

Nota Simple Informativa expedida por:

MARÍA BELÉN ANDÚJAR ARIAS

Registradora de la Propiedad de MADRID 19

ALCALA Nº540
28027 - MADRID MADRID
Teléfono: 911774819
Correo electrónico: madrid19@registrodelapropiedad.org

INTERÉS LEGÍTIMO ALEGADO:

Investigación jurídica sobre el objeto, su titularidad o limitaciones

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MADRID 19

NOTA SIMPLE INFORMATIVA

Nº Entrada: 2026/66672

DATOS DE LA FINCA

Municipio: MADRID

finca nº: 72039

Código Registral Único de finca: 28053000893062

URBANA. FINCA RESULTANTE NÚMERO DOS-UNO. Situada en el Plan Parcial U.Z.P. 1.04 "Vallecas-La Atalayuela", con frente al vial EJE DEL SURESTE. LINDEROS: Noroeste, en línea curva de treinta y cinco metros ochenta y seis centímetros de longitud, con vial Eje del Sureste; Noreste, en línea recta de cincuenta y siete metros setenta y ocho centímetros de longitud, con finca resultante dos-dos, registral 72.041; Sureste, en línea recta de setenta y dos metros ochenta y cuatro centímetros de longitud, con fincas resultantes dos-siete y dos-ocho, registrales 72.051 y 72.053; Oeste, en línea curva de sesenta y tres metros dieciocho centímetros de longitud, con vial Eje del Sureste. SUPERFICIE: tres mil treinta metros sesenta y siete decímetros cuadrados. USO: PARQUE INDUSTRIAL. ORDENANZA: 11. CUOTA DE AFECCIÓN POR GASTOS DE REPARCELACIÓN EN LA LIQUIDACIÓN DEFINITIVA: un entero nueve millones ochocientas noventa y ocho mil seiscientas veintisiete cienmillonésimas por ciento -1,09898627%- . AFECCION POR LIQUIDACIÓN PROVISIONAL: 919.623,86 euros.

Resulta de Certificación administrativa de la Dirección General de Gestión Urbanística suscrita en Madrid, el veintisiete de Mayo de dos mil once, por la Directora General de Gestión, con el conforme de la Jefe de Servicio de Gestión de Suelo Privado, y de acuerdo con sus antecedentes, la Jefe de Unidad Técnica; de escrito complementario y escritos suscritos en Madrid, uno por el Secretario de la Junta, el ocho de Marzo de dos mil once, y otro suscrito el quince de Junio de 2011, por el Presidente de la Junta de Compensación del U.Z.P. "1.04 VALLECAS-LA ATALAYUELA", y por el Secretario de la misma.

CARGAS DE LA FINCA

Libre de cargas.

AVISO: Los datos consignados en la presente nota simple se refieren al día de la fecha antes de la apertura del Libro Diario y se expide únicamente para el interés legítimo alegado.

INFORMACIÓN BÁSICA SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL

Responsable del Tratamiento: Registrador-a/Entidad que consta en el encabezado del documento. Para más información, puede consultar el resto de información de protección de datos.

Finalidad del tratamiento: Prestación del servicio registral solicitado incluyendo la práctica de notificaciones asociadas y en su caso facturación del mismo, así como dar cumplimiento a la legislación en materia de blanqueo de capitales y financiación del terrorismo que puede incluir la elaboración de perfiles.

Base jurídica del tratamiento: El tratamiento de los datos es necesario: para el cumplimiento de una misión realizada en interés público o en el ejercicio de poderes públicos conferidos al registrador, en cumplimiento de las obligaciones legales correspondientes, así como para la ejecución del servicio solicitado

Derechos: La legislación hipotecaria y mercantil establecen un régimen especial respecto al ejercicio de determinados derechos, por lo que se atenderá a lo dispuesto en ellas. Para lo no previsto en la normativa registral se estará a lo que determine la legislación de protección de datos, como se indica en el detalle de la información adicional. En todo caso, el ejercicio de los derechos reconocidos por la legislación de protección de datos a los titulares de los mismos se ajustará a las exigencias del procedimiento registral.

Categorías de datos: Identificativos, de contacto, otros datos disponibles en la información adicional de protección de datos.

Destinatarios: Se prevé el tratamiento de datos por otros destinatarios. No se prevén transferencias internacionales.

Fuentes de las que proceden los datos: Los datos puede proceder: del propio interesado, presentante, representante legal, Gestoría/Asesoría.

Resto de información de protección de datos: Disponible en <https://www.registradores.org/politica-de-privacidad-servicios-registrales> en función del tipo de servicio registral solicitado.

CONDICIONES DE USO DE LA INFORMACIÓN

La información puesta a su disposición es para su uso exclusivo y tiene carácter intransferible y confidencial y únicamente podrá utilizarse para la finalidad por la que se solicitó la información. Queda prohibida la transmisión o cesión de la información por el usuario a cualquier otra persona, incluso de manera gratuita. De conformidad con la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998 queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia.