

**UMOWA Nr ...../ FOU BB/.....**  
**NA ŚWIADCZENIE USŁUG ODBIORU NIECZYSTOŚCI CIEKŁYCH BYTOWYCH Z WOZÓW**  
**ASENIZACYJNYCH**

zawarta w dniu ..... we Wrocławiu

pomiędzy:

**Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji S.A. we Wrocławiu,**  
**ul. Na Grobli 14/16**

wpisanym przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabryczna Wydział VI Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000391028, zwanym w umowie **MPWiK**, reprezentowanym przez:

..... – ....., **na podstawie udzielonego pełnomocnictwa**  
a

.....  
**ul.** .....

..... **Wrocław**

**Symbol płatnika:** .....

działającym pod nazwą: .....  
przy ulicy ..... na podstawie wpisu  
do .....  
.... (decyzja z dnia .....nr .....)  
zwanym w umowie **Klientem**, reprezentowanym przez:

NIP ..... REGON ..... TELEFON .....

**§ 1**

**POSTANOWIENIA WSTĘPNE I INTERPRETACJA TERMINÓW**

Użyte w **Umowie** terminy oznaczają:

1. **Nieczystości** – nieczystości ciekłe bytowe gromadzone w zbiornikach bezodpływowych, pochodzące z budynków przeznaczonych na pobyt ludzi, osiedli mieszkaniowych, powstające w wyniku ludzkiego metabolizmu oraz funkcjonowania gospodarstw domowych.
2. **Stacje zlewne** – instalacje i urządzenia zlokalizowane przy kolektorach sieci kanalizacyjnej lub przy oczyszczalniach ścieków służące do przyjmowania nieczystości ciekłych bytowych dowożonych pojazdami asenizacyjnymi z miejsc gromadzenia
3. **Zbiorniki bezodpływowe** – instalacje i urządzenia przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych bytowych w miejscu ich powstawania
4. **Klient** – Dostawca nieczystości ciekłych bytowych - przedsiębiorca prowadzący działalność w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości działający na podstawie aktualnego zezwolenia Prezydenta Wrocławia udzielonego w trybie przepisów

ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

5. **MPWiK** – przedsiębiorstwo działające na podstawie Zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Wrocław Decyzja nr 7/02 Zarządu Miasta Wrocławia z dnia 22.10.2002r. odbierające nieczystości ciekłe bytowe w stacjach zlewnych.
6. **Pojazdy asenizacyjne** –pojazdy spełniające wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 listopada 2002r. w sprawie wymagań dla pojazdów asenizacyjnych (Dz.U. z 2002 Nr 193 poz. 1617)
7. **CHIP**- Karta Chipowa danego pojazdu asenizacyjnego, która jest przekazywana przez MPWiK S.A. z chwilą zawarcia umowy i podlega zwrotowi po jej zakończeniu.
8. **Okres Rozliczeniowy** – okres 1 miesiąca, za który **MPWiK** wystawia **Faktury**.
9. **Oplata** – należności **MPWiK** z tytułu świadczonych usług dodatkowych, uregulowane w **Cenniku**.
10. **Cennik** – „*Cennik usług MPWiK*”. ([www.mpwik.wroc.pl](http://www.mpwik.wroc.pl))
11. **Faktury** – dokumenty finansowe określające wysokość **Opłat** wynikających z realizacji **Umowy**,
12. **Umowa** – Umowa na świadczenie usług odbioru nieczystości ciekłych bytowych z wozów asenizacyjnych.

## § 2.

### OŚWIADCZENIA STRON

1. **MPWiK** oświadcza, że jest właścicielem **stacji zlewnych** Pracze Odrzańskie na ul. Janowskiej 19 Ciążyn na ul. Krakowskiej 148 oraz Pawłowice na ul. Przedwiośnie objętej przedmiotową **Umową**.
2. **Klient** oświadcza, że będzie dostarczał **nieczystości** następującymi pojazdami asenizacyjnymi:  
- .....  
(marka pojazdu, nr rejestracyjny, pojemność)

## § 3.

### PRZEDMIOT UMOWY

**Umowa** określa warunki, na jakich **MPWiK** przyjmuje i oczyszcza **nieczystości** wprowadzone przez **Klienta** do **stacji zlewnych** oraz reguluje zasady rozliczania należności za świadczenia będące jej przedmiotem.

## § 4.

### WARUNKI TECHNICZNE ŚWIADCZENIA USŁUG

1. Strony zgodnie postanawiają, że **Klient** może wprowadzić nieczystości wyłącznie do wyznaczonej przez **MPWiK** **stacji zlewnej**.
  - a) **Stacja zlewna przy ul.**
  - b) **Stacja zlewna przy ul.**
  - c) **Stacja zlewna przy ul.**

2. Do **stacji zlewnych** nie mogą być wprowadzane **nieczystości** mogące powodować zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia osób obsługujących urządzenia kanalizacyjne, stanu konstrukcji budowlanych i prawidłowego działania tych urządzeń oraz oczyszczalni ścieków, a także zagrożenie dla prawidłowej realizacji przez **MPWiK** warunków pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzanie ścieków i stosowanie (wykorzystanie) osadów ściekowych.
3. Do **stacji zlewnych** nie mogą być wprowadzane **nieczystości** zakwalifikowane jako odpady na podstawie odrębnych przepisów, a w szczególności:
  - 1) odpady stałe, które mogą powodować zmniejszenie przepustowości przewodów kanalizacyjnych, a w szczególności żwir, piasek, popiół, szkło, wytłoczyny, drożdże, szczeciny, ścinki skór, tekstylia, włókna, nawet jeżeli znajdują się one w stanie rozdrobnionym,
  - 2) odpady płynne niemieszające się z wodą, a w szczególności sztuczne żywice, lakiery, masy bitumiczne, smoły i ich emulsje, mieszaniny cementowe,
  - 3) substancje palne i wybuchowe, których punkt zapłonu znajduje się w temperaturze poniżej 85°C, a w szczególności benzyny, nafty, olej opałowy, karbid, trójnitrotoluen,
  - 4) substancje żrące i toksyczne, a w szczególności mocne kwasy i zasady, formalina, siarczki, cyjanki oraz roztwory amoniaku, siarkowodoru i cyjanowodoru,
  - 5) odpady i ścieki z hodowli zwierząt, a w szczególności gnojówka, gnojowica, obornik, ścieki z kiszzonek,
  - 6) ścieki zawierające chorobotwórcze drobnoustroje pochodzące z:
    - a) obiektów, w których są leczeni chorzy na choroby zakaźne,
    - b) stacji krwiodawstwa,
    - c) zakładów leczniczych dla zwierząt, w których zwierzęta są leczone stacjonarnie na choroby zakaźne,
    - d) laboratoriów prowadzących badania z materiałem zakaźnym pochodzącym od zwierząt.
4. Dopuszczalne stężenia zanieczyszczeń w **nieczystościach** wprowadzanych do **stacji zlewnych** określa załącznik nr 1 do **Umowy**, tab. nr 1.
5. Za przekroczenie dopuszczalnej wartości wskaźników zanieczyszczeń w **nieczystościach** wprowadzanych do **stacji zlewnej** naliczana będzie **Klientowi** kara umowna obliczona wg zasad określonych w § 8 stanowiąca równowartość dodatkowych kosztów ich oczyszczania. W przypadku naliczenia kary umownej **Klient** obciążony jest dodatkowo kosztami wykonania analizy fizyko-chemicznej próbki **nieczystości**, w których stwierdzono przekroczenia dopuszczalnych wartości wskaźników zanieczyszczeń, zgodnie z **Cennikiem**
6. **Nieczystości** mogą być zlewane do **stacji zlewnej** wyłącznie **pojazdami asenizacyjnymi** określonymi w § 1 ust.6
7. Próbki kontrolne dostarczanych nieczystości pobierane są przez upoważnionego pracownika **MPWiK** w obecności **Klienta** na **stacji zlewnej** z wozu asenizacyjnego. Wzór protokołu poboru próby kontrolnej stanowi załącznik nr 5 do umowy.
8. **MPWiK** przekazuje **Klientowi** na jego własny użytek

kartę chipową do czytnika ilości zlewanych **nieczystości** do automatycznej zlewni określonej w § 4 ust. 1 pkt a) , b) i c), na podstawie protokołu przekazania - przyjęcia stanowiącego załącznik nr 4 do **umowy**. Świadczenie usług odbywa się od nowego miesiąca.

9. W momencie rozwiązania lub wygaśnięcia umowy **Klient** zwróci **MPWiK** kartę chipową, jednakże nie później niż w terminie 7 dni od dnia zaistnienia tych zdarzeń. Za przekroczenie terminu zostanie naliczona kara umowna wg zasad określonych w § 8 umowy
10. **Klient** zostanie przeszkolony nieodpłatnie przez pracownika MPWiK w zakresie obsługi czytników automatycznych zlewni określonej w § 4 ust. 1 pkt. a) i b) w terminie uzgodnionym przez strony.

## § 5

### WARUNKI HANDLOWE ŚWIADCZENIA USŁUG

1. Strony ustalają, że **opłata** za odbiór i oczyszczanie 1m<sup>3</sup> **nieczystości** zgodna jest z obowiązującym **Cennikiem** dostępnym na stronie internetowej [www.mpwik.wroc.pl](http://www.mpwik.wroc.pl). **Opłata** ta na dzień podpisania niniejszej umowy wynosi .....zł plus podatek VAT zgodny z obowiązującymi przepisami.
2. Zmiana **opłaty** za odbiór **nieczystości** dokonywana będzie przez **MPWiK** poprzez zmianę **Cennika**. Zmiana Cennika nie stanowi zmiany umowy; nie stosuje się w tym przypadku § 10 ust.3 umowy
3. Rozliczenie należności i wystawianie faktur odbywać się będzie w okresach miesięcznych. Podstawą określenia należności miesięcznej jest zarejestrowana w stacji zlewnej ilość metrów sześciennych **nieczystości**. Określenie ilości m<sup>3</sup> nieczystości odbywać się będzie na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w stacjach zlewnych bądź w przypadku ich braku lub awarii na podstawie iloczynu pojemności wozu asenizacyjnego w m<sup>3</sup> i ilości kursów wozu asenizacyjnego.
4. Załącznik nr 2 stanowi potwierdzenie przyjęcia **nieczystości**, natomiast załącznik nr 3 jest zbiorczym zestawieniem, które **Klient** sporządza we własnym zakresie i stanowi to podstawę reklamacyjną.
5. Złożenie przez **Klienta** reklamacji nie wstrzymuje terminu zapłaty należności, których dotyczy reklamacja.
6. W przypadku opóźnienia w zapłacie należności wynikających z niniejszej umowy **Klient** zostanie obciążony odsetkami ustawowymi.

## § 6

### UPRAWNIENIA STRON

1. Do praw **Klienta** należy w szczególności:
  - 1) Złożenie reklamacji, w formie pisemnej lub telefonicznej
  - 2) W przypadku reklamacji **Klient** powinien przedstawić zestawienie danych – załącznik nr 3
  - 3) Uzyskanie informacji o wynikach próby której mowa w § 8 w terminie 14 dni od daty przeprowadzonej kontroli. Powyższe informacje przesyłane są pisemnie przez **MPWiK** do **Klienta**. W przypadku stwierdzonych przekroczeń dopuszczalnych wartości wskaźników zanieczyszczeń do wyników kontroli dołączane są: nota obciążeniowa wraz

z naliczeniem kary umownej oraz faktura wystawiona z tytułu kosztów pobrania próbki i wykonania analizy

2. Do praw **MPWiK** należy w szczególności:
  - 1) Prawo kontroli zlewanych **nieczystości** w celu określenia ich stanu i składu.
  - 2) Prawo do rozwiązania **Umowy** zgodnie z zapisami § 9
  - 3) Prawo nieprzyjęcia **nieczystości** od **Klienta** zgodnie z zapisami § 5 ust. 7 umowy

## § 7

### OBOWIĄZKI STRON

1. Do obowiązków **MPWiK** należy w szczególności:
  - 1) Zapewnienie prawidłowego działania urządzeń **stacji zlewnych** oraz ich eksploatację zgodną z obowiązującymi przepisami.
  - 2) Przyjmowanie **nieczystości** na warunkach określonych w **Umowie**.
2. Do obowiązków **Klienta** należy w szczególności:
  - 1) Wprowadzanie do stacji zlewnych wyłącznie **nieczystości** pochodzących z opróżnienia **zbiorników bezodpływowych**.
  - 2) Usuwanie na własny koszt wszelkich szkód powstałych w trakcie zlewania **nieczystości** wynikających ze złego stanu technicznego **pojazdu asenizacyjnego**.
  - 3) Prowadzenie miesięcznej ewidencji ilości **nieczystości** wprowadzanych do **stacji zlewnych** wyszczególnionych w § 4 ust.1 zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do **Umowy**.
  - 4) Każdorazowo przy przekazaniu **nieczystości** dostarczyć wypełnione potwierdzenie odbioru **nieczystości** stanowiące załącznik nr 2 do umowy. W stacji zlewnej odbiór **nieczystości** jest potwierdzany przez **MPWiK** na w/w dokumencie.
  - 5) **Klient** zobowiązany jest zapłacić należności wynikające z niniejszej **Umowy** w terminie określonym na fakturze, przelewem na rachunek **MPWiK** wskazany na fakturze.
  - 6) **Zabrania się wymiany lub przekazywania kart chipowych pomiędzy podmiotami świadczącymi usługi dowozu nieczystości na stacje zlewne ścieków MPWiK S.A.W** przypadku pierwszego wykrycia takiego przypadku **MPWiK S.A** wystosuje pismo informujące o wystąpieniu nieprawidłowości. Stwierdzenie kolejnego przypadku udostępnienia karty chipowej innemu podmiotowi będzie podstawą do rozwiązania umowy o świadczenie usługi odbioru nieczystości ciekłych z 1 miesięcznym okresem wypowiedzenia.

## § 8

### KARY UMOWNE

1. Przekroczenie dopuszczalnych wartości stężeń zanieczyszczeń w dostarczanych **nieczystościach** stwierdza się na podstawie analizy laboratoryjnej próby pobranej zgodnie z § 4 ust 7.

2. Kara umowna za przekroczenie dopuszczalnych wartości wskaźników zanieczyszczeń będzie ustalana w następujący sposób:

A/ Kara za przekroczenie wartości odczynu wynosi:

0,60 zł za 1m<sup>3</sup> - za przekroczenie odczynu o mniej niż 0,5 pH

1,20 zł za 1 m<sup>3</sup> - za przekroczenie odczynu od 0,5 do 1,5 pH

3,60 zł za 1m<sup>3</sup> - za przekroczenie odczynu o więcej niż 1,5 pH

B/ Kara za przekroczenie wartości ChZT wynosi:

0,78 zł za 1 kg ChZT przy przekroczeniu wartości ChZT ponad stężenie dopuszczalne-  
5000 mgO<sub>2</sub>/dm<sup>3</sup>

C/ Kara umowna za niezwrócenie w terminie karty chipowej wynosi 100 zł brutto.

## § 9

### CZAS OBOWIĄZYWANIA UMOWY, ROZWIĄZANIE UMOWY

1. **Umowa** zostaje zawarta na czas obowiązywania decyzji Prezydenta m. Wrocławia w sprawie zezwolenia na prowadzenie przedmiotowej działalności, tj. .... r. i może być przedłużona aneksem w przypadku uzyskania następnego zezwolenia.
2. Umowa może być rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem stron; każda ze stron może rozwiązać **Umowę** za 1 miesięcznym okresem wypowiedzenia.
3. **MPWiK** zastrzega sobie prawo do zmiany stawek jednostkowych kary umownej, o której mowa w § 8 ust 2, odpowiednio do zmieniających się kosztów oczyszczania nieczystości, co nie będzie stanowiło zmiany umowy; stosuje się w tym wypadku § 10 ust.3 umowy.
4. **MPWiK** rozwiąże umowę ze skutkiem natychmiastowym oraz poinformuje Prezydenta miasta Wrocławia o nieprawidłowościach realizacji przez **Klienta** wydanego zezwolenia na opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych.:

A/ W przypadku wprowadzania **nieczystości** o których mowa w § 4 ust. 1, 2 i 3 i 4 **Umowy**

W przypadku nie uregulowania należności przez **Klienta** za dwa **okresy rozliczeniowe MPWiK** może rozwiązać **Umowę** bez zachowania okresu wypowiedzenia

## § 10

### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie ma zastosowanie Kodeks Cywilny oraz przepisy dotyczące ochrony środowiska i ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.
2. Integralną część umowy stanowią następujące załączniki:
  - Zał. 1. - Dopuszczalne wartości stężeń zanieczyszczeń wprowadzanych do stacji zlewnych.
  - Zał. 2. - Wzór potwierdzenia odbioru nieczystości ciekłych bytowych na stacji zlewnej.
  - Zał. 3. - Miesięczny wykaz nieczystości wprowadzonych do stacji zlewnej.
  - Zał. 4 - Protokół przekazania karty chipowej do zlewni .
  - Zał. 5 - Protokół poboru próby kontrolnej nieczystości ciekłych bytowych
  - Zał. 6 -Zezwolenie Prezydenta m. Wrocławia na opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych z terenu miasta Wrocławia.
  - Zał. 7 - Kserokopia dowodu rejestracyjnego pojazdu.

3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności za wyjątkiem § 5 ust. 2 umowy oraz § 9 ust. 3 umowy.
4. Wszelkie spory wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy rozpatrywać będzie sąd właściwy ze względu na siedzibę **MPWiK**
5. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 dla każdej ze stron.

**MPWiK**

**KLIENT**

## ZAŁĄCZNIK NR 1

Tabela 1 Dopuszczalne wartości stężenia zanieczyszczeń wprowadzanych do stacji zlewnych

L.p.	Wskaźnik zanieczyszczenia	Jednostka	Stężenie dopuszczalne
1.	Odczyn	pH	6,5 do 9,5
2.	Chemiczne zapotrzebowanie tlenu ChZT	mgO <sub>2</sub> /dm <sup>3</sup>	5000



**Potwierdzenie odbioru nieczystości ciekłych bytowych na stacji zlewnej**
**Potwierdzenie odbioru nieczystości ciekłych bytowych na stacji zlewnej**

Odcinek dla Klienta stacji zlewnej	Odcinek dla właściciela stacji zlewnej
1. .... (nr i data zawarcia umowy na wprowadzanie nieczystości ciekłych bytowych)	1. .... (nr i data zawarcia umowy na wprowadzanie nieczystości ciekłych bytowych)
2. .... (imię i nazwisko lub nazwa oraz adres Dostawcy nieczystości ciekłych bytowych)	2. .... (imię i nazwisko lub nazwa oraz adres Dostawcy nieczystości ciekłych bytowych)
3. 1) ..... 2) ..... 3) ..... (nr i data zawarcia umowy/umów na odbiór nieczystości ciekłych z nieruchomości wyposażonej w zbiornik bezodpływowy)	3. 1) ..... 2) ..... 3) ..... (nr i data zawarcia umowy/umów na odbiór nieczystości ciekłych z nieruchomości wyposażonej w zbiornik bezodpływowy)
4. 1) ..... 2) ..... 3) ..... (adres nieruchomości wyposażonej w zbiornik bezodpływowy)	4. 1) ..... 2) ..... 3) ..... (adres nieruchomości wyposażonej w zbiornik bezodpływowy)
5. .... (objętość odebranych nieczystości ciekłych bytowych)	5. .... (objętość odebranych nieczystości ciekłych bytowych)
6. .... (rodzaj nieczystości ciekłych)	6. .... (rodzaj nieczystości ciekłych)
7. .... (nr rejestracyjny pojazdu asenizacyjnego)	7. .... (nr rejestracyjny pojazdu asenizacyjnego)
8. Potwierdzenie odbioru nieczystości ciekłych bytowych do stacji zlewnej (data, pieczętka, podpis właściciela stacji zlewnej lub osoby przez niego upoważnionej)	8. Potwierdzenie wprowadzenia nieczystości ciekłych bytowych do stacji zlewnej (data, pieczętka, podpis właściciela stacji zlewnej lub osoby przez niego upoważnionej)

**Wykaz nieczystości wprowadzonych do stacji zlewnej ..... w miesiącu .....**  
*(wpisać nazwę stacji zlewnej)*

Lp.	Adres nieruchomości, z której dostarczono nieczystości ciekłe						Ewidencja dostaw nieczystości ciekłych ze zbiorników bezodpływowych			
	Miejscowość	Nr kodu pocztowego	Nazwa ulicy	Nr domu	Nr umowy	Podmiot gospodarczy lub Nazwisko i imię właściciela nieruchomości	Data	Godzina	Nr rejestracyjny pojazdu asenizacyjnego	Ilość [m <sup>3</sup> ]

Wrocław, dn. ....

**Protokół przekazania-odbioru**

**karty chipowej do zlewni .....**

W dniu .....**MPWiK**- Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. przekazuje **Klientowi**-  
.....  
reprezentowanemu przez.....  
-kartę chipową .....szt. , nr czytnika ..... do zlewni .....

**MPWiK**

**KLIENT**

**Protokół poboru próby kontrolnej nieczystości ciekłych bytowych  
z wozu asenizacyjnego**

Próba nr ..... **ZLEWNIA:** .....  
.....  
.....

Nazwa firmy przewozowej : .....  
.....

Nr rej. samochodu : .....

Miejsce pochodzenia nieczystości ciekłych:

adres : .....

nieczystości bytowe

nieczystości przemysłowe

Data ..... Godz. .... Ilość ścieków .....

Przedstawiciel MPWiK

Przedstawiciel Klienta