

Prijslijst

8 Appartementen in De Verbinding fase III Ermelo

Bouwnummer		Prijs	GO woning	GO balkon	GO tuin/terras	Ligging	Bijzonderheden:
Begane grond							
16	hoek	415.000,00	106		69	zuid/oost	1 pp en berging
17	tussen	385.000,00	89		60	zuid/oost	1 pp en berging
18	hoek	415.000,00	110		55	zuid/oost	1 pp en berging
1e verdieping							
19	hoek	385.000,00	106	6		zuid/oost	1 pp en berging
20	tussen	407.000,00	115	9		zuid/oost	1 pp en berging
2e verdieping							
22	hoek	355.000,00	97	6		zuid/oost	1 pp en berging
23	tussen	385.000,00	112	9		zuid/oost	1 pp en berging
24	hoek	377.000,00	106	8		zuid/oost	1 pp en berging

Genoemde perceelgroottes zijn zo nauwkeurig mogelijk bepaald, Hieraan kunnen echter geen rechten worden ontleend. Exacte afmeting zal blijken na kadastrale uitmeting. Meer of minder vierkante meters worden niet verrekend.

De koopsommen zijn Vrij op Naam (v.o.n.), dat wil zeggen inbegrepen zijn:

- grondkosten, kadasterkosten, bouwkosten en makelaarskosten;
- de kosten van de architect, constructeur en overige bouwkundige adviseurs;
- de eenmalige aansluitkosten van water, elektriciteit, gas en riolering;
- de wettelijk verschuldigde omzetbelasting van 21% BTW;
- de kosten van Woningborg garantie- en waarborgregeling;
- inclusief stelpost voor keuken, badkamer en tegelwerk conform technische omschrijving.

Niet inbegrepen zijn:

- financieringskosten zoals hypotheekakte, afsluitprovisie en kosten van meer- en minderwerk;
- rente over de grond en de reeds vervallen termijnen vanaf 01-01-2018;
- rente over vervallen bouwtermijnen;
- aansluitkosten CAI, glasvezel en telefoon, de voorzieningen zijn wel opgenomen in de woningen.

Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk vastgesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden. Derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend. Datum: 03-10-2017.

VERKOOP & INFORMATIE:



Bezoekadres Putterweg 17-19, 3851 GA Ermelo
 Telefoon (0341) 567 810
 E-mail info@vinkeveluwe.nl