

Kaukolämpöpalvelut

UUDEN KIINTEISTÖN LIITTYMINEN KAUKOLÄMPÖÖN

(VE rakentaa liittymän, asiakas hankkii itse lämmönjakokeskuksen)

Lämpösopimus ja liittymismaksu

- asiakkaan ja Vantaan Energian (VE) kesken tehdään lämpösopimus
- liittymisestä kaukolämpöverkkoon asiakas maksaa liittymismaksun
- liittymismaksu laskutetaan kolmessa erässä (50 % ja 50 %)

Liittyminen

- VE suunnittelee ja rakentaa kaukolämpöliittymän
- liittymä käsittää kaukolämpöjohdon rakentamisen putki- ja eristystyöt sekä lämpöenergian mittauslaitteet asennettuna
- asiakas tekee kustannuksellaan liittymisjohdon osuudella maanrakennustyöt ja läpiviennit
- tarvittaessa asiakas antaa VE:lle luvan sijoittaa toista asiakasta palvelevan kaukolämpöjohdon tontilleen

Lämmönjakokeskuksen hankinta ja asennus

- asiakas teettää lämmönjakokeskuksen suunnittelun LVI-suunnittelijalla, joka lähettää suunnitelmat hyväksyttäväksi VE:lle
- asiakas teettää lämmönjakokeskuksen hankinta- ja asennusurakan LVI-urakoitsijalta, joka toimittaa urakoitsijapiirustukset VE:lle tarkastettavaksi
- LVI-urakoitsija asentaa lämmönjakokeskuksen ja tarkastuttaa asennukset VE:lla

Lämmityksen aloitus

- liittyminen ja kaukolämmöntoimituksen aloitus sopimuksen mukaan, kun lämmönjakokeskuksen asennukset on hyväksytyt

Käytännön toimenpiteet

- sopimustiedot VE:lle
- arkkitehtipiirustukset (asema, pohja dwg-muodossa) VE:lle
- LVI-suunnitelman lämmitysosa tarkastettavaksi VE:lle
- sopimusliitepiirustuksen tekeminen
- lämpösopimuksen tekemisestä ja aikataulusta sopiminen
- lämpösopimuksen allekirjoitus
- tarjouskysely ja LVI-urakoitsijan valinta
- liittymisjohdon suunnittelu
- teknisessä tilassa tarvittavat rakennustyöt
- huoltoreitin avainjärjestelyt
- lämmönjakokeskuksen urakoitsijapiirustusten tarkastus
- piha-alueen katselmus
- liittymisjohdon kaivu- ja putkityöt
- liittymisjohdon ja mittauskeskuksen asennustyöt
- lämmönjakokeskuksen asennustyöt
- lämmönjakokeskuksen käyttöönottotarkastus
- lämpömäärämittarin ja kaukoluennan asennus
- lämmityksen aloitus
- piha-alueiden viimeistely, asvaltti, nurmikko ym.
- lämmönjakokeskuksen lopputarkastus ja käytön opastus

Suorittaja

Asiakas
Asiakas/Arkkitehti
Asiakas/LVI-suunnittelija
Vantaan Energia
Asiakas/Vantaan Energia
Asiakas/Vantaan Energia
Asiakas/LVI-suunnittelija
Vantaan Energia
Asiakas/Urakoitsija
Asiakas/Vantaan Energia
LVI-urakoitsija/Vantaan Energia
Asiakas/Vantaan Energia
Asiakas/Urakoitsija/vantaan Energia
Vantaan Energia
LVI-urakoitsija
LVI-urakoitsija/Vantaan Energia
Vantaan Energia
Asiakas/LVI-urakoitsija/Vantaan Energia
Asiakas/Urakoitsija
LVI-urakoitsija/Asiakas/Vantaan Energia