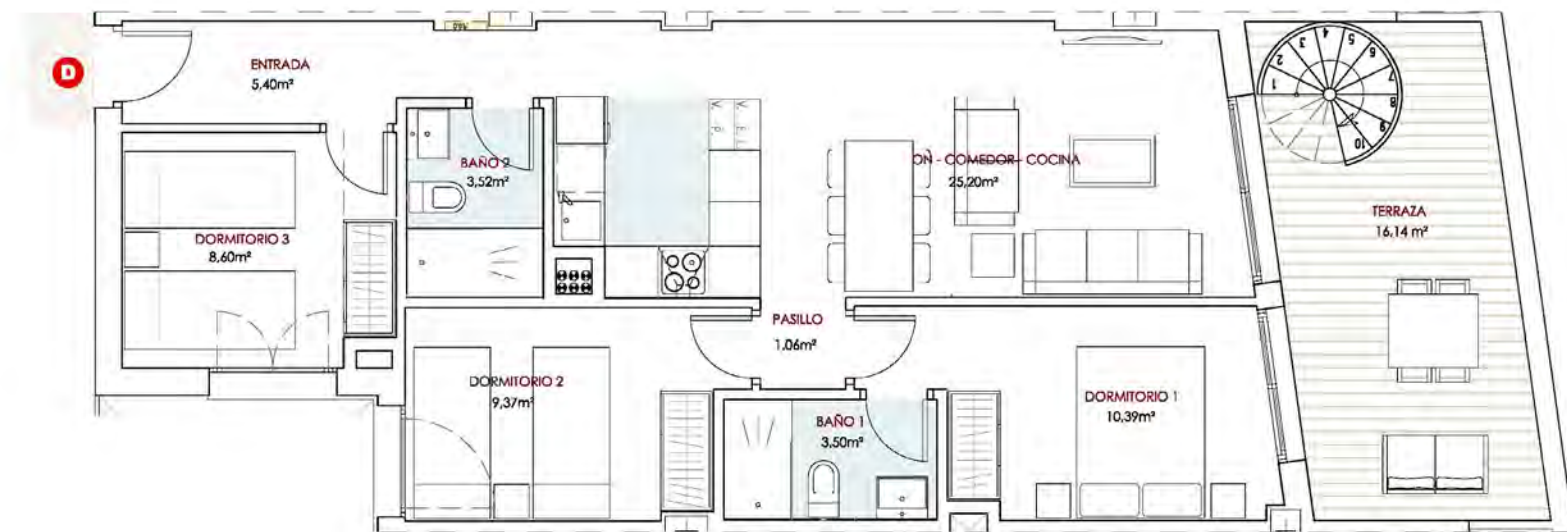


PORTAL	PLANTA	VIVIENDA
2	ÁTICO	C
TIPOLOGÍA: 3 DORMITORIOS / 2 BAÑOS		
SUPERFICIES		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR VIVIENDA		68,23 m²
SUPERFICIE ÚTIL TERRAZA		44,89 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL		113,12 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL (Según Decreto 149/2006)		68,23 m²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA		91,62 m²

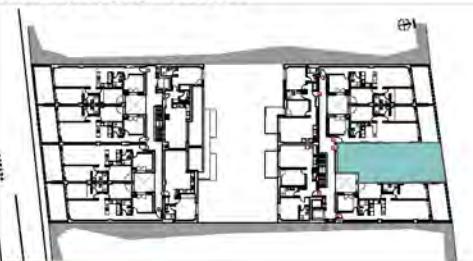


COMERCIALIZA
Blasiam
INVERSIONES

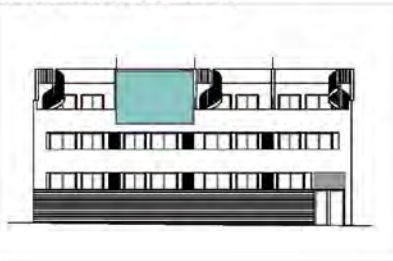
PROMUEVE
GUADALENTIN CAPITAL S.L.



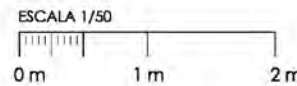
LOCALIZACIÓN PLANTA



LOCALIZACIÓN ALZADO



PORTAL	PLANTA	VIVIENDA
2	ÁTICO	D
TIPOLOGÍA: 3 DORMITORIOS / 2 BAÑOS		
SUPERFICIES		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR VIVIENDA		67,04 m²
SUPERFICIE ÚTIL TERRAZA		49,88 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL		116,92 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL (Según Decreto 149/2006)		67,04 m²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA		90,02 m²



COMERCIALIZA
Blasiam
INVERSIONES

PROMUEVE
GUADALENTIN CAPITAL S.L.

FERNANDO
VALLEJO
MONTES
ARQUITECTOS S.L.
WWW.FERNANDOVALLEJO.COM

NOTA: Planos no contractuales. El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por razones técnicas de desarrollo de proyecto y/o con motivo de la obtención de las autorizaciones administrativas. El mobiliario, aparatos sanitarios y elementos auxiliares es meramente informativo.

FERNANDO
VALLEJO
MONTES
ARQUITECTOS S.L.
WWW.FERNANDOVALLEJO.COM

NOTA: Planos no contractuales. El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por razones técnicas de desarrollo de proyecto y/o con motivo de la obtención de las autorizaciones administrativas. El mobiliario, aparatos sanitarios y elementos auxiliares es meramente informativo.



35 Viviendas, garaje, trasteros y piscina

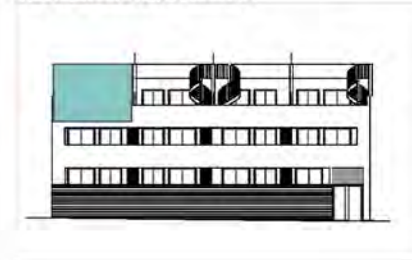
CAMINO DE CHURRIANA, nº 64 . 18100 ARMILLA (GRANADA)



LOCALIZACIÓN PLANTA



LOCALIZACIÓN ALZADO



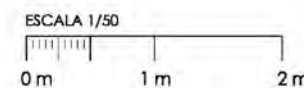
PORTAL	PLANTA	VIVIENDA
2	Ático	E
TIPOLOGÍA: 3 DORMITORIOS / 2 BAÑOS		
SUPERFICIES		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR VIVIENDA		72,00 m²
SUPERFICIE ÚTIL TERRAZA		55,41 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL		127,41 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL (Según Decreto 149/2006)		72,00 m²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA		96,69 m²

COMERCIALIZA
Blasiam
INVERSIONES

PROMUEVE
GUADALENTIN CAPITAL S.L.

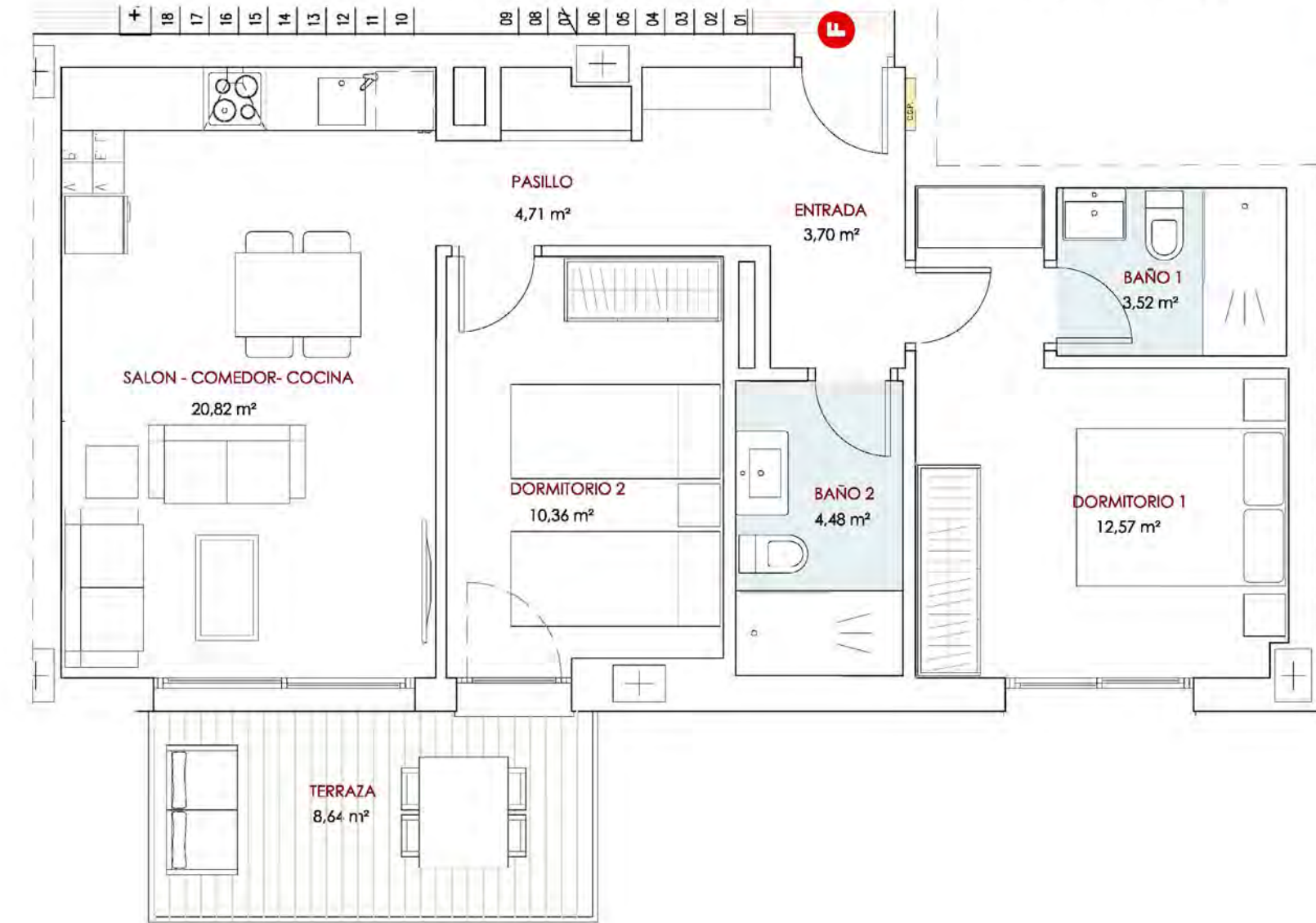
FERNANDO VALLEJO MONTES
ARQUITECTOS S.L.
WWW.FERNANDOVALLEJO.COM

NOTA: Planos no contractuales. El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por razones técnicas de desarrollo de proyecto y/o con motivo de la obtención de las autorizaciones administrativas. El mobiliario, aparatos sanitarios y elementos auxiliares es meramente informativo.



35 Viviendas, garaje, trasteros y piscina

CAMINO DE CHURRIANA, nº 64 . 18100 ARMILLA (GRANADA)



LOCALIZACIÓN PLANTA



LOCALIZACIÓN ALZADO



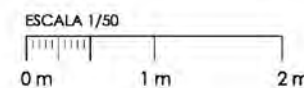
PORTAL	PLANTA	VIVIENDA
2	Ático	F
TIPOLOGÍA: 2 DORMITORIOS / 2 BAÑOS		
SUPERFICIES		
SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR VIVIENDA		60,16 m²
SUPERFICIE ÚTIL TERRAZA		8,64 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL		68,80 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL (Según Decreto 149/2006)		60,16 m²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA		80,79 m²

COMERCIALIZA
Blasiam
INVERSIONES

PROMUEVE
GUADALENTIN CAPITAL S.L.

FERNANDO VALLEJO MONTES
ARQUITECTOS S.L.
WWW.FERNANDOVALLEJO.COM

NOTA: Planos no contractuales. El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por razones técnicas de desarrollo de proyecto y/o con motivo de la obtención de las autorizaciones administrativas. El mobiliario, aparatos sanitarios y elementos auxiliares es meramente informativo.





Los materiales y productos de Porcelanosa Grupo cumplen con las más altas exigencias y normativas mundiales en cuanto a seguridad, salubridad y sostenibilidad. Todos estos desarrollos que persiguen reducir el impacto ambiental y garantizar la calidad de vida de las personas son resultado del programa de innovación y eficiencia de la compañía que promueve impulsar la transición ecológica y la economía circular en la edificación.



Certificaciones de producto

Declaración de contenido. Máxima transparencia



Calidad de aire interior. Baja emisión de COVs y Formaldehidos



Contenido reciclado



Madera de origen sostenible y cadena de custodia



Declaración ambiental de producto



Certificación de producto sanitario y grifería



Certificación de prestaciones



Certificación normas ISO



Eficiencia en uso de agua y energía



Normativa

Productos de construcción y energía durante la vida de uso del edificio



PORCELANOSA Grupo

Carretera Nacional 340, km 55,8
Apdo. 131 | 12540 Vila-real, Castellón, España
Teléfono: +34 964 507 140
Fax Nacional: 964 507 106
Fax internacional: +34 964 507 121

**2026 - CATÁLOGO RESIDENCIAL ALTAY -
BLASIAM INVERSIONES - 03/26**

PORCELANOSA Grupo se reserva el derecho de modificar y/o suprimir ciertos modelos expuestos en este catálogo sin previo aviso. Los colores de las piezas pueden presentar ligeras diferencias respecto a los originales. Los ambientes que se muestran en este catálogo son sugerencias decorativas de carácter publicitario debiéndose utilizar en la instalación real las instrucciones de colocación editadas por PORCELANOSA Grupo.

© 2026 PORCELANOSA Grupo.
El contenido de este catálogo está protegido por la Ley de Propiedad Intelectual, Real Decreto Legislativo 1/1996. Cualquier reproducción del mismo, en parte o en su totalidad, sin autorización expresa de PORCELANOSA Grupo puede ser sancionada conforme el Código Penal.

Las imágenes que se muestran a lo largo de este catálogo carecen de valor contractual.

PORCELANOSA
PARTNERS