

## Kaukolämpöpalvelut

### **MUUSTA LÄMMITYSMUODOSTA KAUKOLÄMPÖÖN SIIRTYMINEN**

(VE rakentaa liittymän, asiakas hankkii itse lämmönjakokeskuksen)

#### **Lämpösopimus ja liittymismaksu**

- asiakkaan ja Vantaan Energian (VE) kesken tehdään lämpösopimus
- liittymisestä kaukolämpöverkkoon asiakas maksaa liittymismaksun
- liittymismaksu laskutetaan kolmessa erässä (50 % ja 50 %)

#### **Liittyminen**

- VE suunnittelee ja rakentaa kaukolämpöliittymän
- liittymä käsittää kaukolämpöjohdon rakentamisen putki-, eristys- ja maanrakennustöineen ja lämpöenergian mittauslaitteet asennettuna
- tarvittaessa asiakas antaa VE:lle luvan sijoittaa toista asiakasta palvelevan kaukolämpöjohdon tontilleen

#### **Lämmönjakokeskuksen hankinta ja asennus**

- asiakas teettää muutostöiden suunnittelun LVI-suunnittelijalla
- asiakas tilaa lämmönjakokeskuksen hankinta- ja asennusurakan LVI-urakoitsijalta

#### **Nykyiset lämmityslaitteet ja tekninen tila**

- nykyistä lämmitysjärjestelmää (mm. kattila, poltin, öljysäiliö, lkv-varaaja) ei jatkossa tarvita
- asiakas teettää urakoitsijalla tarvittavat purku- ja rakennustyöt teknisessä tilassa, johon uusi lämmönjakokeskus tulee (esim. nykyinen kattilahuone)
- teknisen tilan vaatimukset erillisen ohjeen mukaan (mm. huoneen koko, lattiakaivo, kulku)

#### **Asbestipurkutyöt**

- mahdolliset asbestipurkutyöt teettää asiakas valtuutetulla urakoitsijalla

#### **Lämmityksen aloitus**

- liittyminen ja kaukolämmöntoimituksen aloitus sopimuksen mukaan

#### **Käytännön toimenpiteet**

- lämmönjakohuoneen asema- ja pohjapiirustus
- sopimusliitepiirustuksen tekeminen
- lämpösopimuksen tekeminen
- lämpösopimuksen allekirjoitus
- lämmönjakokeskuksen suunnitelman tekeminen
- lämmönjakokeskuksen suunnitelman ennakkotarkastus
- tarjouskysely ja urakoitsijan valinta
- aikataulusta sopiminen
- liittymisjohdon suunnittelu
- teknisessä tilassa tarvittavat purku- ja rakennustyöt
- huoltoreitin avainjärjestelyt
- lämmönjakokeskuksen urakoitsijapiirustusten tarkastus
- piha-alueen katselmus
- liittymisjohdon kaivutyöt
- liittymisjohdon ja mittauskeskuksen asennustyöt
- lämmönjakokeskuksen asennustyöt
- lämmönjakokeskuksen käyttöönottotarkastus
- lämpömittarin kaukoluennan asennus
- lämmityksen aloitus
- piha-alueiden viimeistely, asvaltti, nurmikko ym.
- lämmönjakokeskuksen lopputarkastus
- takuu-aika alkaa

#### **Suorittaja**

Asiakas/LVI-suunnittelija  
Vantaan Energia  
Vantaan Energia  
Asiakas/Vantaan Energia  
LVI-suunnittelija  
LVI-suunnittelija/Vantaan Energia  
Asiakas/LVI-suunnittelija  
Asiakas/LVI-urakoitsija/Vantaan Energia  
Vantaan Energia  
Asiakas/Urakoitsija  
Asiakas/Vantaan Energia  
LVI-urakoitsija/Vantaan Energia  
Asiakas/Vantaan Energia  
Vantaan Energia  
Vantaan Energia  
LVI-urakoitsija  
LVI-urakoitsija/Vantaan Energia  
Vantaan Energia  
Asiakas/LVI-urakoitsija/Vantaan Energia  
Vantaan Energia  
LVI-urakoitsija/Vantaan Energia  
Vantaan Energia