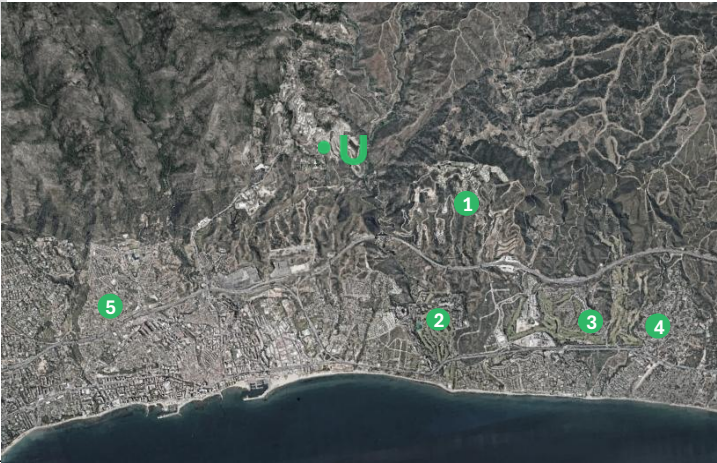


Estudio de Mercado - Palo Alto (Marbella)

#	Tipología	Ubicación	Dormitorios	Sup. construida (m²)	Precio (€)	€/m²	Distancia (km)
0	Villa	Palo Alto Sur, Marbella	5	667m²	4.000.000 €	5.997 €/m²	0km
0	Villa	Palo Alto Sur, Marbella	5	667m²	4.000.000 €	5.997 €/m²	0km
1	Villa	Los Altos de Los Monteros, Marbella	4	550m²	3.995.000 €	7.264 €/m²	1,9km
2	Villa	Río Real, Marbella	6	638m²	4.950.000 €	7.759 €/m²	2,8km
3	Villa	Santa Clara, Marbella	6	655m²	3.950.000 €	6.031 €/m²	4,6km
4	Villa	El Rosario, Marbella	5	587m²	4.495.000 €	7.658 €/m²	5,1km
5	Villa	Sierra Blanca, Marbella	4	470m²	3.500.000 €	7.447 €/m²	5,3km
Media			5	580m²	4.178.000 €	7.231 €/m²	



*Estudio realizado en septiembre de 2026. Precios sin IVA. *Superficie construida calculada como la suma de la superficie interior construida de cada vivienda y el 50 % de la superficie construida de porches y

Aclaraciones Importantes: la información mostrada ha sido preparada por Urbanitae en base a información disponible estimadas por el gestor, no habiendo sido auditada ni sujeta a verificación profesional por parte de un tercero. Ni Urbanitae ni sus colaboradores dan garantía (expresa o implícita) ni aceptan responsabilidad u obligación en relación con la exactitud o suficiencia de la información contenida en este documento. Las afirmaciones o declaraciones con proyecciones de futuro se refieren exclusivamente a la fecha en la que se manifestaron, no constituyen garantía alguna de resultados futuros. Los proyectos de financiación participativa publicados por Urbanitae en su Sitio Web no son objeto de autorización ni de supervisión por la Comisión Nacional del Mercado de Valores ni por el Banco de España, por lo tanto, toda la información facilitada por el promotor en relación con los proyectos no ha sido revisada por ellos.