



# Continuum

Hotel Services

**CONTINUUM HOSPITALITY GROUP**

**Q4 2026**

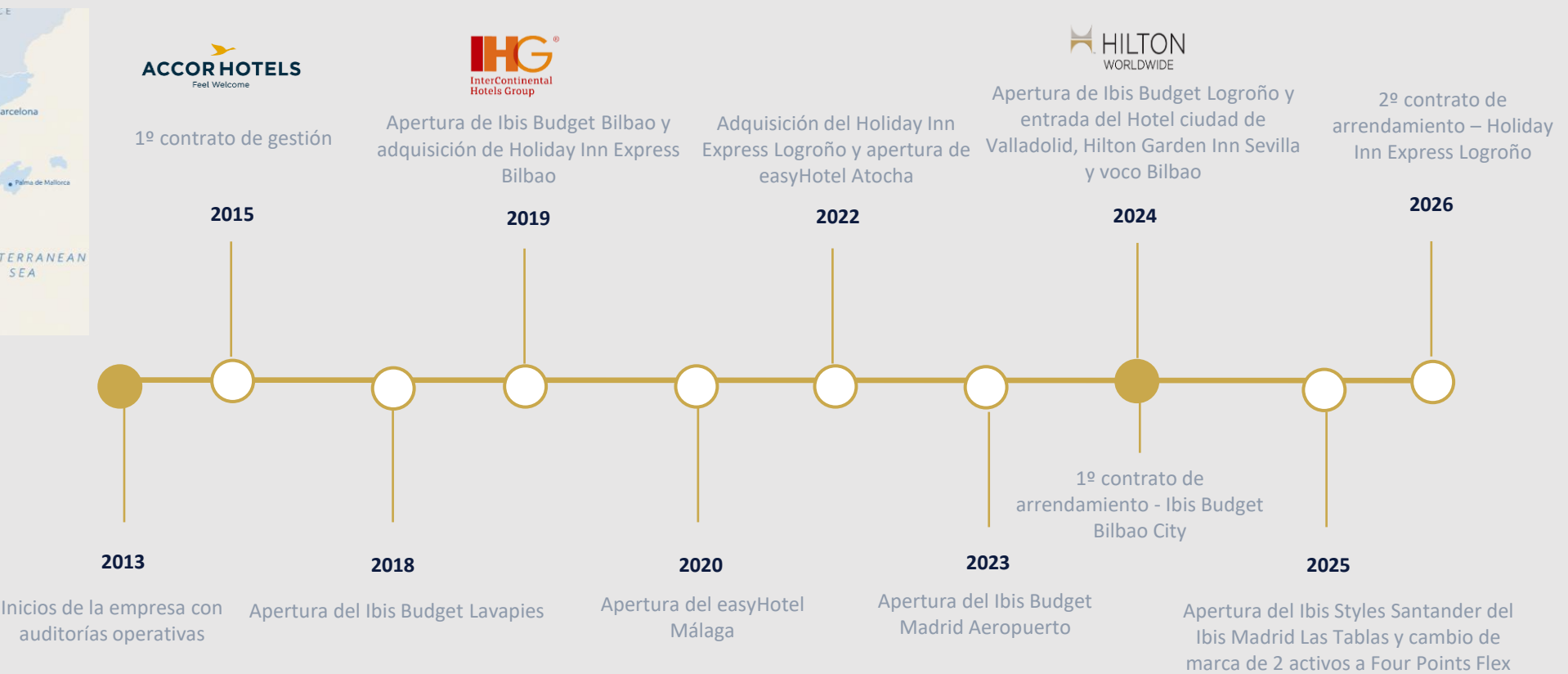
Fundado en 2013, Continuum Hospitality Group es un grupo especializado en la gestión hotelera marca blanca. Gracias a un equipo directivo con más de 25 años de experiencia en el sector, la compañía ofrece soluciones integrales orientadas a maximizar el rendimiento operativo, la rentabilidad y el valor de los activos hoteleros.

**+13** años de experiencia

**+18** Hoteles en contrato de gestión (>2.600 habs.)

**+8** Marcas hoteleras de los 4 grandes grupos hoteleros (Accor, Hilton, IHG, Marriott)

**+21** Auditorías operativas





## Nuestras áreas de intervención

### Gestión hotelera

#### Gestión operativa

- Supervisión integral de las operaciones diarias, asegurando la correcta implementación de los sistemas de control interno y el cumplimiento de los estándares de calidad de la marca.
- Coordinación de las áreas de alojamiento, restauración, mantenimiento y servicios generales, garantizando la eficiencia operativa y la adecuada experiencia del cliente.
- Implantación de herramientas tecnológicas para el seguimiento y análisis financiero de los activos.
- Elaboración del plan de negocio plurianual, así como del presupuesto anual y su desglose mensual; supervisión del equipo financiero-contable, monitorización del desempeño y reporting periódico a los distintos actores.
- Definición e implementación de la estrategia de Recursos Humanos, incluyendo selección, reclutamiento, formación, organización operativa, retención del talento y gestión de negociaciones.
- Supervisión del estado técnico de los activos, mediante la evaluación continua de sus necesidades de mantenimiento y la ejecución de planes de acción anuales, junto con la definición e implementación del plan de inversiones (CAPEX).

#### Revenue Management

- Definición y despliegue de una estrategia global de distribución destinada a optimizar los ingresos.
- Negociación y optimización de las condiciones de distribución (OTAs, GDS, socios corporativos, MICE).
- Monitorización proactiva de la reputación electrónica de los activos en las principales plataformas (Booking, Google, TripAdvisor, etc.).
- Preparación e implementación de un plan de acción de ventas y marketing: Definición de la estrategia, organización y supervisión de todas las acciones comerciales y revisión de los distintos acuerdos con proveedores comerciales.

# Activos bajo contratos de gestión a largo plazo

\*Mercure Bilbao Jardines de Albia (138 Habitaciones) 4\* - Salida 2019

- Ibis Budget Madrid Centro Lavapiés (100 Habitaciones) Hs1\*
- Ibis Budget Bilbao City (149 Habitaciones) P1\*
- Holiday Inn Express Bilbao (114 Habitaciones) 3\*
- Ibis Budget Madrid Aeropuerto (156 Habitaciones) Hs1\*
- Holiday Inn Express Logroño (112 Habitaciones) 3\*
- Four Points Flex Malaga City Center (146 Habitaciones) Hs 1\*

## Cifras clave – Rendimiento 2025

Más de 2.500 habitaciones bajo gestión

**42 millones** de euros en ingresos gestionados en 2025, un **EBITDA del 32,2%**.

Crecimiento del **+9,2% en RevPAR** en 2025 en hoteles gestionados por el Grupo.



## Activos bajo contratos de gestión a largo plazo

- Hilton Garden Inn Sevilla (140 Habitaciones) H 4\*
- Hotel Ciudad de Valladolid (80 Habitaciones) H 4\*
- Ibis Budget Logroño Centro (109 Habitaciones) P1\*
- Voco Bilbao (91 Habitaciones) H 3\*
- Ibis Styles Santander (93 Habitaciones) H 3\*
- Ibis Madrid Norte Las Tablas (148 Habitaciones) H 2\*



## Activos bajo contratos de gestión a largo plazo

- Four Points Flex Madrid Centro Atocha (230 Habitaciones) Hs 2\*
- Ibis Alcorcón Tres Aguas (157 Habitaciones) H 2\*
- Ibis Styles Granada (116 Habitaciones) H 3\* *Apertura 2027*
- Tapestry collection Málaga (139 habitaciones) H 4\* *Apertura 2027*
- Ibis Styles Malaga (175 habitaciones) H 3\* *Apertura 2028*



## Nuestro equipo



**Jean-François Mabrut**  
Socio Director – Asset Management



**Eduardo Irígoras Olabarria**  
Socio Director – Operaciones



**Soledad Travesedo**  
Directora Jurídica



**Antonio Caballero**  
Director Financiero Corporativo



**Javier Sánchez-Blanco**  
Arquitecto Senior y Project Management



**Javier Rufat**  
Director de construcción



**Jose Oscar López**  
Senior Asset Manager



**Juan Carlos Guerra**  
Director de administración



**Marcos Rego**  
Director IT



**Miguel Ángel Rodrigo**  
Arquitecto Técnico



**Emilie Jahard**  
Asset Manager

## Nuestro equipo



**Rafael Ramírez**  
Director de Operaciones



**José Ramón García**  
Director de mantenimiento y CapEx



**Isabelle Gorgue**  
Directora de Distribución



**Ana Pulido**  
Directora de Operaciones –  
Hoteles económicos



**Andrés Bish**  
Revenue Manager



**Margarita Fernández-Medina**  
Revenue Manager



**Jesús Nuñez**  
Director Financiero Operativo



**Leopold Schwartz**  
Revenue Manager



**Pablo Fernandez**  
Revenue Manager



**Ricardo Titos**  
Corporate F&B manager



**Susana Serrano**  
Reservation Agent grupos



**Oscar Sánchez**  
Director de Ventas Corporativas

